

Ontwerpbestemmingsplan Riva (raadsvoorstel 23bb005269)

Reclamant 1

Onderwerp zienswijze	Voorstel college	Definitief oordeel (sub)commissie
1.1. Strijdigheid met het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL)	Ongegrond	
1.2. Overschrijden bebouwingsnorm	Ongegrond	
1.3. Vergoeden kosten	Ongegrond	

Reclamant 2

Onderwerp zienswijze	Voorstel college	Definitief oordeel (sub)commissie
2.1. Lichtinval en bezonning	Ongegrond	
2.2. Verkeersdrukke	Ongegrond	
2.3. Vleermuizen	Ongegrond	

Reclamant 3, 4 en 5

Onderwerp zienswijze	Voorstel college	Definitief oordeel (sub)commissie
3.1. Parkeren in de omgeving	Ongegrond	
3.2. Bouwverkeer	Ongegrond	
3.3. Geluid en wind	Deels gegrond, deels ongegrond	
3.4. Privacy	Ongegrond	
3.5. Vogels	Ongegrond	
3.6. Bouwstof	Ongegrond	
3.7. Schade Waterstadtoeren	Ongegrond	
3.8. Noodzaak woningen	Ongegrond	

Reclamant 6

Onderwerp zienswijze	Voorstel college	Definitief oordeel (sub)commissie
6.1. Parkeren in omgeving	Ongegrond	
6.2. Bouwverkeer	Ongegrond	
6.3. Geluidsoverlast	Deels gegrond, deels ongegrond	
6.4. Privacy	Ongegrond	
6.5. Planschade	Voor kennisgeving aannemen	

Reclamant 7 – Ploum advocaten namens reclamanten

Onderwerp zienswijze	Voorstel college	Definitief oordeel (sub)commissie
7.1. Bouwvrijstelling	Gegrond	
7.2. Extra woningen	Ongegrond	
7.3. Sociale cohesie	Ongegrond	
7.4. Bezonning	Ongegrond	
7.5. Financiële uitvoerbaarheid	Ongegrond	
7.6. Ladder-toets	Gegrond	
7.7. Klimaatverandering	Gegrond	
7.8. Verkeersdrukke/zorgvuldigheidsbeginsel	Ongegrond	
7.9. Privacy en uitzicht	Ongegrond	
7.10. Geen deugdelijke belangenafweging	Ongegrond	