RVB21-0036

Voorlegger Raadsvoorstel

Onderwerp	:	Concept-nota en beleidsregels Humane huisvesting internationale werknemers Bergen op Zoom
Nummer voorstel	:	RVB21-0036
Datum voorstel	:	1 juni 2021
Portefeuillehouder(s)	:	Wethouder J. de Lange
Contactpersoon	:	De heer L.W. van den Bulk
Afdeling	:	R&E/Wonen & Leven
Contactpersoon Email	:	L.W.vandenBulk@bergenopzoom.nl
Contactpersoon Telefoon	:	0164-277539
Programmanummer en -naam	:	4. Woon- en leefomgeving (fysiek domein)

Voorstel:

Instemmen met het voornemen van het college van burgemeester en wethouders om:

1. Concept-Nota en beleidsregels Humane huisvesting internationale werknemers Bergen op Zoom vast te stellen
2. Beleidsrichtlijn huisvesting arbeidsmigranten 2013 in te trekken
3. Uitvoeringsnota beleid handhaving onrechtmatige bewoning 2010/2017 in te trekken.

Type voorstel:

☑ Kaderstellend
☐ Controlerend
☐ Rest

Zijn in het voorstel één of meer van de volgende aspecten van toepassing?

	Ja	Nee
Zijn doelen en/of effecten beschreven	☑	☐
Financiële consequenties	☐	☑
Gevolgen voor de schuldenlast	☐	☑
Inspraakverordening van toepassing	☐	☑

Communicatieparagraaf:

De concept-Nota en beleidsregels Humane huisvesting internationale werknemers Bergen op Zoom zijn opgesteld naar aanleiding van drie online bijeenkomsten met 40 stakeholders. Ook is gesproken met

bewonersgroep Buurtkracht naar aanleiding van hun schriftelijke inbreng. Tevens is notie genomen van de beeldvormende avond met de raad in december 2019.

Samenvatting:

Wij zijn voornemens de concept-Nota en beleidsregels Humane huisvesting internationale werknemers Bergen op Zoom vast te gaan stellen. Voordat wij tot definitieve besluitvorming medio september overgaan, leggen wij eerst ons voornemen aan u voor door middel van een raadsvoorstel. De concept- nota en beleidsregels zijn opgesteld op basis van het voorstel dat een groep van 40 stakeholders tijdens drie digitale bijeenkomsten begin dit jaar heeft opgesteld.

Bijlagen: (geef aan of een bijlage is bijgevoegd of ter inzage is gelegd; benoem en nummer deze bijlagen)

Bijlage nr.	Omschrijving	Bijgevoegd/Ter inzage
1	Concept-Nota en beleidsregels Humane huisvesting internationale werknemers Bergen op Zoom	Bijgevoegd
2	Bijlage 1 Checklist kansrijkheid huisvestingsinitiatieven	Bijgevoegd
3	Bijlage 2 Communicatie check en spelregels omgevingsdialoog	Bijgevoegd
4	Aanbiedingsbrief RWB Afsprakenkader Arbeidsmigranten West Brabant d.d.13 april 2021	Bijgevoegd
5	Afsprakenkader Arbeidsmigranten West Brabant	Bijgevoegd
6	Procesevaluatie Bijeenkomsten Deep Democracy	Bijgevoegd
7	Evaluatie Deelnemers Huisvesting Arbeidsmigranten	Bijgevoegd
8	Verslagen Bijeenkomst 1 Huisvesting Arbeidsmigranten 12012021	Ter inzage
9	Verslagen Bijeenkomst 2 Huisvesting Arbeidsmigranten 26012021	Ter inzage
10	Verslagen Bijeenkomst 3 Huisvesting Arbeidsmigranten 09022021	Ter inzage
11	Brief Bewonersgroep Buurtkracht d.d. 5 januari 2021	Ter inzage
12	Brief Bewonersgroep Buurtkracht d.d. 18 maart 2021	Ter inzage

Gemeente Bergen op Zoom

RVB21-0036

Raadsvoorstel

Datum raadsvergadering	:	22 juli 2021
Nummer	:	RVB21-0036
Onderwerp	:	Concept-nota en beleidsregels Humane huisvesting internationale werknemers Bergen op Zoom

Aan de gemeenteraad,

Voorstel

Instemmen met het voornemen van het college van burgemeester en wethouders om:

1. Concept-Nota en beleidsregels Humane huisvesting internationale werknemers Bergen op Zoom vast te stellen
2. Beleidsrichtlijn huisvesting arbeidsmigranten 2013 in te trekken
3. Uitvoeringsnota beleid handhaving onrechtmatige bewoning 2010/2017 in te trekken.

