

Aan: De gemeenteraad
Van: Het college van burgemeester en wethouders
Datum: 11 november 2025
Zaaknummer: 00001170143
Onderwerp: Zinkgaten Industriestraat

Aanleiding

Op 16 oktober 2025 heeft het college schriftelijke vragen ontvangen van raadslid van der Starre van de fractie 50PLUS over Zinkgaten Industriestraat. In dit collegebericht staan de antwoorden op deze vragen.

Toelichting van de vragensteller(s)

Er is ons ter ore gekomen dat er op de Industriestraat verschillende verzakkingen (zinkgaten) zijn ontstaan door het aanleggen van de buizen van het warmtenet, waardoor er een hoogteverschil ontstaat tussen de afritten van de bedrijven en de openbare weg.

Beantwoording

Het college beantwoordt de gestelde vragen als volgt.

Inleiding

Correctie; verzakkingen/zinkgaten hebben volgens onze informatie plaatsgevonden op de Nijverheidsstraat en niet zoals fractie 50PLUS doet vermoeden op de Industriestraat.

Op zondag 21 september 2025 is een zinkgat in de Nijverheidsstraat ter hoogte van de Groene Trede geconstateerd. De storingsdienst van de gemeente heeft hierop actie ondernomen, de situatie veiliggesteld en herstelwerkzaamheden laten uitvoeren.

Op maandag 29 september 2025 heeft de eigenaar van het pand aan de Nijverheidsstraat 9 telefonisch contact opgenomen met de gemeente in verband met een verzakking van het straatwerk in de inrit voor zijn perceel. Ook hier is direct actie op ondernomen door de situatie veilig te stellen en herstelwerkzaamheden uit te laten voeren.

Antwoorden:

1. Is het college bekend met het verzakken van de grond?

Antwoord van het college

Ja, het College is bekend met verzakkingen van de grond aan de Nijverheidsstraat.

2. Wie is verantwoordelijk voor deze verzakkingen?

Antwoord van het college

Er kan geen verantwoordelijke partij worden aangewezen. De oorzaak van de verzakkingen is onbekend. Tijdens het herstel is onderzoek verricht naar zowel de oorzaak als mogelijke aansprakelijkheid, maar dit heeft geen concreet uitsluitsel opgeleverd.

3. Hoe wordt dit gerepareerd en door wie?

Antwoord van het college

In opdracht van de gemeente zijn de verzakkingen aangevuld en is de verharding hersteld. Daar waar de asfaltverharding tijdelijk is vervangen door klinkerverharding zal te zijner tijd, rekeninghoudend met de ontwikkelingen ter plaatse, asfaltherstel plaatsvinden.

4. Hoe voorkomen we dat dit in de toekomst niet meer voorkomt?

Antwoord van het college

Doordat er geen duidelijke oorzaak voor de verzakkingen is aan te wijzen, is voorkomen van nieuwe verzakkingen in de toekomst niet eenvoudig. We zullen deze locatie in de komende periode regelmatig controleren op eventuele verzakkingen en indien nodig treft de gemeente maatregelen. Er volgt nog een aanvullend gesprek met betrokken partijen in het gebied om meer informatie te krijgen over de achtergronden en redenen van deze verzakkingen om deze situatie in de toekomst te voorkomen.

Bijlagen

-