20-10-2022

Sporthal Bosselaar

Geachte commissieleden, Gemeenteraad Moerdijk,

April vorig jaar kwamen wij, als bewoners van de Bosselaar, er achter wat ons mogelijk boven het hoofd hing mbt de locatiekeuze voor een nieuwe gymfaciliteit in Zevenbergen
ter vervanging van de Borg. De sporthal die door de gemeente verkocht is voor € 1 !

We zijn nu een raadsbesluit en diverse voorlichting en "inspraak"rondes verder. Elke bijeenkomst hebben we ingesproken en voorstellen gedaan. Enkele suggesties van ons zijn overgenomen zoals o.m. ten aanzien van groen en de toegangsweg maar dat zijn nog geen harde toezeggingen.
En nu het raadsbesluit voor de lokatie van de hal.

Ons grootste struikelblok: de plaats van de geplande hal is, ondanks onze suggesties, onveranderd vanaf het begin. Het lijkt op tunnelvisie zoals elke alternative optie ter zijde wordt geschoven zoals ook het uitgewerkte plan van Groene Ster op de Knip.
De sporthal werd eerst voorgesteld als een nieuwe gymlocatie voor scholen en enkele verenigingen maar bij elke bijeenkomst veranderde er weer iets.

Telkens kwam er weer wat bij: steeds groter, meer sportverenigingen, meer zaaldelen, carnaval, wedstrijden, extra parkeerplaatsen, ruimere openingstijden nu 7 dagen per week van 0730- 2200 en een tribune met 250 zitplaatsen, horecafunctie en totaal tot 900 aanwezigen!
De hal is inmiddels 70meter lang en 9 meter hoog. De maten die u in uw stukken leest zijn , heel misleidend, de binnenmaten van de zalen. Bij die 70x30x9 komen nog de entre, bergingen en douches/omkleedruimte etc.
In uw stukken staat dat er 50 meter minimum tussenruimte met woningen zal zijn: een gebouw van 70m x 9meter hoog!!
Er zal sprake zijn van geluidbelasting door de geluidsinstallatie, het parkeerterrein en de warmtepompen.
Nu blijken de bouwkosten van 4.8 miljoen in een jaar al op 13.1 miljoen uit te komen. Tegen de tijd dat alles gereed is zal het dichter bij de 20 m zijn.
Op het terrein heeft zich een eigen flora en fauna ontwikkeld. In het raadsvoorstel komt dit summier aan de orde.
Is er een gedegen plan om achteruitgang te beperken en mogen we dat inzien?

