Gemeenteraad Enschede

EnschedeAnders

in te vullen door raadsgriffier	
amendement letter:	C
datum indiening raad:	7 MAR 2022
indiener:	Visser-Voorn / ZA
agendapunt:	5 / D1
datum beraadslaging:	7-3
uitslag stemming:	11 voor 27 tegen
dagtekening:	

Niet aangenomen

Amendement:	Een onderbouwde zoekopdracht
Corsanummer:	NUMMER

De raad van de gemeente Enschede bijeen op maandag 7 maart 2022, besprekende het raadsvoorstel:

Voorstel vaststellen Zoekopdracht Locatie(s) Nieuw Bedrijventerrein in Enschede

Stellen het volgende amendement voor:

- Eerst de gemeenteraad een discussiestuk "ruimtelijke ontwikkelingsbeleid bedrijventerreinen"(blauwe nota) voor te leggen m.b.t. de milieucategorie en welk soort bedrijven wenselijk zijn in onze gemeente.
- Voordat de zoekopdracht start eerst de evaluatie van het bedrijventerrein Tech Base Twente af te wachten, die 1 juni a.s. wordt opgeleverd, en dan pas te starten met de zoekopdracht.

Toelichting (gemotiveerd):

- Het bureau Berenschot is bezig met een evaluatie Technology Base Twente.
- Waar de herontwikkeling op onderdelen bijna is afgerond, geldt voor het bedrijvenpark aan de noordkant van Twente Airport nog een grote resterende opgave,
- Doel van de evaluatie is om inzicht te krijgen over de te maken keuzes over de resterende opgave van het bedrijventerrein Tech Base Twente,
- Het bedrijvenpark (bruto 70 hect groot) heeft reeds een goede ontsluiting via de A1, nutsvoorzieningen op peil zijn van een grootschalig bedrijvenpark en vestiging mogelijk is t/m milieucatagorie 4.2,
- Het is belangrijk om eerst de evaluatie van Berenschot, die 1 juni 2022 wordt opgeleverd, af te wachten,
- De gemeenteraad moet in positie worden gebracht om eerst, in het kader van de omgevingsvisie en omgevingsplan, te bepalen tot welke milieucategorie en welke bedrijven er nog wenselijk zijn,
- Dit ook naar aanleiding van de maatschappelijke onrust omtrent de vestiging van het bedrijf Rubber Verwerking Nederland (RVN),
- Het college niet uitsluit dat in het vervolgtraject van de zoekopdracht, een verruiming van 4.2 naar milieucategorie 5 bij voorbaat mogelijk is,

Besluit het raadsvoorstel als volgt te wijzigen:

1.De gemeenteraad eerst in positie te brengen om in het kader van de omgevingsvisie en omgevingsplan te bepalen tot welke milieucategorie en welk soort bedrijven in onze gemeente wenselijk zijn,
2.De uitkomst van de evaluatie van de Tech Base Twente (indien mogelijk) te betrekken bij de zoekopdracht,
3.Naar aanleiding van de uitkomsten, opdracht te geven voor de zoekopdracht en locatieverkenning ten behoeve van een nieuw bedrijventerrein,
4.Naar aanleiding van de uitkomsten van de evalutie en de uitkomsten van de discussie (blauwe nota) met de raad in het kader van de omgevingsvisie en omgevingsplan te bepalen wat de omvang moet zijn van het (netto) bedrijventerrein,
5.Mogelijke locaties te toetsen aan het, overeenkomstig punt 1 t/m 4 aan te passen, ruimtelijke programma van eisen (bijlage 4)

En gaat over tot de orde van de dag.

Naam & handtekening indiener:

Margriet Visser
EnschedeAnders

Niet aangenomen