

Inspraaktekst dhr. P. Versleijen in de commissievergadering van 20 mei 2021

Inleiding

Onze 40 jarige vereniging zetelt nu al meer dan bijna 30 jaar op de huidige locatie nabij de Waterleidingstraat.

Op deze locatie vliegen wij met radiografisch bestuurde modelvliegtuigen tot maximaal 25 kg.

De spanwijdtes variëren van 20 cm tot aan 8 á 9 meter.

Al dan niet gemotoriseerd door middel van elektromotoren vanaf 15 W tot aan 6 kW of verbrandingsmotoren tot aan 250 cc.

Met bepaalde modellen zijn snelheden tot voorbij de 300 km/h mogelijk.

Naar aanleiding van het in juni 2020 gepubliceerde ontwerpbestemmingsplan heeft MVC Columbia een zienswijze ingediend.

Geluidaspecten:

Als gevolg van onze zienswijze heeft de gemeente door de ODBN een geluidsrapport laten opstellen.

Wij, als ook onze adviseur (Ing. Bureau Peutz) zijn van mening dat het geluidsrapport van de ODBN slechts op de meest minimale wijze is opgesteld zonder recht te doen aan de werkelijke situatie:

Gedurende het seizoen wordt er bij ons elke dag gevlogen dit in tegenstelling tot de uitgangspunten van het rapport waarbij men slechts de woensdag, zaterdag en zondag meeneemt.

In hetzelfde rapport missen wij nog de volgende items:

1. Veldonderhoud, immers deze activiteiten maken ook deel uit van onze inrichting.
2. Verkeer van en naar ons veld.
3. Bedrijfsactiviteiten op het landgoed zelf.
4. In het geluidsrapport worden onze geluidsbelasting en die van de snelweg niet samen in één model opgenomen. Beide geluidsproducties zorgen er afzonderlijk al voor dat de gemeentelijke streefwaardes ten aanzien van het gewenste landhuis worden overschreven.
Beide geluidsbronnen zouden gezamenlijk (cumulatief) opgenomen moeten worden in het rapport voor een compleet beeld.

De beoogde aanvullende voorschriften op onze vergunning dienen voor het in werking treden van het bestemmingsplan definitief te zijn, en dus niet pas voor dat de woonfuncties in gebruik mogen worden genomen.

Sowieso denken wij dat een woning op minder dan 120 meter vanaf ons vlieggebied geen goed idee kan zijn.

Van een acceptabel woongenot kan zo geen sprake zijn.

Veiligheid:

In de laatste versie van het inrichtings- en beheersplan vinden wij op pagina 11 een figuur 5.

Op dit overzichtskaartje zien wij dat direct langs ons veld een struweelhaag en wandelpad ingetekend staan.

Uit alle beschikbare stukken vinden wij geen nadere info met betrekking tot een maximale vastgelegde hoogte voor deze haag. Het hoeft geen verder betoog om

in te zien dat een haag in de directe start en landings- richtingen voor ons een flinke belemmeringen vormen.

Vanwege deze struweelhagen verliezen wij het vrije uitzicht op de beide toegangswegen en kunnen wij daarom geen rekening meer houden met het verkeer (ruiters, rijtuigspannen, wandelaars en fietsers) op die wegen.

De struweelhaag langs de lange zijde van ons veld zou ook makkelijk aan de andere zijde van het perceel (langs de sloot) gesitueerd worden.

Het wandelpad:

Een wandelpad direct langs ons veld zorg er voor dat voetgangers onbelemmerd binnen onze veiligheidszone terecht komen.

Mogelijke ongevallen met passanten worden zo als vanzelf voor geprogrammeerd.

De VNG hanteert niet voor niets een veiligheidszone van minimaal 100 meter rondom modelvliegvelden.

Afsluiten van het fietspad als toegang tot ons vliegveld.

De huidige route naar ons vliegveld via het fietspad gebruiken wij nu al meer dan 26 jaar

Dit met toestemming van de bevoegde wegbeheerder (de gemeente Boxmeer) die daartoe het bord "Bestemmingsverkeer Columbia toegestaan" heeft geplaatst.

Omdat deze situatie nu al meer dan 20 jaar duurt hebben wij in deze het Burgerlijk wetboek aan onze zijde:

Immers, na verloop van 20 jaar ontstaat er een erfdienstbaarheid van overpad van rechtswege.

Daar waar de gemeente in eerdere uitlatingen (quickscan mei 2018) zichzelf nog als wegbeheerder acht vind ze nu dat de club het zelf mag uitzoeken middels civiele procedures.

Tevens vinden in het plan geen voorzieningen of voorschriften om de nieuwe route via de Noordkant te verbeteren (lees het verhardten van de landbouwweg), terwijl daar in dezelfde quickscan over gesproken wordt.

Driekwart van het jaar is deze route een modderbad vanwege het landbouwverkeer, in de zomer levert het passeren van de fietsers alleen maar ergernis op vanwege de stofwolken die het gemotoriseerd verkeer opwekken.

MVC Columbia dankt u voor uw aandacht.