Aan de Raad

Made, 22 november 2022

Raadsvergadering 15 december 2022	**Registratienummer:** 2022037603 **Casenr:** Meerdere
Onderwerp: Vaststelling belastingverordeningen en tarieventabellen 2023	

Portefeuillehouder: H.T.M. Bakker **Ambtelijke coördinatie:** Middelen **Steller:** S. Magnée	**Bijlagen:** 1. Raadsbesluit 2. Was-wordt verordeningen en tarieventabellen 2023 3. Verordening ozb 2023 4. Tarieventabel 2023 behorende bij de Verordening lijkbezorgingsrechten 2021 5. Legesverordening 2023 6. Tarieventabel 2023 behorende bij de Legesverordening 2023 7. Eerste wijziging Tarieventabel behorende bij de Precarioverordening 2022 8. Bijlage uniformering Precario en huur terrassen. 9. Precarioverordening 2023 inclusief bijlage en tarieventabel 10. Verordening rioolheffing 2023 11. Verordening Afvalstoffenheffing 2023 inclusief tarieventabel 12. Legesverordening Biesbosch 2023 inclusief bijlage en tarieventabel	**Ter inzage:** 1.

SAMENVATTING
De OZB-tarieven worden verhoogd op basis van het inflatiepercentage uit de kaderbrief met 4,4% op de opbrengsten en gecorrigeerd voor de verwachte marktstijging van 11% voor woningen en 3,5% voor de niet-woningen. Voorgesteld wordt om het tarief ook eenmalig te corrigeren met de verwachte extra opbrengsten OZB 2022 zoals opgenomen in de Najaarsnota.
In lijn met het hanteren van het percentage uit de kaderbrief voor de OZB wordt voorgesteld om ook de te indexeren belastingtarieven met de index uit de kaderbrief te verhogen: 4,5% i.p.v. het in de begroting 2023 vermelde percentage van 8,1%. De cijfers en overzichten in de begroting zijn hier al op gebaseerd. De kosten zijn waar nodig wel met hogere percentages verhoogd.
Op basis van de voorgaande uitgangspunten zijn de tarieven uitgewerkt in de belastingverordeningen en tarieventabellen 2023, behalve voor tarieven met een wettelijk tarief of maximum en de leges Biesbosch.
Voor de Precario op terrassen is een tarief opgenomen op basis van het voorstel Uniformering huur en Precario terrassen.
De leges Biesbosch zijn verhoogd o.b.v. het eerder vastgestelde ingroeimodel naar nagenoeg kostendekkende tarieven.
Naast de tariefswijzigingen zijn diverse (redactionele) wijzigingen doorgevoerd als gevolg van onder andere gewijzigde wetgeving en terminologie.
Tot slot worden de te maken keuzes voor de legesheffing onder de nieuwe Omgevingswet en de Wet Kwaliteitsborging ter besluitvorming voorgelegd.

VOORGESCHIEDENIS
Op 10 november 2022 heeft u de gemeentebegroting vastgesteld. Hierin zijn de belastingtarieven voor 2022 verwerkt. Uitgangspunt hierbij is dat de algemene belastingtarieven worden verhoogd met een inflatiepercentage van 8,1% met uitzondering van de leges Biesbosch en de tarieven met een wettelijk tarief of maximum.
Voorgesteld wordt om de indexering te temperen en het in lijn met de OZB te indexeren op basis van de index in de kaderbrief van 4,5%. De aan deze tarieven gerelateerde kosten bestaan over het algemeen grotendeels uit ambtelijke kosten.

De basis voor het bepalen van de OZB- tarieven vormt de geherwaardeerde WOZ-waarde. Op het moment van het opstellen van het raadsvoorstel is de herwaardering nog niet afgerond door onze uitvoeringsorganisatie. Zodra deze is afgerond zullen we, indien lager, het tarief opnieuw bepalen en vast laten stellen.

