Beknopt schriftelijk verslag van openbare vergadering van de raadscommissie Ruimte van 3 juni 2025

OoststellingwerfsBelang:	H. Betten en B. Beijert
PvdA:	J. Vledder (tot agendapunt 7), I. Meijerhof (vanaf agendapunt 7) en O. Smit
CDA:	T.W. Swart en M. van Tellingen
VVD:	P. Zijlstra en B. van 't Klooster
GroenLinks:	A. Telkamp en H. Vos
ChristenUnie:	B. Leistra en W. Schaaij
D66:	I. Minnema
Lijst Ter Heide:	S. ter Heide
Vrije Partij Ooststellingwerf:	B. Oostra en H. Slagter
Lijst Ooststellingwerf:	N. van den Berg
AANWEZIG:	J. Nijboer, J. van Weperen, L. Edema (wethouders)
AFWEZIG MET KENNISGEVING:	
Voorzitter:	H. Dongstra
Commissiegriffier:	S. Ahmad

1. Opening / Mededelingen
De voorzitter opent de vergadering om 19.30 uur.

2. Vaststellen agenda
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3. Spreekrecht inwoners
Er hebben zich drie insprekers gemeld om in te spreken.
- Dhr. F. den Haring spreekt in namens de werkgroep Wonen.
- Mevr. B. Herder spreekt in over het onderwerp bestemmingsplan Vaart 35c-36.
- Dhr. T. Herder spreekt in over het onderwerp bestemmingsplan Vaart 35c-36.

4. Vaststellen verslag van de vergadering van 6 en 7 mei 2025
Het verslag van de gezamenlijke raadcommissie P&C en Ruimte van 6 en 7 mei 2025 wordt ongewijzigd vastgesteld.

5. Voortgangslijst
De voorzitter stelt voor om ID-nummer 249 van de voorgangslijst te af te halen.

Dhr. O. Smit/PvdA vindt het nog te voorbarig om ID-nummer 249 van de voortgangslijst te halen en stelt voor om ID-nummer 249 tot het evaluatiemoment te laten staan.
Dhr. H. Slagter/VPO is het eens met dhr. O. Smit/PvdA en vraagt zich af wanneer Natuurmonumenten wordt uitgenodigd.

De voortgangslijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

6. Vragenkwartier
De VVD heeft samen met de fracties OoststellingwerfsBelang, PvdA en ChristenUnie vragen ingestuurd voor het vragenkwartier V-067 ontwikkelingen natuur en recreatie. Ook zijn er vragen ingestuurd door de fractie PvdA V-068 opschalen woningbouw in Ooststellingwerf met het verzoek deze te beantwoorden tijdens de raadcommissie.

Dhr. B. van 't Klooster/VVD geeft een korte toelichting op de vragen V-067. Wethouder J. van Weperen beantwoordt de vragen.

Dhr. J. Vledder/PvdA geeft een toelichting op de vragen V-068.
Dhr. I. Minnema/D66, Dhr. B. Oostra/VPO en dhr. B. Leistra/ChristenUnie benoemen dat de inleiding van dhr. J. Vledder/PvdA op een betoog lijkt en verzoeken dhr. J. Vledder om de inleiding in te korten.

Dhr. I. Minnema/D66 doet een ordevoorstel en stelt voor om de vragen van de fractie PvdA door te schuiven naar de agendacommissie en niet verder te behandelen.

De raadcommissie stemt in met het voorstel. De vragen worden doorgezet naar de agendacommissie.

7. Te bespreken ingekomen stukken
Er zijn geen verzoeken binnengekomen om ingekomen stukken te agenderen.

8. Grondexploitatie Oosterwolde West
Voorgesteld besluit:
1. De 'Grondexploitatie Oosterwolde West' vast te stellen.
2. De looptijd van de grondexploitatie vast te stellen op 10 jaar, conform de nieuwe BBV-richtlijn.

Commissieleden reageren op het voorstel in de eerste termijn. Wethouder J. Nijboer reageert in de eerste termijn.

Advies:
De commissie adviseert de raad om het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 24 juni 2025.

9. Gewijzigde Vaststelling bestemmingsplan Vaart 35c-36 te Appelscha
Voorgesteld besluit:
1. In te stemmen met de beantwoording van de binnengekomen zienswijzen zoals verwoord in de nota adviezen en zienswijzen;
2. Het ontwerpbestemmingsplan Vaart Z.z. 36 te Appelscha gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Commissieleden stellen vragen in de eerste termijn. Wethouder J. Nijboer beantwoordt de vragen in de eerste termijn. Commissieleden stellen vragen in de tweede termijn. Wethouder J. Nijboer beantwoordt de vragen in de tweede termijn.

Advies:
De commissie adviseert de raad om het onderwerp als bespreekpunt in twee termijnen te agenderen voor de raadsvergadering van 24 juni 2025.

10. Begroting 2026 en jaarverslag 2024 Hûs en Hiem
Voorgesteld besluit:
1. Geen zienswijze in te dienen op de ontwerpbegroting 2026 van de Gemeenschappelijke Regeling (GR) Hûs en Hiem;
2. Het jaarverslag 2024 van de GR Hûs en Hiem voor kennisgeving aan te nemen.

Commissieleden stellen vragen in de eerste termijn. Wethouder J. Nijboer beantwoordt de vragen in de eerste termijn. Commissieleden stellen vragen in de tweede termijn. Wethouder J. Nijboer beantwoordt de vragen in de tweede termijn.

Advies:
De commissie adviseert de raad om het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 24 juni 2025.

11. Recreatieschap Drenthe
Voorgesteld besluit:

1. Kennis te nemen van de jaarrekening 2024 van Recreatieschap Drenthe en in te stemmen met verwerking van ons aandeel in de voorgestelde resultaatbestemming in de najaarsrapportage 2025;
2. 2. In te stemmen met de inhoud van de concept begroting 2026 en derhalve geen zienswijze in te dienen.

Commissieleden stellen vragen in de eerste termijn. Wethouder J. van Weperen beantwoordt de vragen in de eerste termijn. Commissieleden stellen vragen in de tweede termijn. Wethouder J. van Weperen beantwoordt de vragen in de tweede termijn.

Advies:
De commissie adviseert de raad om het onderwerp als hamerstuk te agenderen voor de raadsvergadering van 24 juni 2025.

12. Sluiting
De vergadering wordt om 21.16 uur gesloten.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 9 september 2025.

, griffier. , voorzitter.