Vergadering: Commissievergadering 23 januari 2024

Overname van sport- en evenementencomplex De Heuf (2024-012)

Nr.	Vraag:	Antwoord:
	Wethouder Nijssen zegt toe:	
1	Dat het rapport onderzoek toekomst sporthallen in Peel en Maas bij de stukken wordt toegevoegd.	Het onderzoeksrapport “Toekomst sporthallen Peel en Maas” van bureau Synarchis is toegevoegd aan de raadsstukken.
2	Dat de huurovereenkomst met BEVO bij de stukken wordt toegevoegd.	Als de raad een positief besluit m.b.t. het raadsvoorstel voor overname van De Heuf, wordt na de aankoop van De Heuf gestart met het formaliseren van diverse zaken, waaronder de opmaak van een huurovereenkomst met Bevo Hc (gebruik hallen), Stichting Sportarena (gebruik kantine) en Fysio Helden (gebruik fysio-ruimte). Zodra deze overeenkomsten gereed en ondertekend zijn, leggen we deze ter inzage voor de raadsleden.
3	Dat de Businesscase over De Heuf wordt uitgewerkt en voorgelegd.	Het onderzoeksrapport “Toekomst van de Heuf” van bureau Hospitality Group dient in feite al als een eerste businesscase, omdat in dit rapport al veel case-elementen zijn opgenomen zoals een analyse van bouwkundige situatie, beschrijving van uitvoeringsscenario’s en een investerings- en exploitatieraming. Na positieve besluitvorming van de raad wordt dit verder uitgewerkt tot een volwaardige businesscase. Deze zal naar verwachting in het 2e kwartaal 2024 gereed zijn, waarna deze wordt voorgelegd aan de raad.
4	Dat de akkoordverklaring van de certificaathouders m.b.t. de aankoop van De Heuf door de raadsleden kan worden ingezien.	Een getekende akkoordverklaring van De Heuf BV namens de certificaathouders is ter inzage gelegd voor de raadsleden.