

**aan** de gemeenteraad  
**onderwerp** Stand van zaken herstelwerkzaamheden Groenhovenbad

**van** het college van burgemeester en wethouders  
**datum** 27 mei 2025  
**zaaknummer** 1468654

## Memo

### Samenvatting

Het college heeft toegezegd om de raad te informeren zodra er duidelijkheid is over het herstel van de gebreken in het Groenhovenbad. Dit raadsmemo voorziet hierin en informeert de raad over de voortgang van de herstelwerkzaamheden.

### Doel

De raad informeren over de voortgang van de herstelwerkzaamheden aan het Groenhovenbad.

### Aanleiding

Op 9 juli 2024 hebben wij uw raad via een raadsmemo geïnformeerd over de voortgang van het herstelplan aan het Groenhovenbad (dosiernummer 8449). Daarbij is een uiteenzetting gegeven van de voorgeschiedenis en de gevoerde gesprekken met o.a. de BAM en onafhankelijk deskundige Pieters Bouwtechniek. Destijds is geconstateerd dat de BAM onvoldoende voortgang heeft geboekt, er lag geen adequaat herstelplan. Dit heeft ertoe geleid dat in de zomerperiode 2024 geen herstelwerkzaamheden zijn uitgevoerd.

### Huidige stand van zaken

In de afgelopen periode is diverse maal gesproken met de BAM en Sportpunt Gouda over de herstelwerkzaamheden aan het zwembad. Door de BAM zijn aanvullende onderzoeken verricht, onder toezien oog van Pieter Bouwtechniek, de onafhankelijk adviseur die toeziet op de kwaliteit van het proces. Inmiddels is duidelijk hoe de herstelwerkzaamheden kunnen worden uitgevoerd.

De insteek was tot voor kort om de werkzaamheden gefaseerd tot uitvoering te brengen en om eind voorjaar 2025 te starten met herstel van de dilatatie (as-9), douches, toiletten en natte gang. Deze insteek is echter gewijzigd. Op 4 april jl. is de beoogde gefaseerde uitvoering besproken met BAM en Sportpunt Gouda. In dit gesprek is door Sportpunt Gouda duidelijk gemaakt welke gevolgen een gefaseerde uitvoering heeft, met een zwembad dat in bedrijf is. In gezamenlijk overleg is besloten om alle herstelwerkzaamheden niet gefaseerd, maar in één keer uit te voeren in 2026. Dit omdat:

- Een gefaseerde uitvoering veel zorgen en aandachtspunten geeft op gebied van veiligheid en gezondheid. Met name vanwege kruisende verkeersstromen (bouw – gebruikers).
- De waterkwaliteit nadelig beïnvloed wordt vanwege de herstelwerkzaamheden (stof, vuil schoeisel, minder douchende klanten, etc.). Bij een verslechterde waterkwaliteit moet het zwembad alsnog (deels) worden gesloten, gezien de strenge normen die hiervoor gelden.
- Aan- en afvoer van oude en nieuwe materialen is omslachtig en arbeidsintensief in een drukbezocht zwembad.
- Het op dusdanig korte termijn inregelen van de werkzaamheden leidt mogelijk tot verstoring van de zwemactiviteiten en lopende competitieoosters.
- Een gefaseerde uitvoering gaat leiden tot een langdurige periode van overlast.

**Herstel in 2026 i.c.m. communicatie richting gebruikers.**

Er zijn concrete afspraken gemaakt met de BAM over de herstelperiode in 2026. Deze zullen plaatsvinden van 1 juni 2026 t/m 4 augustus 2026 (start- en einddatum). Sportpunt Gouda zal deze uitvoeringsperiode communiceren en afspraken maken met de gebruikers/ verenigingen, over het komende sportseizoen. Vroegtijdige communicatie hierover stelt enerzijds de gebruikers in staat om hun competitie roosters hierop in te richten en biedt anderzijds Sportpunt Gouda de mogelijkheid om te anticiperen op de sluiting door alternatieve mogelijkheden te organiseren. Er kunnen bijvoorbeeld activiteiten van het binnenbad naar het buitenbad worden verplaatst. Dit alles om de overlast tot een minimum te beperken. Het communiceren van deze uitvoeringsperiode aan de gebruikers en het maken van afspraken hierover, zal in mei 2025 plaatsvinden. Momenteel wordt overigens nog onderzocht of verduurzamingswerkzaamheden aan dit uitvoeringstraject zouden kunnen worden toegevoegd.

**Formaliseren van de afspraken met BAM**

De BAM werkt momenteel aan een definitieve versie van het herstelplan. Deze laatste versie wordt inhoudelijk besproken en daarnaast getoetst worden door Pieters Bouwtechniek, de onafhankelijk adviseur. Vervolgens kan dit herstelplan definitief worden vastgesteld. Formalisatie vindt uiteindelijk plaats door ondertekening van een vaststellingsovereenkomst (VSO). Het herstelplan maakt hier onderdeel van uit. Wij informeren u nader over de inhoud van de werkzaamheden en gemaakte afspraken, zodra deze VSO is ondertekend.