Besluit B&W 18 juli 2023

Portefeuillehouder	Bergh, Sidney van den; Brok, Frank den	**B-stuk**	B4
Dienst/afdeling	PB	**Openbaar**	
Ambtenaar, telefoon	Kruis, Jessie van de, 14-0412		

Onderwerp

Scenario voor wonen, ontmoeten en sport in Macharen

Samenvatting

Met de inwoners van Macharen zijn we een scenario uit aan het werken voor een ontwikkeling met wonen, ontmoeten en sport. Met het dorp hadden we scenario 4a uitgewerkt. Helaas constateerden we belemmeringen voor dit scenario waardoor deze niet haalbaar is. Daarop zijn we een nieuw scenario gaan uitwerken. Dit nieuwe scenario is nu uitgewerkt. Hierin worden de tennisbanen verplaatst naar de hoek richting Dorpenweg. Tussen de tennisbanen en de bestaande woningen komt het multifunctionele gemeenschapshuis en tenniskantine te liggen. Tussen de tennisbanen en nieuwbouwwoningen is een waterplas voorzien. Deze waterplas vangt het water op van de extra verharding.

Vroegere besluiten

College stemde op 13 december 2022 in met de RIB

Besluit

De raad voor te stellen:
1. In te stemmen met het scenario gebiedsontwikkeling Macharen en het college opdracht te geven de integrale gebiedsuitwerking 'Scenario gebiedsontwikkeling Macharen' verder uit te werken.
2. In te stemmen met het verplaatsen en slopen van het gemeenschapshuis en het tenniscomplex voor de ontsluiting van de nieuwe wijk.
3. De financiële effecten van de hogere investeringslasten ad € 3.730.539,- voor de nieuwbouw van het gemeenschapshuis en verplaatsen van de tennisclub mee te nemen in de integrale afweging voor de programmabegroting 2024-2027.

Agendacommissie		**Podium**	
Wijk/dorpsraad		**Commissie**	ACR -
		Raad	21-09-2023

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris, ls.

Door B. Wijma op 18 juli 2023

Ir. P.M.P.J. L'Ortije