

*motie aangehouden n.a.v. toezegging
portefeuillehouder.*



Motie

Onderzoek bestemmingswijziging van gemeentelijke gronden tot potentiële locaties voor plaatsing van zonnepanelen

De Raad van de gemeente Sittard-Geleen,
In vergadering bijeen op donderdag 13 november 2014

Kennisgenomen van:

- het feit dat investeringen in zonnepanelen een hoog jaarlijks rendement op geïnvesteerd vermogen hebben;
- het feit dat diverse gemeentelijke grondeigendommen momenteel een hogere boekwaarde hebben dan de verwachte economische waarde en dat de gemeente hierdoor een groot financieel risico loopt;
- het feit dat voor afdekking van dit grondwaarderisico een reservering van € 37.000.000,-- in de begroting is opgenomen;

Overwegend dat:

- gemeentelijke gronden in waarde stijgen indien er een hoger rendement uit kan worden verkregen;
- Exploitatie van zonnepanelen leidt tot hoge rendementen;
- Exploitatie van zonnepanelen op gemeentelijke gronden derhalve zou kunnen leiden tot een hogere grondwaarde van gemeentelijke gronden;
- Een hogere grondwaarde van gemeentelijke gronden leidt tot afname van het grondrisico waardoor (een deel van) de reservering van € 37.000.000,-- zou kunnen vrijvallen en kan worden ingezet voor andere gemeentelijke beleidsterreinen.

Verzoekt het College

Een onderzoek te doen naar mogelijke bestemmingswijziging van geschikte gemeentelijke gronden tot potentiële locaties voor plaatsing van zonnepanelen

En gaat over tot de orde van de dag.