Commissie Ruimtelijke ontwikkeling, Grondzaken en Vastgoed
13 januari 2021

Ruimtelijke ontwikkeling, Omgevingsvisies, Grondzaken, MWKZ, Stationsgebied, Leidsche Rijn en Vastgoed (incl. forten en torens)

Behandelvoorraad:

Wethouder Verschuure		
	Ruimtelijke Ontwikkeling Dakkapellen en dakopbouwen *Agendering fracties VVD en GroenLinks*	45 minuten (besloten in de cie van 2 dec. 2021)
	Ruimtelijke Ontwikkeling Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Nedereindseweg 543, Rijnenburg	30 minuten
	Ruimtelijke Ontwikkeling Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Actualisering diverse gebieden 2021	A punt (advies)
	Ruimtelijke Ontwikkeling Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Johan Wagenaarkade 1 – 10 bis, Halve Maan- Zuid	75 minuten
	Ruimtelijke Ontwikkeling Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Beneluxlaan 901, Kanaleneiland - Zuid	30 minuten
	Merwedekanaalzone Raadsvoorstel Partiele herziening Bestemmingsplan Merwedekanaalzone deelgebied 4/ Voormalig Defensieterrein ***(nog te ontvangen)*** (In de raadsbrief van 20 oktober 2021 heeft het college de raad verzocht dit voorstel op de agenda van de commissie ROGV te plaatsen van februari 2022 (en raadsvergadering van 24 februari of 10 maart 2022): latere agendering leidt tot grotere risico's dat de woningen niet tijdig zijn gerealiseerd, hetgeen leidt tot het mislopen van een korting van de verhuurdersheffing door de woningbouwcorporatie.)	60 minuten
	Merwedekanaalzone Raadsvoorstel Bestemmingsplan Merwedekanaalzone deelgebied 5 ***(nog te ontvangen)*** (In de raadsbrief van 20 oktober 2021 heeft het college de raad verzocht dit voorstel op de agenda van de commissie ROGV te plaatsen van 10 februari 2022 (en raadsvergadering van 24 februari): er geldt een wettelijke termijn van 12 weken waarbinnen de raad het	45 minuten

	bestemmingsplan moet vaststellen óf een voorbereidingsbesluit moet nemen.)	
	Ruimtelijke Ontwikkeling Raadsvoorstel Bestemmingsplan Jagerskade ***(nog te ontvangen)*** (In een e-mail aan de commissie ROGV van 14 december 2021 heeft de wethouder de commissie verzocht het bestemmingsplan Jagerskade vooruitlopend op toezending aan uw raad, op te nemen op de behandelvoorraad van de commissie ROGV van 13 januari 2022. Volgens planning behandelt het college op 11 januari 2022 het raadsvoorstel in zijn vergadering)	? minuten

Te verwachten raadsvoorstellen (op basis van de lange termijnagenda)

1	*Ruimtelijke Ontwikkeling (Binnenstad)* Gebiedsontwikkeling Weerdsluis	Verwacht Q4 2021
2	*Stationsgebied* Beatrixgebouw Jaarbeurs, specifieke verklaring van geen bedenkingen ihkv ontheffing verruiming gebruiksmogelijkheden	Verwacht Q4 2021
3	*Grondzaken* SPvE Isotopenweg	Verwacht Q4 2021
4	*Leidsche Rijn* Bestemmingsplan Zandweg 186a Koedam	Verwacht Q4 2021
5	*Leidsche Rijn* Bestemmingsplan Haarrijn	Verwacht Q4 2021
6	*Leidsche Rijn* IPvE Ockhuizen bos en zon	Verwacht Q1 2022
7	*Ruimtelijke Ontwikkeling* Bestemmingsplan Gansstraat 143 – 147	Verwacht Q4 2021
8	*Ruimtelijke Ontwikkeling* Visie Strosteeg	Verwacht Q4 2021
9	*Ruimtelijke Ontwikkeling* SPvE Gebiedsontwikkeling Ravellaan Noord	Verwacht Q4 2021
10	*Ruimtelijke Ontwikkeling* Omgevingswet: Planschadeverordening	Verwacht Q4 2021
11	*Ruimtelijke Ontwikkeling* Bestemmingsplan Tuindorp (omzetting beheersverordening, Crisis- en Herstelwet)	Verwacht Q4 2021
12	*Ruimtelijke Ontwikkeling* Bestemmingsplan Watertoren	Verwacht Q4 2021
13	*Ruimtelijke Ontwikkeling*	Verwacht Q4 2021

	Bestemmingsplan Lomanlaan de Zusters	
14	*Ruimtelijke Ontwikkeling* Bestemmingsplan Jutfaseweg 178	Verwacht Q4 2021
15	*Ruimtelijke Ontwikkeling* Omgevingsvisie Kanaleneiland/ Transwijk	Verwacht Q4 2021
16	*Ruimtelijke Ontwikkeling* Bestemmingsplan Museumhotel	Verwacht Q4 2021
17	*Ruimtelijke Ontwikkeling* Omgevingswet: Bestemmingsplan Algemene Regels Utrecht	Verwacht Q4 2021
18	*Ruimtelijke Ontwikkeling* Bestemmingsplan Muntgebouw	Verwacht Q4 2021