Inleiding

Huidige situatie landelijk
Afgelopen periode kwam er steeds vaker aan het licht dat er sprake is van ernstige misstanden rondom arbeidsmigranten in ons land, o.a. op het gebied van huisvesting. Het ontbreken van goede, betaalbare huisvesting kan leiden tot slechte woonsituaties en uitbuiting van arbeidsmigranten. Ook heeft illegale kamerbewoning vaak een negatieve invloed op de leefbaarheid en sociale cohesie van een buurt. Deze en andere mistanden blijken o.a. uit de rapporten van het landelijke Aanjaagteam bescherming arbeidsmigranten o.l.v. dhr. E. Roemer en berichten in de media. De urgentie om een betere aanpak rondom arbeidsmigranten wordt ook door de Tweede Kamer onderschreven. Eind 2020 heeft de Tweede Kamer een motie aangenomen om alle aanbevelingen uit de rapporten van het aanjaagteam over te nemen.

Huidige situatie Bergen op Zoom
De gemeente heeft een belangrijke rol om te zorgen voor een goed woon- en leefklimaat voor iedereen. In Bergen op Zoom verblijven naar schatting zo'n ruim 1900 arbeidsmigranten waarvan circa 80 in 2 joblodges. Waar de overige arbeidsmigranten precies wonen is niet bekend. Long stay arbeidsmigranten zullen waarschijnlijk rechtmatig als een huishouden in een reguliere woning wonen. Een onbekend aantal, niet behorende tot 1 huishouden, huurt een kamer in een reguliere woning. Hier heeft de gemeente geen zicht op en gedoogt kamerbewoning onder de 5 personen. Pas als er meldingen vanuit de omgeving komen, doet de gemeente onderzoek en zet eventueel handhaving in. Dit gebeurt enkele keren per jaar. Om toch enige zicht te krijgen op dit soort situaties heeft de gemeente Bergen op Zoom in 2019 meegedaan aan de pilot Leegstand van de Landelijke Aanpak Adreskwaliteit. Van de ruim 40 adressen die in de pilot waren meegenomen, bleek ruim 80% bewoond te zijn door arbeidsmigranten.

Evaluatie huidig beleid
De huidige Beleidsrichtlijn huisvesting arbeidsmigranten (RMD13-0043) beoogt het bevorderen van kleinschalige joblodges. Ondanks twee succesvolle locaties (Wassenaarstraat en Parallelweg) heeft deze vorm van huisvesting geen navolging gekregen. Weerstand vanuit de buurt speelt hierbij een rol. Ook zien we dat afgelopen jaren de trend zich heeft gericht op het realiseren van grootschalige huisvestingsvoorzieningen i.p.v. kleinschalige voorzieningen Gezien het stagneren van de realisatie van joblodges hebben wij in oktober 2019 opdracht gegeven om te komen tot nieuwe beleidsregels huisvesting arbeidsmigranten (BW20-00562) ter vervanging van het vigerende beleid uit 2013.

Tegelijk zien we dat in Bergen op Zoom arbeidsmigranten vooral door middel van kamerbewoning in reguliere woningen in onze wijken en kernen worden ondergebracht. Het is in beginsel verplicht een vergunning aan te vragen als de personen die een woning bewonen niet een huishouden vormen, voor zover in het bestemmingsplan is bepaald dat bewoning alleen mag plaatsvinden door een huishouden. Kamerbewoning tot maximaal 4 personen die niet tot 1 huishouden behoren, zonder vergunning wordt op dit moment gedoogd op basis van Uitvoeringsnota beleid handhaving onrechtmatige bewoning (2010/2017).

