

Onderwerp

Beantwoording schriftelijke vragen fracties PvdA, GroenLinks, SP en PvdD inzake huurprijsstijging

Opsteller	Robin Wouters	Behandeldatum	11 maart 2025
Programma	Wonen en Stedelijke ontwikkeling	Status	Openbaar
Portefeuillehouder	G. Visser		

Advies

1. De brief 'Beantwoording schriftelijke vragen t.a.v. huurstijgingen naar aanleiding van de herijking van de Nationale Prestatie Afspraken (NPA)' aan de fracties van PvdA, GroenLinks, SP en PvdD vast te stellen.

Aanleiding

Op 25 januari 2025 hebben fracties PvdA, GroenLinks, SP en PvdD schriftelijke vragen gesteld over de huurprijsstijgingen. Deze fracties maken zich zorgen over een te grote huurprijsstijging. Dit gaat ten koste van de betaalbaarheid van de sociale woningvoorraad en van de financiële posities van huurders. In bijgaande brief geven wij antwoord op de gestelde vragen.

Beoogde impact

Met deze brief beantwoorden wij de artikel 39 vragen van de genoemde fracties. Het beantwoorden van deze vragen sluit aan bij de doelenboom van het programma Wonen en Stedelijke ontwikkeling en is in lijn met de ambitie 'We zijn een stad met een gevarieerd woningaanbod dat aansluit bij de vraag van alle nieuwe en bestaande bewoners'.

Argumenten

Met de beantwoording voldoet het college aan het vereiste voor artikel 39 van het reglement van orde.

Kanttekeningen

Er zijn geen kanttekeningen bij het besluit om de brief vast te stellen.

Financiën

Het vaststellen van de raadsbrief heeft geen financiële consequenties.

Vervolg

Na vaststelling van de brief wordt deze verstuurd aan de genoemde fracties.

Bijlage(n)

1. Beantwoordingsbrief schriftelijke vragen inzake huurstijgingen naar aanleiding van de herijking van de Nationale Prestatie Afspraken (NPA) Schriftelijke vragen inzake huurprijsstijging
2. Vragen PvdA, Partij voor de Dieren, SP, GroenLinks - huurstijgingen naar aanleiding van de herijking van de Nationale Prestatie Afspraken (NPA)
3. Brief wooncorporaties Huuraanpassing 2025

4. bijlage Nibud - Betaalbaarheid van de huurverhoging in 2025