amendement (art. 12 rvo)

aan de raad van de gemeente lingewaard

datum : 6 april 2023
steller(s) : Gerard Rasing | Lingewaard.NU
onderwerp : Doelgroepen bepaling flexibele huurwoningen Haalderen

De raad van de gemeente Lingewaard, in vergadering bijeen d.d. 6 april 2023, wordt het volgende ter overweging voorgelegd:

- Er een beoogde locatie voor realisatie van 100 – 150 flexibele huurwoningen aan de Sallandstraat in Haalderen door de gemeente wordt voorgesteld
- Deze woningen aansluiten op de woonbehoefte van starters, spoedzoekers en statushouders
- Het de bedoeling is dat deze flexibele huurwoningen 15-30 jaar blijven staan

Tevens overwegende dat:

- De druk op beschikbare en betaalbare woningen alleen nog maar verder onder druk komt te staan
- Er voor woningzoekende jongeren in Lingewaard bijna geen betaalbare woning beschikbaar is.
- Er perspectief op een woning geboden dient te worden evenredig aan de voor de specifieke doelgroepen bedoelde woningen.

Met inachtneming van de hierboven vermelde overwegingen, wordt het volgende amendement voorgesteld:

Als beslispunt bij het collegevoorstel om een voorbereidingsbudget flexibele huurwoningen in het sociale segment en het middensegment beschikbaar te stellen, toe te voegen:

Beslispunt 3. Deze huurwoningen na realisatie voor minimaal 50% toe te wijzen aan starters en de overige 50% evenredig te verdelen over de voor deze vorm van woningbouw in aanmerking komende doelgroepen.

Gerard Rasing
Fractie Lingewaard.NU