Gemeente Almelo

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Doorkiesnummer	Behandeld door	Datum
	B Krakers	26 november 2024

Onderwerp
Jaarrekening 2023 NV Industriegebouw Maatschappij IGM

Geachte leden van de raad,

In de kadernota governance is afgesproken dat wij u informeren over de jaarrekening van de NV Industriegebouw Maatschappij (hierna: IGM) en het besluit dat wij daarover genomen hebben.

Jaarrekening 2023
De IGM heeft in 2023 een voordelig resultaat behaald van € 265.392,- . De jaarrekening 2023 van IGM is voorzien van een goedgekeurde controleverklaring door een onafhankelijke accountant.

Wij hebben onze vertegenwoordiger in de algemene vergadering van aandeelhouders IGM geadviseerd om op de eerstvolgende algemene vergadering van aandeelhouders de jaarrekening 2023 vast te stellen en in te stemmen met de voorgestelde resultaatbestemming om € 265.392,- te storten in de overige reserve.

Voor meer informatie over de financiële resultaten van de IGM in 2023 verwijzen wij u naar de hieronder bijgevoegde hoofdlijnen van de jaarrekening 2023.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

J.H. Dijkstra R.T.A. Korteland

Bijlage: Jaarrekening 2023 IGM op hoofdlijnen

Winst-en-verliesrekening over 2023

			2023		2022
		€	€	€	€
Netto-omzet	13		136.210		290.646
Afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vastgoed-beleggingen	14	-61.758		-380.780	
Overige bedrijfskosten	15	282.653		212.959	
Totaal van som der kosten			220.895		-167.821
Totaal van bedrijfsresultaat			-84.685		458.467
Andere rentebaten en soortgelijke opbrengsten		12.833		-	
Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten	16	350.000		-350.000	
Rentelasten en soortgelijke kosten		-1.456		-17.695	
Financiële baten en lasten			361.377		-367.695
Totaal van resultaat voor belastingen			276.692		90.772
Belastingen over de winst of het verlies			-11.300		-48.778
Totaal van resultaat na belastingen			265.392		41.994

Toelichting op de winst-en-verliesrekening

	2023	2022
	€	€
13 Netto-omzet		
Verhuur materiële vaste activa	30.177	116.674
Rentebaten uit leningen u/g	106.033	173.972
	136.210	290.646

14 Afschrijvingen op immateriële, materiële vaste activa en vastgoedbeleggingen

Afschrijvingen materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	27.468	106.760
Boekresultaat verkopen	-89.226	-487.540
	-61.758	-380.780

15 Overige bedrijfskosten

Kosten verhuurde panden	27.559	60.228
Verkoopkosten	1.003	746
Kantoorkosten	1.558	1.104
Algemene kosten	252.533	150.881
	282.653	212.959

16 Waardeveranderingen van vorderingen die tot de vaste activa behoren en van effecten

Waardeveranderingen overige vorderingen	350.000	-350.000