Technische vragen

Van : PvdD, Eric Veldwisch
Datum vraag : 12-12-22
Onderwerp : Gouds isolatieprogramma
Commissiegriffier : Erwin Bok
Datum antwoord : 13-12-2022

Vragen:

1. Is er iets te zeggen over de wijze waarop dit programma gaat bijdragen aan de gemeentelijke doelstelling om klimaatneutraal te zijn in 2040? (besparing aantal tonnen CO2 bijvoorbeeld)?
2. Een klankbordgroep heeft meegedacht over de plannen, maar heeft ook een aantal kanttekeningen geplaatst bij de definitieve versie. Is er een document beschikbaar met kanttekeningen van de klankbordgroep en de redenen waarom adviezen wel/ niet zijn overgenomen? En zo nee, is er een mogelijkheid om zo'n document wel op te stellen?
3. De uiteindelijke doelen van het isolatieprogramma zijn het terugdringen van de CO2-uitstoot, om daarmee bij te dragen aan de doelstelling om in 2040 klimaatneutraal te zijn, en het terugdringen van het gebruik van aardgas, om daarmee bij te dragen aan de doelstelling om in 2040 aardgasvrij te zijn. Toch lijkt er niet gestuurd te worden op kwaliteit (vermindering CO2 en vermindering gasgebruik) maar op kwantiteit (aantal gedane ingrepen). In hoeverre is het mogelijk om te rapporteren op het effect op CO2-reductie en aardgasverbruik?
4. Het aanvraagproces voor, met name, landelijke regelingen is vaak lastig. In hoeverre stelt de gemeente capaciteit beschikbaar om bewoners of collectieven van bewoners te helpen met deze vaak complexe aanvragen?
5. Hoe ziet de landelijke wetgeving eruit om particuliere verhuurders te verplichten EFG-woningen aan te pakken en vanaf wanneer treedt deze wetgeving in werking?
6. Welke wettelijke mogelijkheden heeft de gemeente om, wanneer de vrijwillige aanpak niet lukt, toch dwang en drang toe te passen om de gezette doelstellingen te halen?
7. Wat was de afweging bij het schrijven van dit stuk om geen bindende gemeentelijke afspraken met woningcorporaties toe te voegen aan de landelijke afspraken, terwijl het ambitieniveau in Gouda hoger ligt?
8. Op welke wijze zal de Raad worden betrokken bij het ontwikkelen van het Gouds Isolatieprogramma?
9. Op blz. 35 over de korte termijn aanpak energiearmoede staat dat de gemeente in 2022 een aanbesteding heeft gedaan voor 1.500 woningen (plus 1500 optioneel).
    1. Wat waren de kosten van deze aanbesteding?
    2. Betreft deze aanbesteding alleen het uitvoeren van de daarboven genoemde laagdrempelige maatregelingen, zoals radiatorfolie, brievenbusborstel, tochtstrips etc… ?
    3. Met deze aanbesteding kunnen 3000 woningen van laagdrempelige energiebesparingsmaatregelen worden voorzien. Hoeveel extra woningen

worden er verwacht nog gebruik te moeten maken van de structurele aanpak energiearmoede, waarbij dezelfde maatregelen worden toegepast?

10. Wat is het verschil tussen de korte termijn aanpak en de structurele aanpak energiearmoede?
11. Op welke manier worden Woningcorporaties betrokken in het uitrollen van zowel de korte-termijn aanpak als de structurele aanpak van energiearmoede?
12. Hoeveel sociale huurwoningen worden naar verwachting geïsoleerd in 2023 in het kader van het GIP?
13. Kunnen de raamafspraken 2023 tussen college en woningcorporaties worden ingezien door de raad?
14. Hoe gaat de huis-aan-huis aanpak in zijn werk? Tot nu toe zijn experimenten gedaan binnen woningbouwcorporaties. Hoe worden andere mensen huis-aan-huis benaderd zodat juist degenen die bijvoorbeeld moeite hebben met lezen van overheidsbrieven, tijd maken of dingen regelen (en dus keer op keer buiten de boot vallen) ook makkelijk gebruik kunnen maken van deze maatregelen?

Antwoorden:

1. De Goudse ambitie is om CO_2 neutraal te zijn in 2040. Om huizen gasloos te kunnen verwarmen is het nodig om ze goed te isoleren. Als het lukt om alle huizen op tijd goed te isoleren zijn ze klaar om van aardgas af te gaan en kan alle CO_2 uitstoot worden bespaard. Het dashboard dat de voortgang monitort wordt gekoppeld aan Klimaatmonitor[1] zodat de voortgang op energiebesparing gemonitord kan worden. Klimaatmonitor geeft ook de ontwikkelingen op gebied van CO_2 weer.
2. Er zijn verslagen van de overleggen met de klankbordgroep. Van een deel van de reacties is een reactiedocument opgesteld.
3. Energie (en dus CO_2 besparen) is inderdaad de belangrijkste doelstelling. Echter: het gaat er ook om dat mensen geholpen worden bij het isoleren van hun huis omdat dat niet altijd vanzelf gaat. In het GIP wordt uitgegaan van de landelijke Standaard voor woningisolatie en het daarbij behorende aantal ingrepen dat nodig is om aan die Standaard te voldoen. Dit om zo goed mogelijk aan te sluiten bij het Nationaal Isolatieprogramma, het NIP. Brede toepassing van de Standaard bij verbouwingen en verduurzaming betekent een belangrijke bijdrage aan de CO_2-reductie in de gebouwde omgeving. Zie ook het antwoord onder 1.
4. Dit is onderdeel van programmalijn D. Beschreven in hoofdstuk 5.4.1 t/m 5.4.4.
5. Onder de huidige wetgeving kan de rechter een verhuurder al dwingen om energiebesparende maatregelen te nemen wanneer de verhuurder een verzoek van de huurder hiertoe heeft geweigerd. In het Beleidsprogramma Versnelling Verduurzaming Gebouwde Omgeving (door minister De Jonge in juni 2022 aan de Tweede Kamer aangeboden) is beschreven dat particuliere verhuurders vanaf 01-01-2030 gestimuleerd en verplicht én ondersteund worden om de huurwoningen met slechte labels te isoleren. Hiervoor is sinds 1 april jl de Subsidieregeling Verduurzaming en Onderhoud voor Huurwoningen (SVOH) opengesteld voor kleine particuliere verhuurders met gereguleerde huurwoningen.
6. Zie ook onder 5; voor particuliere woningbezitters zijn er op dit moment nog geen verplichtende regels. De wijziging van de Gaswet (ontwerp Wet gemeentelijke instrumenten warmtetransitie) gaat de gemeenteraad bevoegdheden geven om door middel van een omgevingsbesluit het gebruik van aardgas in een gebied uit te faseren (denk hierbij aan een termijn van ca 8 jaar). Hiervoor is een door de raad