Voorzetten van het huidige gedoogbeleid kamerbewoning is om meerdere redenen niet wenselijk:
- Omwonenden ervaren overlast en aantasting van hun woongenot. Zij melden dit steeds vaker bij de gemeente.
- Kamerbewoners zijn tijdelijke bewoners. Dit beïnvloedt de sociale cohesie in een buurt op een negatieve manier.
- Huidige gedoogbeleid en ontheffingsmogelijkheid in geactualiseerde bestemmingsplannen verdragen zich niet goed met elkaar.
- Door het opkopen van reguliere woningen voor kamerbewoning, zijn er minder woningen voor huishoudens beschikbaar. Dit leidt tot een grotere krapte op de woningmarkt.
- Omliggende gemeenten maken en grootschalige huisvesting mogelijk en kamerbewoning in reguliere woningen onmogelijk. Ons huidige beleid loopt uit de pas en vergroot het risico op aanzuigende werking kamerverhuur.
- Kamerbewoning blijven gedogen, verlaagt de kans op het succesvol realiseren van grootschalige huisvestingsinitiatieven. Kamerbewoning blijft een snel en makkelijk alternatief voor investeerders.

Beoogd maatschappelijk effect/doelstelling

Dit voorstel beoogt het mogelijk maken van kwalitatief goede grootschalig huisvestingsinitiatieven met beheer op passende locaties voor arbeidsmigranten die werkzaam zijn in de lokale en regionale economie. Dit willen wij bereiken door middel van het actualiseren van de huidige beleidsrichtlijn uit 2013 zodat ons beleid weer aansluit bij de regionale en landelijke ontwikkelingen. Om het beleid succesvol te kunnen uitvoeren is het intrekken van het huidige gedoogbeleid kamerbewoning noodzakelijk.

Uitwerking voorstel

Voor de inhoud van de concept-Nota en beleidsregels, die wij voornemens zijn vast te stellen, verwijzen wij u naar de bijlagen. Hieronder kunt u lezen hoe het proces om te komen tot de concept-Nota en beleidsregels is verlopen bij de stakeholders en hoe u betrokken bent geweest. Ook kunt u lezen welke ontwikkelingen er zijn in de regio en bij onze buurgemeenten

Proces stakeholders
Om te komen tot nieuwe beleidsregels is draagvlak vanuit de stakeholders (projectontwikkelaars, wijkbewoners, wijkcommissies, arbeidsmigranten, werkgevers/uitzendbureaus, GGD, FNV, politie, woningcorporatie en raadsleden) noodzakelijk. Er zijn begin dit jaar drie digitale bijeenkomsten met stakeholders georganiseerd aan de hand van de methode Deep Democracy. Tijdens de drie bijeenkomsten hebben stakeholders duidelijk richting aangegeven en pleit men voor grootschalige locaties aan de randen van de stad, bedrijventerreinen woonwijken en/of in leegstaand vastgoed. Ook geeft het voorstel van de stakeholders zaken aan over de kwaliteit van de huisvesting, beheer, toezicht en integratie. Op basis van het voorstel van de stakeholders is de concept-Nota en beleidsregels humane huisvesting internationale werknemers Bergen op Zoom opgesteld.
In de bijlagen vindt u de Procesevaluatie Bijeenkomsten Deep Democracy en de Evaluatie Deelnemers Huisvesting Arbeidsmigranten. Op een aantal punten heeft een ambtelijke verdiepingsslag plaatsgevonden om hier meer concrete en beter toetsbare beleidsregels van te maken. Hierbij is vooral gebruik gemaakt van het beleid van buurgemeenten en het regionale afsprakenkader West-Brabant. Beiden worden hieronder toegelicht. Tot slot is in het kader van het proces met de stakeholders ook tweemaal ambtelijk gesproken met de bewonersgroep Buurtkracht. Zij konden helaas niet digitaal meedoen aan de stakeholdersbijeenkomsten en hebben hun input schriftelijk gegeven (deze brieven zijn ter inzage).

Proces Raad
In de Woonvisie Aangenaam wonen in Bergen op Zoom 2020 – 2024 heeft u de kaders vastgesteld voor de huisvesting van arbeidsmigranten. Hier valt het volgende lezen:

“Arbeidsmigrantenhuisvesting overstijgt de gemeentegrens, omdat de arbeidsmigranten veelal in een bredere regio werkzaam zijn. Beleid dient daarom gevormd te worden binnen een bredere regio. In de regio West-Brabant werken en verblijven veel arbeidsmigranten, ook in de gemeente Bergen op Zoom. Ze leveren een belangrijke bijdrage aan de lokale economie. Vanuit de strategische agenda van de Regio West-Brabant zijn er regionale doelstellingen opgesteld. De overkoepelende doelstelling is het welkom, legaal, goed en veilig huisvesten van de voor de arbeidsmarkt noodzakelijke arbeidsmigranten in de regio. Eens per half jaar vindt er afstemming plaats met regiogemeenten over het huisvesten van arbeidsmigranten en de regionale taakstelling. Binnen de gemeente Bergen op Zoom hebben we de visie dat de opvang van arbeidsmigranten zorgvuldig moet gebeuren. Het huidige beleid huisvesting van arbeidsmigranten in de vorm van zogenaamde joblodges wordt in 2020 herijkt.”