Voor de precarioverordening 2022 wordt voorgesteld om deze met terugwerkende kracht aan te passen met een € 0,- tarief voor terrassen in het verlengde van de corona-maatregelen.
Het college heeft voor de terrassen een voorstel opgesteld ten behoeve van de uniformering van de kosten voor een m² terras in gemeente Drimmelen. Als gevolg hiervan is het voorgestelde tarief voor in de Precarioverordening 2023 opgenomen.

Voor de legesverordening Biesbosch geldt dat de gemeenschappelijke regeling Parkschap Nationaal Park de Biesbosch (het Parkschap) per 1 januari 2021 is opgeheven. Met ingang van 2021 stellen de deelnemers van de GR zelf een legesverordening op. Deze komt tot stand in samenwerking door de drie gemeenten, zodat bij de drie gemeenten een vrijwel overeenkomstige verordening wordt vastgesteld. Staatsbosbeheer verstrekt, met ingang van het jaar 2021, namens gemeente Altena, Dordrecht en Drimmelen, de vergunningen en ontheffingen uit de Biesboschverordening. Als gevolg van het ingroeimodel zien we voor 2023 een hogere kostendekkendheid.

WAT WILLEN WE BEREIKEN?
Het doel van dit voorstel is om de basis waarop de belastingen worden geheven i.c. de onderscheidene belastingverordeningen en bijbehorende tarieventabellen in overeenstemming te brengen met de besluitvorming tijdens de begrotingsbehandeling. Hierbij wordt zoveel mogelijk gebruik gemaakt van de modellen van de VNG.

Met het in lijn met de OZB temperen van de indexering beperken we de prijsstijging in een tijd van voorziene koopkrachtdaling in 2023.

HOE PAST DIT BINNEN BELEID EN WETGEVING?
.
Onroerende zaakbelastingen 2023

De basis voor de berekening van de OZB-tarieven vormen het inflatiepercentage van 4,4% op de begrote opbrengsten 2022 en de WOZ-waardes geherwaardeerd tot 8 november.

Voorgesteld wordt om de in de Najaarsnota extra verwachte OZB-opbrengsten van in totaal € 158.000 in te zetten voor tariefsverlaging. Dat betekent een inzet van:
- € 81.850 voor de eigenarenheffing woningen
- € 21.800 voor de gebruikersheffing niet-woningen
- € 54.400 voor de eigenarenheffing niet-woningen

Op basis van deze uitgangspunten worden de volgende tarieven voorgesteld:

	2023	2022	2021
Eigenarenheffing woningen	0,0931%	0,0972%	0,1115%
Gebruikersheffing niet-woningen	0,1430%	0,1602%	0,1621%
Eigenarenheffing niet-woningen	0,1718%	0,1987%	0,2012%

Ter vergelijk zijn de tarieven van de 2 voorgaande jaren opgenomen.

De tarieven zijn gecorrigeerd voor een verwachte marktstijging bij de niet woningen van 3,5% en voor de woningen van 11%. Deze verwachting is op basis van de uitgevoerde taxaties tot 8 november.

Tarieventabel behorende bij de Verordening lijkbezorgingsrechten 2023
Op de tarieven is het voorgestelde inflatiepercentage van 4,5% toegepast, behalve op artikel 4.11 dit is voor 7 jaar een vast tarief (2019-2026).

Legesverordening 2022 inclusief tarieventabel
Op de meeste leges is het inflatiepercentage van 4,5% toegepast.
De specifiek van rijkswege vastgestelde tarieven voor de reisproducten en de rijbewijzen zijn nog niet definitief bekend gemaakt en niet aangepast. Daarnaast wordt er in de loop van 2023 nog een tariefsverhoging verwacht in verband met een verwachte verhoging van de afdracht aan de RDW.
Op basis van artikel 10 van de Legesverordening Drimmelen 2022 is het college bevoegd voor de betreffende tarieven de verordening te wijzigen binnen 3 maanden na de officiële bekendmaking van de inwerkingtreding van de Rijkstarieven.