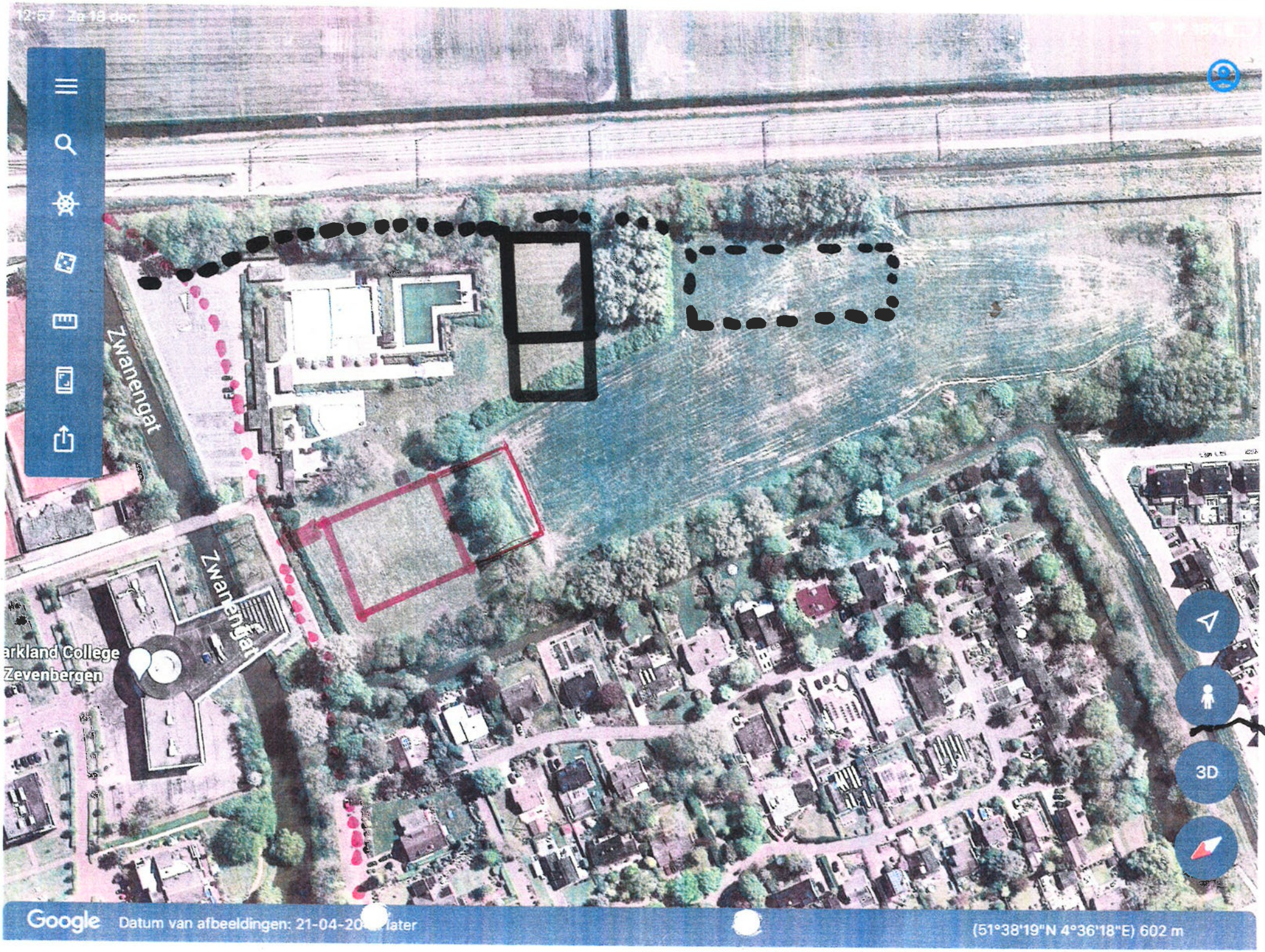
Dit gigantische gebouw wordt op een terrein van zo'n 7 hectaren op de plaats gepland die het dichts bij de bebouwing is gelegen, op de zonneweide.
Is het verwonderlijk dat de bewoners bij dit plan gaan steigeren en zich tot het uiterste zullen verzetten.

Er zijn op dit zelfde terrein andere mogelijkheden, meer langs het spoor. Ik heb dat een jaar geleden al aangegeven en met wethouder en ambtenaren het terrein verkend, omdat nog niemand, ook geen enkel raadslid, op het terrein was wezen kijken.
De wethouder vond het interessant en zei de mogelijkheden te gaan onderzoeken.
Er werd mij toen al aangegeven dat de zonneweide de aangewezen plek zou worden.

Van een serieus onderzoek naar de mogelijkheden van de twee locaties langs het spoor, met eisen, planning, kosten, etc. vinden we niets terug in het raadsvoorstel.
Dat is jammer omdat met die opties waarschijnlijk weinig bezwaren van de omgeving te verwachten zijn. De planning en bouw worden dan niet door procedures vertraagt en wij houden tijd over voor leukere zaken.
Is er een gedegen onderzoek geweest naar de alternatieven en mogen we daarvan de resultaten inzien.

Alle politieke partijen beweren in hun verkiezingsprogramma's inspraak en meedenken van burgers prioriteit te willen geven om vertrouwen te herstellen. Hier kunnen we een begin maken, wij denken graag mee.

Mede namens bewoners sHeerenwei/Kuringen, Jo van Sprang.


12:57 Za 18 dec.
Zwanengat
Zwanengat
arkland College
Zevenbergen
3D
Google
Datum van afbeeldingen: 21-04-20 later
(51°38'19"N 4°36'18"E) 602 m