



Amendement

Artikel 26 Reglement van Orde

Datum raadsvergadering	13 juli 2023
Agendapunt	7: Toekomst dorpshuis en sporthal Loon op Zand
Onderwerp	Kaders

De raad van de gemeente Loon op Zand, in vergadering bijeen op 13 juli 2023

Constateert dat

- Het college van de gemeente Loon op Zand in 2022 het project de Wetering heeft stilgelegd.
- De plannen die in de periode 2015-2022 zijn gemaakt onuitvoerbaar blijken.
- Er de afgelopen maanden ontzettend hard is gewerkt aan een plan van aanpak en de eerste stappen zijn gezet om tot een nieuwe opzet en een nieuw voorstel te komen in 2024.
- In het voorliggende raadsvoorstel wordt gevraagd het afgegeven krediet, behorende bij het "oude plan" in te trekken.
- In het coalitieakkoord is opgenomen: 'De nieuwe Wetering wordt geopend'.
- Dat de inwoners van Loon op Zand al lang wachten op een passend dorpshuis.
- Wensen zijn vastgelegd door de WPG.
- De huidige stikstofwetgeving belemmerend werkt voor de bouw.
- De combinatie van sporthal en multifunctionele ruimte synergievoordelen biedt.
- De huidige plaats van de wetering de ideale locatie is in het centrum van het dorp.
- Het nieuwe dorpshuis een belangrijke rol kan spelen in het wijkgericht werken.

Overweegt dat

- De dorpskern Loon op Zand een dorpshuis en binnensportvoorziening verdient.
- We nu aan het begin van het traject zitten om met toekomstige gebruikers het gesprek aan te gaan.
- De gemeenteraad graag kaders mee wil geven.
- Het formaat van de sporthal in de volgende fase verder wordt onderzocht en uitgewerkt.
- Het belangrijk is om de raad op een goede en juiste manier bij de plannen te betrekken.
- Het voor de inwoners van Loon op Zand belangrijk is dat de huidige functies en maatschappelijke voorzieningen in het nieuwe dorpshuis behouden blijven.
- Het onze voorkeur geniet om de sporthal zo lang mogelijk open te houden.

Besluit dat

- Het gehele ontwerpbesluit te vervangen door:
 1. In te stemmen om binnen het bestaande bouwvlak van de huidige accommodatie en sportvoorziening een nieuwe accommodatie en sportvoorziening te realiseren en kennis te nemen van de stedenbouwkundige verkenning.
 2. Het college opdracht te geven de landschappelijke inpassing van het openbare gebied binnen het project opnieuw uit te werken.
 3. Het college opdracht te geven in de eerste raadsvergadering van 2024 een kredietvoorstel te doen om over te gaan tot de aanbesteding.
 4. Het op 16 december 2021 vastgestelde krediet van in totaal € 9.635.000,- in te trekken.
 5. De gemaakte kosten die in 2023 zijn gemaakt tot dit besluit af te boeken in Bestuursrapportage 2-2023.
 6. Een voorbereidingskrediet ter beschikking te stellen van € 300.000,- tot 1 januari 2024.
 7. De hoogte van het oorspronkelijke investeringskrediet als uitgangspunt te hanteren, vermeerderd met de BTW en te indexeren op basis van de CBS bouwkosten index. Hierbij dienen de aanbevelingen van de Rekenkamercommissie uit het rapport 'In Control?' van 24 april 2020 te worden gehanteerd bij de totstandkoming van het kredietvoorstel.



8. Bij de verdere voortgang de volgende kaders mee te nemen:

- Er rekening gehouden dient te worden met de wensen zoals deze zijn opgehaald door de WPG;
- Het formaat van de sportvoorzieningen zo optimaal mogelijk uitgewerkt dient te worden;
- Het nieuwe dorpshuis een belangrijke rol moet kunnen spelen in het wijkgericht werken.

Ondertekening

			
			
			

Dit amendement is in de raadsvergadering van aangenomen / verworpen
met stemmen vóór en stemmen tegen.

Voorzitter

Griffier