Leges nieuwe omgevingswet en de Wet Kwaliteitsborging:
De invoering vam de nieuwe omgevingswet is uitgesteld naar 1 juli 2023. Zodra de datum van invoering definitief is zal er een gewijzigde legesverordening opgesteld worden, vooralsnog met ingangsdatum 1 juli 2023 (gelijk aan de datum van de daadwerkelijke inwerkingtreding van de omgevingswet). De nieuwe tarieven worden dan bepaald op de geraamde kosten en opbrengsten op dat moment.

In de informatierondes van 21 juli 2022 en 6 oktober 2022 en de opinieronde van 13 oktober 2022 hebben wij u meegenomen in de te maken keuzes voor de legesheffing onder de nieuwe Omgevingswet en de Wet Kwaliteitsborging die gemaakt moeten worden voor het opstellen van een gewijzigde legesverordening. Wij vragen u de keuzes volgend uit de opinieronde nu als besluit vast te stellen. Dit betreft:

1. Leges heffen voor de vergunningaanvraag voor milieubelastende activiteiten en daarbij de kosten van de Omgevingsdienst 1 op 1 door te belasten en de ambtelijke inzet ten laste van de algemene middelen te laten komen.
2. Leges te heffen voor de omgevingstafel en daarbij 1 op 1 leges te heffen o.b.v. de gemiddelde geraamde kosten (ambtelijke en die van de ketenpartners), en
3. de leges voor de omgevingstafel 100% in mindering brengen op een vervolgaanvraag om een omgevingsvergunning
4. Om voor de leges voor het bouwtechnische deel een percentage van de bouwsom en 40% van het huidige tarief te hanteren en voor de leges voor het ruimtelijk deel ook een percentage van de bouwsom en 60% van het huidige tariefspercentage te hanteren.

Precarioverordening 2022

In het verlengde van de coronamaatregelen wordt voorgesteld ook in 2022 in verband met o.a. de generieke coronamaatregelen en adviezen geen precario te heffen voor de terrassen. Hiervoor kan de raad de verordening aanpassen met een € 0,- tarief en vaststellen met terugwerkende kracht naar 1-1-2022.

Precarioverordening 2023 met bijbehorende tarieventabel

Op de leges is het inflatiepercentage van 4,5% toegepast, behalve voor de terrassen. Op basis van het voorstel ter uniformering Precario en huur terrassen is het Precariotarief van terrassen 2023 gesteld op € 1,- per maand per m² terras en € 5,- per jaar per m² terras.
De onderbouwing van het voorstel treft u als bijlage aan.
Daarnaast een kleine tekstuele aanpassing in artikel 5 van de tarieventabel ter verduidelijking van de heffingsmaatstaf.

Inzet voorziening voor het egaliseren van de tarieven

Drimmelen kent een voorziening voor het egaliseren van de tarieven voor de rioolheffing. En eenzelfde voorziening voor het egaliseren van de tarieven voor de afvalstoffenheffing. Het Besluit Begroting en Verantwoording schrijft voor dat een overschot van de voorziening ingezet moet worden in de exploitatiebegroting.
De stijging van de lastendruk is voor 2023 getemperd door middel van een hogere inzet van de voorzieningen riool- en afvalstoffenheffing.

Voor de rioolheffing doen we dat door in de nieuwe meerjarenbegroting de volgende bedragen aan de voorziening te onttrekken:
• in 2023 als gevolg van uitgestelde werkzaamheden € 300.724, en
• vanaf 2023 tot en met 2027 op basis van de verdeling 35% voor 2023 , 20% voor 2024 en 15% voor de jaren 2025 tot en met 2027.
In totaal wordt een bedrag van € 300.724 + 35% van € 502.540 = € 803.264 in jaar 2023 onttrokken uit de voorziening

Voor de afvalstoffenheffing doen we dat door in de nieuwe meerjarenbegroting de volgende bedragen aan de voorziening te onttrekken:
• in 2023 eenmalig een bedrag van € 102.850 ten behoeve van de subsidieregeling oud papier, en
• Vanaf 2023 tot en met 2027 jaarlijks € 228.457
In totaal wordt een bedrag van € 331.307 in jaar 2023 onttrokken uit de voorziening.