[1] Klimaatmonitor: https://klimaatmonitor.databank.nl/

vastgesteld omgevingsplan nodig waarvoor onder meer een m.e.r.-procedure doorlopen moet zijn.

7. Deze afspraken worden vastgelegd in de prestatieafspraken. Op dit moment wordt met de woningcorporaties samen gewerkt aan een raamovereenkomst prestatieafspraken voor de komende jaren. De woningcorporaties zijn naast de in deze stukken vastgelegde afspraken aan het rekenen wat het (financieel en in werkplanning) voor hen betekent om aan te sluiten bij de Goudse ambitie om in 2040 al CO_2 neutraal te zijn. Ook hierover worden gesprekken gevoerd. In het kader van het GIP was het nog te vroeg om hierover tot concrete afspraken te komen. NB: dit is mede een reden om het programma al na 1 jaar te evalueren.
8. Het college heeft besloten dat al na één jaar een tussenevaluatie moet worden uitgevoerd, om te kijken of we op het goede spoor zitten; bedienen we hiermee wel de juiste doelgroepen? Gaat het geld naar de juiste acties? Het college zal de gemeenteraad betrekken bij deze evaluatie.
9. Ad 1: Max €375.000 voor de eerste 1500 woningen, met optie voor hetzelfde bedrag voor de volgende 1500. Als er minder budget per woning wordt besteed wordt dit alsnog ingezet zodat er meer woningen bereikt kunnen worden.
   Ad 2: Nee, er wordt ook samen met bewoners gekeken naar de energierekening, naar hun gedrag en er is nazorg in de vorm van een telefonisch contact als de bewoner dat wenst.
   Ad 3: Dit is moeilijk te zeggen (zie hoofdstuk 3.1.2): TNO berekent dat er in totaal ca 1600 huishoudens zijn (berekening 2021). De verwachting is dat dit aantal inmiddels is gestegen. Voor het GIP is een andere berekening toegepast (zie hoofdstuk 3.1.2), waarmee we uitkomen op ca 5600 huishoudens. Overigens behelst de structurele aanpak ook nieuwe maatregelen waar huishoudens uit de “eerste aanbestedingsronde” gebruik van kunnen maken. Een exact antwoord op deze vraag is daarom niet te geven.
10. Zie hoofdstuk 5.2: de korte termijn aanpak houdt in het beschikbaar stellen en installeren van laagdrempelige, energiebesparende maatregelen bij de doelgroep (maatregelen zoals ledlampen, brievenbusborstels, een energiedisplay, tochtstrip en radiatorfolie). In de structurele aanpak worden hieraan toegevoegd de inzet van vrijwillige energieklussers en het instellen van een witgoedregeling.
11. Alle acties vinden plaats in nauwe samenwerking met de woningcorporaties.
12. In 2023 en 2024 is de doelstelling 1098 sociale huurwoningen.
13. Voor 2023 zijn prestatieafspraken gemaakt met de woningcorporaties. Deze zijn in te zien (iBabs: besluitenlijst college 8 december 2022). Voor de jaren na 2023 wordt gewerkt aan een meerjaren raamovereenkomst. Deze is nog niet afgerond.
14. Zie de acties beschreven in hoofdstuk 5.1: een combinatie van brieven-op-naam, met aanbellen en tegelijk de hulp van een energiecoach aanbieden. Daarnaast worden social media en een buitenruimtecampagne ingezet voor mensen die weinig thuis zijn en door de aanbelactie niet bereikt kunnen worden. Verder werft de gemeente op dit moment vrijwillige energieklussers voor ondersteuning bij het aanbrengen van laagdrempelige energiebesparende maatregelen. Werkwijze: de gemeente maakt aan de voorkant een selectie van wijken waar problematiek bekend is vanuit bijvoorbeeld vroegsignalering of betalingsachterstanden. Daar worden bewoners actief benaderd door korte en eenvoudig geschreven brieven die worden opgevolgd met een huis aan huis bezoek (dit is de korte termijn aanpak energiearmoede). Met de recente actie van het uitdelen van pakketten met energiebesparende producten bij de voedselbank is een begin gemaakt met het actief benaderen van groepen. Een vervolg met een vergelijkbare actie bij moskeeën, kerken en buurthuizen is voorzien in 2023.

