



MEMO

Aan: De raads- en burgerleden
Van: College van Burgemeester en Wethouders

Documentnummer
676602

Datum: 11 juli 2025

Zaaknummer
658388

Onderwerp: Raadsmemo Programma van Eisen Dorpshart 2027

Beste raads- en burgerleden,

Met het vaststellen van de Gebiedsvisie Centrum Boekel in 2020 heeft u als gemeenteraad een belangrijke stap gezet richting een toekomstbestendig, leefbaar en aantrekkelijk centrum. Deze visie heeft het fundament gevormd voor het vervolgproject Dorpshart 2027, waarin de herinrichting van het centrumgebied verder wordt uitgewerkt.

Om richting te geven aan deze herinrichting is een Programma van Eisen opgesteld. Dit document bevat de ambities, randvoorwaarden en functionele eisen die als uitgangspunt dienen voor de verdere planvorming en uitvoering. Op 8 juli 2025 is het Programma van Eisen door het college van burgemeester en wethouders vastgesteld.

Via deze memo informeert het college u als gemeenteraad over het vastgestelde Programma van Eisen. Hiermee wordt uitvoering gegeven aan de eerder vastgestelde Procesaanpak Dorpshart 2027, waarin is opgenomen dat het college het Programma van Eisen vaststelt en de gemeenteraad hierover informeert. Deze memo draagt bij aan de transparantie van het proces en biedt u inzicht in de vervolgstappen richting de herinrichting van het centrum.

Toelichting

Het Programma van Eisen is opgesteld op basis van de uitgangspunten uit de Gebiedsvisie Centrum Boekel. Tijdens het opstellen van deze visie is intensief geparticipeerd met onder andere de klankbordgroep en de gemeenteraad. Deze participatie heeft geleid tot een breed gedragen kader dat richting geeft aan de verdere planvorming voor het Dorpshart.

Het Programma van Eisen vormt een nadere uitwerking van de Gebiedsvisie en vertaalt de daarin opgenomen ambities naar concrete randvoorwaarden en functionele eisen. Daarmee vormt het Programma van Eisen een belangrijke schakel tussen de strategische visie en de praktische uitvoering van het project Dorpshart 2027.

Met de vaststelling van het Programma van Eisen is een belangrijke stap gezet richting de ontwerpfase van het project.

Bijlage

Bij deze memo treft u als bijlage het vastgestelde Programma van Eisen Dorpshart 2027 aan.