**PER KOERIER**

Het Kadaster
Mr. E.N. van Kleffenstraat 8
6842 CV  Arnhem

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Uw kenmerk | | Beh. door | Vakgroep Grondzaken | Bijlage(n) | 5 |
| Uw brief | | Afdeling | Grondzaken (VWG) | | |
| Zaaknr. | 4059614 | | | | |
| | | Datum | 29 juni 2026 | | |
| Documentnr. | 4039373 | Doorkiesnr. | 0164 - 277000 | | |
| Onderwerp: | inschrijving voorkeursrecht | | | | |

Geachte heer/mevrouw,

De gemeenteraad van de gemeente Bergen op Zoom heeft op 25 juni 2026 besloten om op basis van artikel 9.1, lid 1 sub c Omgevingswet een voorkeursrecht te vestigen. Conform artikel 16.82a Omgevingswet moet de voorkeursrechtbeschikking binnen vier dagen na bekendmaking worden ingeschreven in de openbare registers. De voorkeursrechtbeschikking is bekendgemaakt aan belanghebbenden.

Wij verzoeken u om de voorkeursrechtbeschikking, bestaande uit het raadsbesluit, de lijst van aangewezen gronden en de bijbehorende grondtekening, zo spoedig mogelijk na ontvangst in te schrijven in de openbare registers van het perceel zoals vermeld op de lijst van aangewezen gronden. Het voorkeursrecht is gevestigd op het gehele perceel.

Bijgevoegd ontvangt u het originele raadsbesluit en lijst van aangewezen gronden in enkelvoud. Nadat de bewaarder een kopie van deze originele stukken heeft gemaakt, ontvangen wij de originele stukken graag retour via postadres: Postbus 35, 4600 AA BERGEN OP ZOOM.

De grondtekening is in tweevoud bijgevoegd (origineel en een kopie). Het origineel hiervan ontvangen wij ook graag retour via het bovengenoemde postadres.

Tevens is bijgevoegd tevens de verklaring van eensluidendheid behorend bij de voorkeursrechtbeschikking.

**Heeft u vragen?**
Heeft u nog vragen? Dan kunt u contact opnemen met de heer M. van der Terp,
onder telefoonnummer +31 (0)6 24 24 7450. E-mailen kan naar maarten@terpuitroepteken.nl.

Met vriendelijke groet,

de raad van de gemeente Bergen op Zoom,

griffier, voorzitter,

drs. Eleonora Petronella Maria van der Meer drs. Margje Mulder MSc

**Bijlagen:**

- Raadsbesluit d.d. 25 juni 2026
- Lijst van aangewezen gronden d.d. 25 juni 2026 (in enkelvoud)
- Grondtekening d.d. 25 juni 2026 (in tweevoud)
- Verklaring van eensluidendheid