Gemeente Texel

.txl

Advies

B&W	09-11-2021
Raadscommissie	30-11 en 1-12-2021
Gemeenteraad	15-12-2021

Portefeuillehouder	H. Huisman

Vaststelling belastingverordeningen 2022 Forensenbelasting, Onroerende zaakbelastingen, Parkeerbelastingen en Reclamebelasting

De belastingverordeningen worden in de raad van 15 december 2021 ter besluitvorming voorgelegd.

Doelenboom

Doelenboom

Paragraaf	G Lokale lasten

Advies

De raad voor te stellen te besluiten:

1. De ‘Verordening Forensenbelasting 2022’ vast te stellen.
2. De ‘Verordening Onroerende zaakbelastingen 2022' vast te stellen.
3. De ‘Eerste wijziging verordening Parkeerbelasting 2022’ vast te stellen.
4. De ‘Verordening Reclamebelasting 2022’ vast te stellen.

Raadsvoorstel

Voorgesteld wordt te besluiten:

1. De ‘Verordening Forensenbelasting 2022’ vast te stellen.
2. De ‘Verordening Onroerende zaakbelastingen 2022' vast te stellen.
3. De ‘Eerste wijziging verordening Parkeerbelasting 2022’ vast te stellen.
4. De ‘Verordening Reclamebelasting 2022’ vast te stellen.

Toelichting

Net als elk jaar worden deze belastingverordeningen geactualiseerd op het moment dat de herwaardering van het Texels onroerend goed is afgerond.
De Eerste wijziging verordening Parkeerbelastingen 2022 bevat uitsluitend enkele tekstuele aanpassingen, die geen verdere gevolgen hebben voor de uitgangspunten en werkwijze betaald parkeren.

Consequenties

Financieel	☑ Ja ☐ Nee	Regie	☐ Ja ☑ Nee
Personeel/Organisatie	☐ Ja ☑ Nee	Structuurvisie	☐ Ja ☑ Nee
Juridisch	☐ Ja ☑ Nee	Belanghebbenden	☐ Ja ☑ Nee
Beleid	☐ Ja ☑ Nee		
Inkoop/Aanbesteding	☐ Ja ☑ Nee		
Deregulering	☐ Ja ☑ Nee	**Zaaknummer**	3083303

Bijlagen

1. Verordening forensenbelasting 2022;
2. Verordening OZB 2022;
3. Eerste wijziging Verordening parkeerbelasting 2022;
4. Verordening reclamebelasting 2022.

Belastingverordeningen 2022 - Forensenbelasting, Onroerende Zaakbelastingen, Parkeerbelastingen en Reclamebelasting

Samenvatting

De raad heeft besloten om de opbrengsten van deze belastingverordeningen trendmatig aan te passen. De tarieven worden zodanig aangepast dat de begrote opbrengsten 1,6% hoger zijn.

De tarieven van de OZB (Onroerende- Zaakbelasting) zijn berekend op basis van de (nieuwe getaxeerde) waarde van het onroerend goed per waardepeildatum 1 januari 2021.
De waardestijging van het onroerend goed heeft ook gevolgen voor het tarief van de forensenbelasting en de reclamebelasting.

A. *Onroerende-zaak belastingen (OZB)*
Het tarief van de OZB wordt dusdanig aangepast dat de opbrengst met 1,6% (niet meer dan trendmatig) stijgt. De nieuwe waardering van het Texels onroerend goed per waardepeildatum 1 januari 2021 laat gemiddeld een stijging van de waarde zien;
- de getaxeerde waarde van de categorie “Woningen” is gemiddeld 9,53% hoger dan het vorig jaar.
- voor de categorie “Niet-woningen Gebruikers” geldt dat de waarde gemiddeld 3,08% hoger is.
- voor de categorie “Niet-woningen Eigenaren” is de waarde gemiddeld gedaald met 0,36%.

Deze gewijzigde WOZ waardes zijn verrekend in het tarief.

B. *Forensenbelasting*
Het tarief van de Forensenbelasting wordt dusdanig aangepast dat de opbrengst met 1,6% (niet meer dan trendmatig) stijgt. De tarieven zijn berekend op basis van de waardeontwikkeling van het onroerend goed van de categorie “Woningen”. De waarde van het onroerend goed is ten opzichte van 2021 gemiddeld 9,53% hoger. Deze gewijzigde WOZ waarden zijn verrekend in het tarief.

C. *Reclamebelasting*
Het tarief van de Reclamebelasting wordt dusdanig aangepast dat de opbrengst met 1,6% (niet meer dan trendmatig) stijgt. De tarieven zijn berekend op basis van de waardeontwikkeling van het onroerend goed van de categorie “Niet-woningen Gebruikers”. De waarde van het onroerend goed is ten opzichte van 2021 gemiddeld 3,08% hoger. Deze gewijzigde WOZ waardes zijn verrekend in het tarief.

D. *Parkeerbelastingen Eerste wijziging*
De eerste wijziging verordening Parkeerbelastingen 2022 bevat uitsluitend tekstuele aanpassingen, die geen verdere gevolgen hebben voor de uitgangspunten en werkwijze betaald parkeren.
De tarieventabel dient te worden aangepast, omdat door een administratieve omissie de tarieven voor het Texelvignet onder nr. 2 van de vastgestelde tabel zijn opgenomen, in plaats van onder 1. Dit moet worden aangepast, omdat de tabel anders niet in pas loopt met het Aanwijzingsbesluit gebied betaald parkeren. Voor de volledigheid wordt deze verordening hierbij aangeboden.

Belastingverordeningen 2022 - Forensenbelasting, Onroerende Zaakbelastingen, Parkeerbelastingen en Reclamebelasting

Argumenten tot advies

Het formeel juridisch mogelijk maken dat de belastingaanslagen forensenbelasting, OZB, parkeerbelastingen en reclamebelasting opgelegd kunnen worden.

Alternatieven

Er zijn geen alternatieven.

Relevante wet- en regelgeving of jurisprudentie

- Gemeentewet en de Algemene wet bestuursrecht

Gemeente Texel

(Concept / Voorgenomen)

Raadsbesluit

Belastingverordeningen 2022 - Forensenbelasting, Onroerende Zaakbelastingen, Parkeerbelastingen en Reclamebelasting

Doelenboom

Doelenboom

Paragraaf	G Lokale lasten

De raad van de gemeente Texel:

gelezen het advies van burgemeester en wethouders;

gehoord de raadscommissie;

Gelet op

- Gemeentewet en de Algemene wet bestuursrecht

Overwegende

- Het formeel juridisch mogelijk maken dat de belastingaanslagen forensenbelasting, OZB, parkeerbelastingen en reclamebelasting opgelegd kunnen worden.

Besluit

Voorgesteld wordt te besluiten:

1. De ‘Verordening Forensenbelasting 2022’ vast te stellen.
2. De ‘Verordening Onroerende zaakbelastingen 2022' vast te stellen.
3. De ‘Eerste wijziging verordening Parkeerbelasting 2022’ vast te stellen.
4. De ‘Verordening Reclamebelasting 2022’ vast te stellen.

Ondertekening

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 15 december 2021 ,

De griffier, De voorzitter,

Zaaknummer 3083303

Bijlagen

1. Verordening forensenbelasting 2022;
2. Verordening OZB 2022;
3. Eerste wijziging Verordening parkeerbelasting 2022;
4. Verordening reclamebelasting 2022.