Wat dit betekent voor de tarieven wordt bij de betreffende heffing toegelicht.

Verordening rioolheffing 2023
2 tekstuele aanpassingen in artikel 1 en in artikel 5 redactionele aanpassingen. Zie voor een toelichting de Was-wordt bijlage.

Het vastrecht van de rioolheffing is aangepast op basis van het kostenvolume in 2023, met een verlaging door de inzet van de voorziening. De variabele tarieven zijn ongewijzigd ten opzichte van 2022.
De tarieven voor het vastrecht zoals in de begroting opgenomen:

	2023	2022	2021
vastrecht tarief	€ 117,46	€ 66,74	€ 172,50

Ter vergelijk zijn de tarieven van de 2 voorgaande jaren opgenomen.

De stijging van het vastrecht ten opzichte van jaar 2022 wordt grotendeels veroorzaakt door een eenmalige inzet van de voorziening van € 800.000 in 2022 (Inzet voorziening WRP 2018-2022). In 2022 is hierdoor het vastrecht eenmalig met € 106 verlaagd.

Verordening afvalstoffenheffing 2023
Een kleine tekstuele aanpassing in Hoofdstuk 2 van de tarieventabel. Zie voor een toelichting de Was-wordt bijlage.
Het tarief voor het vastrecht is aangepast op basis van het kostenvolume in 2023 en een inzet van de voorziening. De gedifferentieerde- en overige tarieven van de afvalstoffenheffing zijn ongewijzigd ten opzichte van 2022.

	2023	2022	2021
vastrecht tarief	€ 156,32	€ 146,49	€ 169,09

Ter vergelijk zijn de tarieven van de 2 voorgaande jaren opgenomen.

Legesverordening Biesbosch 2023
Op basis van de eerder vastgestelde ingroeivariant is in twee jaar tijd een nagenoeg kostendekkend tarief gerealiseerd.
Voor gemeente Drimmelen is met de voorgestelde tarieven in 2023 sprake van een kostendekkendheid van 94% (2022:78%), het gaat per saldo slechts om circa € 300,- meer kosten dan opbrengsten.

Overige verordeningen
De land- en toeristenbelasting worden niet verhoogd. De vigerende verordeningen uit 2016 blijven van toepassing. Begin 2023 zullen de resultaten uit het nu lopende onderzoek in een raadsvoorstel worden opgenomen en zullen er nieuwe verordeningen voor 2024 worden opgesteld.

De tarieven marktgelden worden niet verhoogd. De vigerende verordening marktgelden 2018 blijft van toepassing.

Duurzaamheidsparagraaf?
Nee
Toelichting: Niet van toepassing op het vaststellen van tarieven voor de lokale heffingen.

WAT GAAN WE DOEN?
Na vaststelling door uw raad en verplichte publicatie van dit besluit op de voorgeschreven wijze worden per 1 januari 2023 de nieuwe belastingverordeningen gehanteerd. De niet gewijzigde verordeningen blijven van toepassing voor 2023.
De vastgestelde keuzes met betrekking tot de legesheffing onder de nieuwe Omgevingswet en de Wet Kwaliteitsborging zullen verwerkt worden in een nieuw vast te stellen legesverordening per 1 juli 2023.

WIE ZIJN DE BETROKKEN PARTIJEN?
De verordeningen en tarieven komen tot stand in samenwerking met de betrokken budgethouders, beleidsadviseurs, financieel adviseurs en wethouders.