Het vaststellen van de nota en beleidsregels valt onder de bevoegdheid van het college. Het raadsvoorstel luidt dan ook het instemmen met het voornemen van het college om bijgaande beleidsregels vast te stellen. Wij hechten veel belang aan het goed betrekken van de raad bij het tot stand komen van nieuw beleid. In het

proces tot opstellen van de beleidsregels bent u op twee manieren betrokken geweest. Eind 2019 heeft een beeldvormende avond over arbeidsmigranten plaatsgevonden waar, na een presentatie, de meningen van de verschillende raadsfracties zijn opgehaald over o.a. het thema huisvesting.

Ook bent u uitgenodigd om mee te doen aan de bijeenkomsten Deep Democracy in januari en februari dit jaar met diverse stakeholders. Hieraan hebben verschillende raadsleden gehoor gegeven. De raadsleden die zich hebben aangemeld, zijn door middel van e-mails op de hoogte gehouden van de gesprekken met stakeholders.

Regionaal afsprakenkader West Brabant
Arbeidsmigranten zijn nodig voor onze lokale en regionale economie. De provincie stuurt sinds enige jaren aan op het vaststellen van lokaal beleid arbeidsmigranten en het realiseren van goede huisvesting voor arbeidsmigranten. Vanuit het belang van de regionale economie en de wens tot betere huisvesting voor arbeidsmigranten is in de regio het initiatief gekomen tot het opstellen van een regionaal afsprakenkader. Dit is onlangs door de Regio West Brabant (RWB) toegezonden met de vraag of de colleges van B&W zich aan het afsprakenkader willen verbinden. Wij stemmen hiermee in omdat we het belangrijk vinden dat regiobreed eenzelfde verantwoordelijkheid ervaren wordt ten aanzien van de leefomstandigheden van arbeidsmigranten. Door eenzelfde inspanning te leveren wordt er een gelijk speelveld voor werkgevers, initiatiefnemers en huisvesters gecreëerd. Zo worden excessen, beroerde woon- en leefomstandigheden die zich van de ene naar de andere gemeente verplaatsen voorkomen. Net zoals dat initiatiefnemers bij buurgemeenten aankloppen, wanneer een gemeente zich afwachtend en terughoudend opstelt.

Het regionale afsprakenkader sluit goed aan op de concept-nota en beleidsregels van Bergen op Zoom. Het meest opvallende verschil is dat het regionale afsprakenkader zich expliciet sterk maakt voor het weren van malafide uitzendbureaus en het eisen van keurmerken aan uitzendbureaus. Dit sluit ook aan bij aanbevelingen van het landelijke aanjaagteam o.l.v. dhr. Roemer en de motie van de Tweede Kamer. Een verplichte certificering van uitzendbureaus is in de gesprekken voorgelegd aan de stakeholders. Hiervoor was bij de stakeholders geen meerderheid, omdat men niet te veel beperkende regels wenst die de uitvoering zouden kunnen belemmeren. Gezien de regionale en landelijke ontwikkelingen hebben wij, ter bescherming van de arbeidsmigrant, alsnog een extra beleidsregel 1.e. toegevoegd om bij het realiseren van huisvesting alleen de samenwerking met gecertificeerde uitzendbureaus toe te staan.

Ontwikkelingen buurgemeenten
Afgesproken is dat iedere gemeente voor 2022 beschikt over actueel beleid. Inmiddels hebben de meeste buurgemeenten actueel beleid vastgesteld en zijn er grootschalige huisvestingsinitiatieven in ontwikkeling. Het voorstel van de stakeholders is ook naast de beleidsregels van de buurgemeenten (regio West-Brabant West en Tholen) gelegd en geconcludeerd kan worden dat deze hierbij goed op elkaar aansluiten. Vrijwel alle buurgemeenten zetten in op grootschalige huisvesting, variërend van 275 tot 800 plaatsen. Verder zien we dat veel buurgemeenten kamerbewoning willen beperken tot 2 personen (Woensdrecht) of zelfs verbieden (Steenbergen, Tholen, Halderberge, Rucphen, Moerdijk). Dit sluit ook aan bij het voorstel van de stakeholders.

