Toelichting op agendapunt 7A

Commissie- en raadslid de heer E. Franzen (Ronduit Open) heeft bij zijn e-mail van 7mei21 aan de griffier verzocht om het volgende agendapunt in de commissieagenda van de vergadering van de raadscommissie fysiek van 18mei21 op te nemen:

Bespreken plan supermarkt Jan Linders tot verplaatsing vestiging Dorpsstraat 11 Roggel naar andere locatie in Roggel

Motivering agenderingsverzoek

De motivering van de heer Franzen voor z'n agenderingsverzoek luidt:

'Graag zouden wij de casus genoemd in de aanhef geagendeerd willen zien bij de komende Cie Fysiek. Aanleiding hiervan is dat we vragen krijgen vanuit de gemeenschap wat de stand van zeken is t.a.v. de mogelijk verplaatsing.'

De laatste aan de gemeenteraad en commissie bekende stand van zaken

De laatste informatie die de gemeenteraad (en de commissie fysiek) over dit onderwerp hebben kunnen lezen dateert van 2feb21, zijnde een antwoordbrief van het college aan de heer F. Houbiers (namens de Ondernemersvereniging Roggel, de Dorpsraad Roggel en Omwonenden Dorpsstraat Roggel) te Roggel.

Die door het college verstrekte informatie luidt:

Stand van zaken planvoornemen.
Wij hebben (nog) geen aanvraag ontvangen van Jan Linders om medewerking te verlenen aan uitbreiding op de bestaande locatie dan wel voor verplaatsing van de supermarkt naar een andere locatie binnen Roggel. Wel heeft Jan Linders ons geïnformeerd over de gehouden omgevingsdialoog over een aantal potentiële locaties. Naast de huidige locatie zijn dit locaties aan de Kerkveldweg en aan de Kloosterstraat 7-9.
Met Jan Linders is afgesproken dat er een principeverzoek/conceptaanvraag wordt ingediend. Na ontvangst daarvan zal het verzoek ambtelijk worden getoetst en zal het college en de raad worden geïnformeerd, waarna een voorstel aan het college zal worden gedaan om, met inachtneming van eventuele reacties vanuit de raad, een principestandpunt in te nemen over de aanvraag.

Uw verzoek.
In uw brief doet u een dringend beroep op college en raad om kennis te nemen van uw standpunten, uw belangen te behartigen en deze mee te nemen in onderling overleg, overleg met de directie van Jan Linders, inhoudelijke afwegingen van en besluitvorming door raad en college. Tevens verzoekt u raad en college om modernisering / uitbreiding van de supermarkt op de huidige locatie waar mogelijk te faciliteren.

Reactie.
Na ontvangst van een aanvraag van Jan Linders en nadat college en raad daarover zijn geïnformeerd zullen wij contact met u opnemen over het/de te doorlopen proces en procedure en zullen wij met u afstemmen op welke momenten overleg met u kan worden gevoerd. In ieder geval zullen wij u op de hoogte blijven houden van de voortgang van het project en zullen wij in de afweging over welke oplossing dan ook rekening houden met de belangen van álle betrokken partijen. Die belangen zullen wij integraal afwegen en op basis daarvan besluiten nemen. Tevens zullen wij de raad informeren en de gelegenheid bieden om wensen of bedenkingen kenbaar te maken vóórdat het college een standpunt inneemt over principe-medewerking.

Tot slot.
Wij vertrouwen er op u hiermee in dit stadium voldoende te hebben geïnformeerd. Indien u nog vragen of opmerkingen heeft kunt u contact opnemen met onze medewerkers de heer W. Stark (…) of de heer P. Maessen (…) via telefoonnummer (0475) 85 90 00 of per e-mail.

Volledigheidshalve delen wij u mee dat deze brief inhoudelijk is afgestemd met de verantwoordelijke portefeuillehouder wethouder P. Verlinden en dat wij een brief met dezelfde inhoud als deze brief ook hebben gestuurd naar de medeondertekenaars van uw brief, de heer Stemkens en de heer Vullers namens de ondernemersvereniging Roggel.