Raadsinformatiebrief

Datum	10 september 2024	Zaaknummer	19482585347
		Portefeuille	Ruimtelijke ordening en infrastructuur
			J.T. van Burgsteden
Onderwerp	Gebiedsaanwijzing lozingsverbod hemelwater en grondwater vuilwatersysteem in het buitengebied van Zijtaart en Sint-Oedenrode.		

Behandeling in commissie
Niet van toepassing.

Kennisnemen van:
Het voornemen van de gebiedsaanwijzing voor het lozingsverbod van hemelwater en grondwater op het vuilwatersysteem in het buitengebied van Zijtaart en Sint-Oedenrode.

Aanleiding
Op drukriolering is het lozen van hemel- en grondwater niet wenselijk vanwege de beperkte capaciteit van het vuilwaterriool, waardoor met regenval of bij het lozen van bemalingswater, wateroverlast ontstaat. Door foutaansluitingen is de wateroverlast door de hevige en langdurige regenval in het najaar van 2023 en voorjaar 2024 toegenomen. Reden om deze foutaansluiting projectmatig aan te pakken. Onderdeel van de aanpak is de gebiedsaanwijzing voor een lozingsverbod van het lozen van hemelwater dan wel grondwater op het gemeentelijk vuilwatersysteem.

Kernboodschap
In het buitengebied ligt voor de inzameling en verwerking van stedelijk afvalwater een drukrioleringssysteem. In het kader van de verbrede zorgplicht zijn door de gemeente in een aantal gevallen, wanneer riolering aanleggen niet duurzaam is, mini-zuiveringen (IBA) aangelegd. Beide systemen zijn niet berekend op het verwerken van neerslag. Echter zijn bij met name het drukrioleringssysteem in de loop der tijd alsnog regenwaterafvoeren aangesloten op de perceelriolering (zgn. foutaansluitingen). Dit heeft bij een aantal locaties binnen de gemeente tot wateroverlast geleid. De gebiedsaanwijzing is het juridische instrument om deze problematiek bij groepslozingen aan te pakken. Deze gebiedsaanwijzing wordt meegenomen met de volgende wijzigingsronde van het Omgevingsplan. De gebiedsaanwijzing geldt als stok achter de deur en wordt alleen in uiterste geval ingezet.

Communicatie
Qua communicatie worden de volgende middelen ingezet:

Er komt in het najaar een inloopavond over de foutaansluitingen en de gebiedsaanwijzing.

De lozers op de drukriolering en alle IBA's in het buitengebied van Zijtaart informeren we binnenkort per brief over een eventuele aanwezigheid van de foutaansluitingen naar aanleiding van het onderzoek dat in juni en juli is uitgevoerd en gevolgen daarvan en het vervolg daarop. In augustus is gestart met het informeren van het buitengebied van Sint-Oedenrode, waarna het onderzoek gaat starten. Tevens informeren we alle betrokkenen in het najaar per brief over de resultaten van het onderzoek, alsook informatie over het lozingsgedrag en de treffen maatregelen en de aankondiging van de gebiedsaanwijzing.

Algemene informatie is ook opgenomen op de gemeentelijke website, onder bouwen en verbouwen.

Participatie
Het verbieden van het lozen van hemel- en grondwater op drukriolering en IBA is zowel in particuliere als in het algemene belang. Het participeren is vooral gericht op informeren. De betreffende bewoners moeten daarna in actie komen om de foutaansluiting teniet te doen. Onder de paragraaf Communicatie is aangegeven hoe de betrokkenen worden geïnformeerd.

Duurzaamheid
Met de gebiedsaanwijzing wordt een duurzaam stedelijk waterbeheer bevorderd. Het zorgt ervoor dat het afvalwater op een doelmatige en milieuhygiënisch verantwoorde wijze wordt beheerd en afgevoerd dan wel gezuiverd doordat deze niet vermengd wordt met schoon hemel- en grondwater.
Het hemelwater wordt lokaal vastgehouden, zakt weg in de bodem en draagt bij aan de natuurlijke aanvulling van de grondwatervoorraad en helpt bij het tegengaan van verdroging.
Wanneer geen hemel- dan wel grondwater is aangesloten, vermindert het energieverbruik en verlengt de levensduur van de pompen. Daarnaast geeft het afkoppelen van hemelwater minder storingen en verlaagt het dan ook de inzet van de buitendienst voor het verhelpen van de storingen.

Financiën
De gebiedsaanwijzing via het omgevingsplan heeft geen financiële consequenties. De kans op lasten van nadeelcompensatie is klein doordat ook nu al hemelwater niet mag worden geloosd op de drukriolering en doordat tijdig wordt gecommuniceerd. Voor de financiële consequenties van het project foutaansluitingen is dekking aanwezig binnen de bestaande begroting voor Riolering.

Planning
De eerste gebieden die aangewezen worden, gaan mee met de wijzigingsronde van het Omgevingsplan waarvan de procedure start in oktober. De planning voor de rest van het buitengebied wordt na evaluatie van het project opgesteld.

Bijlage(n)

1. Kaart gebiedsaanwijzing ten zuiden van Zijtaart
2. Kaart gebiedsaanwijzing ten zuiden van Sint-Oedenrode
3. Kaart gebiedsaanwijzing ten noordnoordoosten van Sint-Oedenrode

Ter inzage documenten

Geen.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,	De burgemeester,
drs. M.G.C. Wilms-Wils RA	ir. C.H.C. van Rooij