Rol Gemeente

In de concept-Nota en beleidsregels wordt nadrukkelijk gekozen voor een faciliterende rol van de gemeente bij het realiseren van grootschalige huisvesting voor arbeidsmigranten. Dit sluit ook aan bij het Afsprakenkader arbeidsmigranten West Brabant dat werkgevers en marktpartijen verantwoordelijk houdt voor het realiseren van huisvesting. Dit betekent dat de gemeente bijv. geen vlekkenplan met potentiële locaties opstelt. Dit sluit overigens niet geheel aan bij de wens van de stakeholders die liever een meer regisserende rol van de gemeente zien. Deze wens werd uitgesproken vanuit een behoefte aan een meer actiegerichte en een zich verantwoordelijk voelende gemeente. De verwachting is dat we initiatiefnemers met de nieuwe beleidsregels voldoende handvaten geven om kansrijke locaties te kunnen vinden. Daar waar de gemeente eigenaar is van kansrijke locaties of te transformeren gebouwen zal de gemeente door middel van een uitvraag in contact treden met mogelijke initiatiefnemers. Het is overigens wel de rol van de gemeente om zicht te houden op de spreiding van huisvestingslocaties en de totale opgave huisvesting arbeidsmigranten. Zoals in hoofdstuk 3.1 is weergegeven is de opgave voor onze gemeente niet met zekerheid vast te stellen. De opgave is grofweg 1050 plaatsen voor de komende jaren. Dit aantal kan wijzigen indien er nieuwe cijfers voorhanden zijn of nieuwe ontwikkelingen zich voordoen.

Consequenties van het voorstel

Dit voorstel heeft voor de gemeente de volgende gevolgen:

- Gemeentelijke financiën: Geen consequenties.
- Schuldenpositie: Indien er bij initiatieven sprake is van gemeentelijke grondverkoop of de verkoop van gemeentelijke gebouwen dan dragen de opbrengsten bij aan het verminderen van de schuldenlast van de gemeente.
- Juridisch: Het college zal om het nieuwe voorgenomen beleid kans van slagen te geven het huidige gedoogbeleid kamerbewoning intrekken bij het definitief vaststellen van de Nota en beleidsregels.
- Capaciteit: De gemeentelijke organisatie zal capaciteit moeten inplannen voor het opstellen van nieuwe regels omtrent kamerbewoning in het Omgevingsplan en vanaf 1 januari 2023 om handhavend te kunnen optreden bij illegale kamerbewoning.
- Planning: Voordat er actief gehandhaafd kan worden op het gedoogbeleid kamerbewoning, zullen er eerst voldoende alternatieve huisvestingsmogelijkheden in Bergen op Zoom en de regio gerealiseerd moeten zijn.

Duurzaamheid

Dit voorstel heeft de volgende duurzaamheidseffecten:

- Vanuit het mens-perspectief bevordert dit voorstel de gezondheid en welbevinden van arbeidsmigranten omdat er aandacht is voor kwalitatieve goede huisvesting door o.a. het verplichten van keurmerken. Ook bevordert dit voorstel het woongenot van omwonenden door het maken van beheerafspraken.
- Vanuit het maatschappij-perspectief zorgt dit voorstel voor goede huisvesting voor arbeidsmigranten die nodig zijn voor onze lokale en regionale economie. Door goede huisvesting mogelijk te maken blijft onze regio aantrekkelijk voor de bedrijven en werkgevers. Een ander maatschappelijk aspect is dat

door het intrekken van het gedoogbeleid kamerbewoning de sociale cohesie en leefbaarheid in onze woonwijken minder onder druk komen te staan door illegale kamerbewoning.

- Vanuit het milieu-perspectief heeft dit voorstel op dit moment geen effecten. Deze komen pas in beeld bij concrete huisvestingsinitiatieven.

