

RAADSCOMMISSIE RUIMTE

PUBLIEKSAGENDA

Datum : 12 maart 2024
Tijd : 20.00 uur
Locatie : Raadzaal

De vergadering is live te volgen via <https://msmmedia.nl/live-kanaal/>

U vindt de stukken digitaal op www.asten.nl vanaf 1 maart 2024.

Nr.	
0.	Opening
1.	Vaststellen agenda
2.	Besluitenlijst van de vergadering van 6 februari 2024
3.	Beschikbaar stellen budget voor opstellen beeldkwaliteitsplan centrum Asten (adviserend) portefeuillehouder J.P.E. Bankers Aanvullend op het Centrum Programma heeft uw gemeenteraad de wens uitgesproken een beeldkwaliteitsplan op te laten stellen voor het centrumgebied van Asten. Dit gezien de vele ontwikkelingen binnen het centrum. Het is wenselijk dit beeldkwaliteitsplan op korte termijn op te pakken. Er is een plan van aanpak opgesteld waarin omschreven wordt waaraan het beeldkwaliteitsplan aan moet voldoen, waar wel/geen rekening mee wordt gehouden en hoe het proces aan te pakken (communicatie en processtappen). Er is echter geen budget voor deze opdracht beschikbaar, derhalve wordt u gevraagd hiervoor budget beschikbaar te stellen.
4.	Vaststelling Bestemmingsplan 'Asten Loverbosch schoollocaties 2023' (adviserend) portefeuillehouder J.P.E. Bankers Door middel van het bestemmingsplan 'Asten Loverbosch Schoollocaties 2023' wordt de school in Loverbosch fase 3 mogelijk gemaakt. In het gebied naast de school is er eveneens ruimte voor het realiseren van maximaal 25 woningen. Daarnaast worden er op het plangebied van de voormalige schoollocatie in fase 2 maximaal 25 woningen gebouwd. Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van 29 september 2023 tot en met 9 november 2023 voor eenieder ter inzage gelegen. Er is 1 (één) zienswijze en er zijn 2 (twee) vooroverlegreacties ontvangen. Deze zijn beantwoord in bijgevoegde nota van vooroverleg en zienswijzen en gaf op sommige punten aanleiding om het plan aan te passen. We stellen voor om in te stemmen met het gewijzigde bestemmingsplan en het plan ter vaststelling voor te leggen aan de raad.
5.	Informatief overleg met de bestuurder over lopende belangrijke processen, projecten en verbonden partijen

6.	Ingekomen stukken, gericht aan de raad: a. Brieven aan de raad, voor kennisgeving aannemen b. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter voorbereiding c. Brieven aan de raad, in handen van B&W ter afdoening d. Stukken van het college van B&W ter kennisneming
7.	Rondvraag en sluiting