

Mijn naam is Martijn Gosens.

Van mij mocht u, namens meerdere bewoners, een uitgebreide brief met bijlagen ontvangen met daarin onze visie op de plannen. Ik ga ervanuit dat u alles gelezen heeft, het duidelijk is, maar sta natuurlijk open voor vragen. Zowel nu als in de periode voor de 16^e december.

U hoort vanavond meningen van betrokken bewoners waaruit blijkt dat iedereen een eigen motivatie heeft en de nadruk legt op verschillende onderdelen van de voorgestelde gebiedsvisie.

Wat u gehoord heeft is dat de grote gemene deler in alle verhalen een stuk zorg en onbegrip is.

Dit wordt veroorzaakt door het proces van de totstandkoming van dit plan, het dicteren in plaats van consulteren, het zenden in plaats van communiceren. Het opleggen in plaats van samenwerken. Met als uitkomst grotendeels hetzelfde plan zoals dat 4 jaar geleden al bedacht is.

Onbegrip hoe men kan komen tot een onsamenhangend vlekken plan, zonder duidelijke onderbouwing over het nut en de noodzaak. Een plan waarbij een, op zijn zachts gezegd, grote supermarkt in hart van deze wijk geplaatst wordt.

In strijd met het gemeentelijke (detailhandel) beleid, in strijd met de functie van een buurt supermarkt, in strijd met de geldende bestemmingsplannen, in strijd met demografische en economische ontwikkelingen, **maar bovenal een gemiste kans om samen met de bewoners het hele gebied te ontwikkelen.**

Neem nu aub de uitnodiging aan om samen Vught en zeker ook dit onderdeel van de Baarzen mooier te maken.

Dat betekent voor nu terug naar de tekentafel en samen een goed plan in elkaar zetten. Een plan dat komt uit de buurt en gesteund wordt door de buurt.

Door nu vooraf goede afwegingen te maken voorkom je jaren vertraging door beroepsprocedures op ieder onderdeel van het plan. Hier zijn het IKC en de woonstichting het grootste slachtoffer van. Dat wil niemand.

Wat men wel wil is; dit gebied dat voor de hele wijk meerwaarde kan hebben, inbedden in de wijk. Met een winkelgebied, mooie woningen passend binnen het groene karakter van de wijk en natuurlijk met educatieve - en sportieve voorzieningen. Dat kan allemaal, maar alleen met een duidelijke visie en samenwerking.

Ik kan me dan ook niet voorstellen dat u als individueel raadslid van de gemeente Vught, na het lezen van de stukken en het aanhoren van de sprekers een andere afweging kan maken dan luisteren naar deze belangrijkste stakeholders.

Want laten we wel wezen, realiseer u dat het de bewoners van deze wijk zijn die hier fijn wonen, die hun geld besteden in de buurt supermarkt, die hun kinderen veilig naar school willen sturen, maar bovenal u als raad het mandaat geven. Neem hoop dat u deze verantwoordelijkheid serieus neemt.

Vriendelijke groet

Martijn Gosens