

**Amendement E - opname Nieuwstraat en Lange Kerkstraat in de Leegstandsverordening**

|                              |                                         |
|------------------------------|-----------------------------------------|
| Indiener(s)/politieke partij | Hoorn Lokaal, CDA, D66, Fractie Tonnaer |
| Datum raadsvergadering       | 28 oktober 2025                         |
| Agendapunt/nummer            | 7.4.E                                   |
| Onderwerp                    | Leegstandsverordening                   |

De raad van de gemeente Hoorn, in vergadering bijeen op 28 oktober 2025

**Overwegende dat:**

- In de Leegstandsverordening de winkelstraten zijn benoemd waarop de verordening van toepassing is;
- Ne Nieuwstraat en de Lange Kerkstraat daarin nu ontbreken;
- In de Plintenstrategie, vastgesteld door de raad in september 2024, de Nieuwstraat wordt genoemd als onderdeel van de Hoornse Straatjes met als belangrijkste functie winkelgebied;
- De Nieuwstraat bovendien de locatie is van de zaterdagmarkt en een verbindende straat vormt richting de twee belangrijke pleinen in de binnenstad;
- In dezelfde Plintenstrategie staat dat een aanpassing van het omgevingsplan nodig is die ook betrekking heeft op de Lange Kerkstraat;
- Het daarom logisch is dat beide straten worden opgenomen in de leegstandsverordening;
- Uit de beantwoording van de technische vragen van Hoorn Lokaal blijkt dat de enige reden voor het weglaten van deze straten is dat zij buiten het 'kernwinkelgebied' van de detailhandelsvisie 2020–2025 zouden vallen.

**Constaterende dat:**

- De huidige detailhandelsvisie loopt tot en met 2025;
- Het uitsluiten van de Nieuwstraat en Lange Kerkstraat uit de leegstandsverordening niet passend is ten opzichte van de vastgestelde Plintenstrategie;
- Opname van beide straten de uitvoering van de verordening en het handhaven tegen langdurige leegstand juist versterkt.

**Amendeert het besluit:**

Vervangt artikel 2, onder 1 van de Leegstandsverordening 2021 door de tekst "Alle gebouwen als bedoeld in artikel 1 lid 3 van deze verordening op de volgende locaties: Grote Noord (tussen Lange Kerkstraat en het breed), Kleine Noord, Breed (tussen Grote Noord en Veemarkt), Gedempte Turfhaven (tussen Breed tot Gouw), Gouw, Nieuwsteeg, Nieuwstraat en Lange Kerkstraat;

**Namens de fractie:**

Hoorn Lokaal

CDA Hoorn

D66 Hoorn

Fractie Tonnaer

Christa Klink

Jessica visser

Diana Dekker

Sabine Bruijne

Marieke Rijk

Kees Meers

Dit amendement is aangenomen ingetrokken / verworpen

Raadsgriffier

Voorzitter

**Stemverhouding**

**Voor:**.....stemmen **Partijen:** FT, HL, GRL, HvH, VVD, D66, PVDA, CDA, SH, HOE, CU, FB, GVBV, HIB, GVD

**Tegen:**.....stemmen **Partijen:** FT, HL, GRL, HvH, VVD, D66, PVDA, CDA, SH, HOE, CU, FB, GVBV, HIB, GVD