

Raadsvoorstel

Commissievergadering	: Ruimte
Titel	: Verhogen investeringsbedrag Accommodatiebeleid voor Haule
Portefeuillehouder/Teamleider	: Verhagen/Nijboer/Limonard
Extern zaak ID (zaakcode)	: 0085175663

Datum collegevergadering

13 oktober 2025

Voorgesteld besluit

1. Het investeringsbedrag voor Haule (= school en dorps huis), in relatie tot het accommodatiebeleid, verhogen met € 136.000.

Openbaar

Ja, passief via openbaar verslag

Inleiding

Na het opstellen van de notitie Accommodatiebeleid & Integraal huisvestingsplan (IHP) onderwijs 2025-2050 (vastgesteld in de raadsvergadering van 25 juni 2025) kwam naar voren dat de investering voor het dorps huis te Haule (i.c.m. de school) gebaseerd is op het bruto vloeroppervlak van 470 m2 terwijl het 508 m2 moet zijn. Het verschil zit in de kelder van 38 m2 voor opslag die per abuis niet in de meting voor het bepalen van het bruto vloeroppervlak is meegenomen. In de vervangende nieuwbouw wordt de opslag gesitueerd op de begane grond. E.e.a. wordt via dit voorstel gecorrigeerd.

Argumenten

- 1.1. Door het verhogen van het investeringsbedrag wordt de vervangende nieuwbouw gerealiseerd op basis van het juiste bruto vloeroppervlak*

Voor de vervangende nieuwbouw voor de school en het dorps huis in Haule, met gepland startjaar 2030, is een investering geraamd van € 3.447.000 (= voor de school € 1.764.000 en voor het dorps huis € 1.683.000). De investering voor het dorps huis is € 136.000 te laag omdat het benodigde bruto vloeroppervlak voor het dorps huis 508 m2 is; er is met 470 m2 gerekend. In de raadsvergadering van 24 juni is deze omissie door de wethouder gemeld en wordt nu rechtgetrokken. Door het verhogen van het investeringsbedrag met € 136.000 naar € 3.583.000 wordt de vervangende nieuwbouw gerealiseerd op het juiste bruto vloeroppervlak met ruimte voor opslag op de begane grond.

Kanttekeningen

Geen.

Financiële toelichting

Door de verhoging van het investeringsbedrag met € 136.000 gaat de kapitaallast ook omhoog met € 7.000. Dit met ingang van het jaar 2033. In paragraaf 7.2 Dekking van de notitie Accommodatiebeleid & Integraal huisvestingsplan (IHP) onderwijs 2025-2050 staat aangegeven dat ook na de structurele toevoeging van € 600.000 voor het accommodatiebeleid dat er voor een aantal jaren een min staat. 2033 is één van die jaren. Dit betekent dat de min € 7.000 hoger wordt. Ook hebben we aangegeven om hiervoor op dit moment geen extra budget voor te stellen, maar dit dan op te lossen in het betreffende meerjarenperspectief.

Sustainable Development Goals (SDG's)



Het accommodatiebeleid & huisvestingsplan onderwijs en daarmee ook dit voorstel draagt bij aan bovenstaande zes SDG's waarin leefbaarheid, duurzaamheid en betaalbaarheid tegen elkaar zijn afgewogen.

Inwonersparticipatie

Voor zover nodig zijn alle belanghebbende partijen betrokken dit onderwerp.

Publicatie voor bekendmaking

De raad besluit het investeringsbedrag voor Haule (= school en dorpshuis), in relatie tot het accommodatiebeleid, met € 136.000 verhoogd.

Vervolg

De investering voor het accommodatiebeleid wordt met € 136.000 verhoogd ten gunste van Haule.

Planning & communicatie

Het besluit van de raad wordt gecommuniceerd met de betrokken partijen.

Evaluatie

Via de PenC-cyclus

Burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf,

, secretaris

, burgemeester.

Bijlagen

Geen.

Extern zaak ID (zaakcode) : 0085175663

De raad van de gemeente Ooststellingwerf;

nr.

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 13 oktober 2025

Besluit

Het investeringsbedrag voor Haule (= school en dorpshuis), in relatie tot het accommodatiebeleid, verhogen met € 136.000.

Besloten in de openbare vergadering van 25 november 2025

, griffier.

, voorzitter.