Gemeente Raalte

RAADSVERGADERING (XI) Gemeente Raalte **26 september 2024**

Aan de leden van de raad,

Graag nodig ik u uit tot het bijwonen van een openbare raadsvergadering op donderdag 26 september 2024 om 19.30 in de raadzaal van het gemeentehuis.

De voorlopige agenda is door de agendacommissie opgesteld en bijgevoegd. De stukken, behorend bij deze agenda, staan op de website van de gemeenteraad: www.raalte.nl/gemeenteraad, klik op vergaderstukken en op datum in de kalender.

Raalte, 20 september 2024

De voorzitter,
R.J. Zuidema

1 Opening

2 Vaststelling agenda

3 Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van 18 juli 2024

4 Inlichtingen van en door het college

5 Vaststellen Plan van aanpak 'eenvoudig geregeld' (hamerstuk)

In 2023 heeft de gemeenteraad de strategische raadsagenda vastgesteld. Het eerste onderwerp van deze agenda is 'Eenvoudig geregeld'. Naar aanleiding van de door de gemeenteraad vastgestelde startnotitie is er een plan van aanpak 'Eenvoudig geregeld' opgesteld. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld dit plan van aanpak vast te stellen.

6 Vaststellen wijziging van het Besluit delegatie en adviesrecht Omgevingswet m.b.t. zogenaamde 'kruimellijst' (hamerstuk)

Onder de Wabo en Wro bestond de zogenaamde kruimellijst op basis waarvan lichte en tijdelijke buitenplanse afwijkingen door het college vergund konden worden. Onder de Omgevingswet is deze lijst verdwenen en vervangen door een in 2022 door de gemeenteraad vastgestelde en in 2023 aangepaste lijst gevallen waarvoor het bindend adviesrecht niet geldt. Naar nu blijkt zijn er in de dagelijkse praktijk gevallen die tussen ‘wal en schip’ vallen. Het voorstel is de gehele oude kruimellijst uit te sluiten van het bindend adviesrecht. Er worden hiermee ten opzichte van de situatie voor de Omgevingswet geen bevoegdheden van de gemeenteraad verschoven. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het “besluit delegatie en adviesrecht Omgevingswet’ aan te passen.

7 Vaststellen Handelingskader vluchtelingen (bespreekstuk)

De gemeenteraad heeft tijdens het rond-de-tafelgesprek van 18 april 2024 uitgangspunten en kaders meegegeven voor een concept handelingskader. Dit concept is besproken in het rond-de-tafelgesprek van 11 juli en naar aanleiding van deze bespreking aangescherpt. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het handelingskader vluchtelingen vast te stellen.

Gemeente Raalte

8 Vaststellen bestemmingsplan Bredenhorst (bespreekstuk)

Het voorstel is de locatie tussen de N35 en Burgemeester Zuidwijklaan en Vrieswijk te ontwikkelen tot woningbouwlocatie, dit gebied is op dit moment bestemd als kantorenzone. Het plan voorziet in de bouw van in totaal 53 woningen.
Het ontwerpbestemmingsplan heeft ter inzage gelegen vanaf 7 december 2023 tot en met 17 januari 2024. Er is in deze periode één zienswijze ingediend. Naar aanleiding van de ingediende zienswijze is het bestemmingsplan op onderdelen aangepast. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

9 Vaststellen Uitkomsten locatie studie nieuw gemeentehuis (bespreekstuk)

De gemeenteraad heeft in februari 2024 besloten tot het verder uitwerken van het scenario voor nieuwbouw van een gemeentehuis op een nieuwe locatie. Hiervoor is als eerste stap een locatiestudie uitgevoerd. Deze studie is klaar en de uitkomsten worden voorgelegd aan de gemeenteraad. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld kennis te nemen van de locatiestudie voor het bouwen van een nieuw gemeentehuis, hiervoor een plek in de Spoorzone dicht bij station Raalte aan te wijzen als voorkeurslocatie en de haalbaarheid hiervan verder te onderzoeken.

10 Vaststellen Zomernota 2024 (bespreekstuk)

In de zomernota 2024 presenteert de gemeente Raalte de financiële verantwoording over het eerste halfjaar van de lopende begroting van 2024. In de aparte projectenrapportage gebiedsontwikkeling 2024 wordt verslag gedaan over de stand van zaken bouwgrondexploitatie. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld beide documenten vast te stellen en de financiële consequenties te verwerken.

11 Sluiting