Risico paragraaf

Geïdentificeerde risico's

Risico-onderdelen	Risico	Risico-omschrijving	Effect	Beheersmaatregel	Verantwoordelijk
1. Realiseren maatschappelijke effecten	Hoog	Bij het realiseren van huisvestingsinitiatieven valt er, ondanks zorgvuldig procedures, weerstand te verwachten vanuit de omgeving.	Druk op raadsleden en wethouders om initiatieven geen doorgang te laten vinden.	Bij raad en college benadrukken dat goede huisvesting arbeidsmigranten een maatschappelijk probleem is en dat huidige situatie van kamerbewoning niet wenselijk is. Dit vergt soms moeilijke besluiten.	Raads- en collegeleden
2. Politiek-bestuurlijk en draagvlak	Hoog	Er ligt nu een raadsvoorstel in plaats van een gevoelenspeilende raadsmededeling. Dit strookt niet met de verschillende bevoegdheden van het college en de raad.	Bevoegdheden van het college en raad zijn niet helder.	In het raadsvoorstel en bij de behandeling ervan bevoegdheden van de raad en het college benadrukken.	Wethouders en behandelend ambtenaar.
3. Imago gemeente	Laag				
4. Algemene en externe omgeving	Laag				
5. Veiligheid	Laag				
6. Financiën	Laag				
7. Juridisch	Laag				
8. Planning	Laag				
9. Kwaliteit uitvoering	NvT				
10. Capaciteit organisatie en samenwerking partners	Hoog	In 2023 is extra capaciteit voor handhaving en toezicht en RO nodig.	Zonder extra capaciteit voor handhaving en RO zal het uitvoeren van de beleidsregels mogelijk minder succesvol zijn.	Bekijken of in het Uitvoeringsprogram-ma Toezicht en handhaving in 2023 capaciteit kan worden vrijgemaakt. Idem voor RO.	Ambtelijke organisatie

Alternatieven

Het alternatief is geen nieuw beleid huisvesting arbeidsmigranten vast te stellen en kamerverhuur te blijven gedogen. Dit zou betekenen dat de gemeente eventuele initiatieven voor kleinschalige joblodges van arbeidsmigranten blijft toetsen aan de hand van de beleidsrichtlijn uit 2013. Effect hiervan is dat er waarschijnlijk weinig initiatieven m.b.t. joblodges ingediend zullen worden en dat kamerverhuur in onze wijken en kernen zal toenemen. Dit omdat ons beleid sterk afwijkt van dat van onze buurgemeenten die wel grootschalige locaties faciliteren.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,

De secretaris,

Dhr. J.L.A.M. Rutten

De burgemeester,

Dhr. dr. F.A. Petter

Gemeente Bergen op Zoom

RVB21-0036

Raadsvoorstel

De raad van de gemeente Bergen op Zoom;

gezien het voorstel van het college van 1 juni 2021, nr. RVB21-0036;

gelet op

- arbeidsmigranten een belangrijk bijdrage aan de lokale en regionale economie leveren;
- arbeidsmigranten het recht hebben om te wonen waar men wil;
- geschikte huisvesting voor arbeidsmigranten een regionaal probleem is;
- er regionale afspraken zijn dat alle gemeenten beschikken over een actueel beleid vanaf 2022;
- het huidige gemeentelijke beleid uit 2013 om kleinschalige joblodges te bevorderen onvoldoende effect heeft gehad;
- de nu voorliggende beleidsregels zijn opgesteld met stakeholders vanuit verschillende invalshoeken;
- stakeholders aangeven hebben dat het heeft de voorkeur heeft dat long stay arbeidsmigranten als zelfstandige huishouden in de reguliere woningvoorraad wonen. En dat kamerbewoning short stay en mid stay arbeidsmigranten in de reguliere woningvoorraad niet wenselijk is.
- stakeholders aangeven hebben dat het realiseren van grootschalige vormen van huisvesting met beheer aan de randen van de stad/bedrijventerreinen/woonwijken of in te transformeren leegstaand vastgoed voor short en mid stay arbeidsmigranten wenselijk is.

BESLUIT:

Instemmen met het voornemen van het college van burgemeester en wethouders om:

1. Concept-Nota en beleidsregels Humane huisvesting internationale werknemers Bergen op Zoom vast te stellen
2. Beleidsrichtlijn huisvesting arbeidsmigranten 2013 in te trekken
3. Uitvoeringsnota beleid handhaving onrechtmatige bewoning 2010/2017 in te trekken.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 22 juli 2021.

De griffier, De voorzitter,

Mevr. E.P.M. van der Meer Dhr. dr. F.A. Petter