WAT ZIJN DE KOSTEN?
Kosten en opbrengsten die samenhangen met de verordeningen zijn in de begroting opgenomen op basis van de index in de kaderbrief. Er is in de begroting geen stelpost opgenomen voor de indices volgend uit de septembercirculaire omdat vanuit het Rijk geen compensatie voor loon/prijsontwikkeling is ontvangen. De kosten zijn waar nodig wel met hogere percentages verhoogd.
De reservemutatie voor de ozb is incidenteel en wordt gecorrigeerd op het structurele begrotingssaldo van 2023.
Door de uniformering van de Precario terrassen ontstaat in het 1e jaar een klein nadeel van circa € 700. Op basis van een ingroeimodel van 5 jaar loopt dit op naar een voordeel van circa € 900,-. Daarnaast kunnen er uit het nog uit te voeren volledigheidsonderzoek op de vergunningen extra opbrengsten ontstaan.

WAT ZIJN DE ALTERNATIEVEN?
De raad kan binnen de wettelijke kaders op basis van objectieve argumenten en gedocumenteerde afwegingen afwijken van de voorgestelde tarieven.

HOE GAAN WE COMMUNICEREN?
Het raadsbesluit tot vaststelling en intrekking van de diverse verordeningen inclusief de bijbehorende tarieventabellen wordt met inachtneming van de wettelijke procedure gepubliceerd.
De huidige vergunning- en ontheffing houders vallend onder de verordening leges Biesbosch zijn geïnformeerd met een brief over de voorgenomen verhoging.

WAT IS DE VERVOLGPROCEDURE?
Na vaststelling door uw raad en verplichte publicatie van dit besluit op de voorgeschreven wijze worden per 1 januari 2023 de nieuwe belastingverordeningen gehanteerd.

Burgemeester en wethouders van Drimmelen

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening

,

De raad van de gemeente Drimmelen;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 22 november 2022

B e s l u i t :

1. Vast te stellen de Verordening ozb 2023
2. Vast te stellen de Tarieventabel 2023 behorende bij de Verordening lijkbezorgingsrechten 2021
3. Vast te stellen Legesverordening 2023
4. Vast te stellen Tarieventabel 2023 behorende bij de Legesverordening 2023
5. Vast te stellen de keuzes voor de legesheffing in een nieuw op te stellen legesverordening onder de nieuwe Omgevingswet en de Wet Kwaliteitsborging. Wij vragen u de keuzes volgend uit de opinieronde nu als besluit vast te stellen. Dit betreft:
   a Leges te heffen voor de vergunningaanvraag voor milieubelastende activiteiten en daarbij de kosten van de Omgevingsdienst 1 op 1 door te belasten en de ambtelijke inzet ten laste van de algemene middelen te laten vallen;
   b Leges te heffen voor de omgevingstafel en daarbij 1 op 1 leges te heffen o.b.v. de gemiddelde geraamde kosten (ambtelijke en die van de ketenpartners), en
   c de leges voor de omgevingstafel 100% in mindering brengen op een vervolgaanvraag om een omgevingsvergunning;
   d Om voor de leges voor het bouwtechnische deel een percentage van de bouwsom en 40% van het huidige tarief te hanteren en voor de leges voor het ruimtelijk deel ook een percentage van de bouwsom en 60% van het huidige tariefspercentage te hanteren.
6. Vast te stellen Eerste wijziging Tarieventabel behorende bij de Precarioverordening 2022
7. Vast te stellen Precarioverordening 2023 inclusief bijlage en tarieventabel
8. Vast te stellen Verordening rioolheffing 2023
9. Vast te stellen Verordening Afvalstoffenheffing 2023 inclusief tarieventabel
10. Vast te stellen Legesverordening Biesbosch 2023 inclusief bijlage en tarieventabel

Made, 15 december 2022

de raad voornoemd,

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening