

## Technische vraag

Zaaknr.: 6198-2023

Technische vraag aan: Eric Wigman

### **Onderwerp: 8.b Raadsvoorstel Vastgoedbeleid gemeente Maashorst 2024**

1. Waarom is er bij raadsvoorstel 8b Vastgoedbeleid Gemeente Maashorst geen bijlage toegevoegd met een overzicht van al ons vastgoed?
2. Daarnaast worden in het voorstel de locaties niet benoemd wanneer er naar vastgoed wordt verwezen. Wat is hiervan de reden?
3. Het stuk blijft nu vrij vaag omdat we niet kunnen achterhalen over welke locaties het gaat. Is het de bedoeling dat dit beleidsstuk alleen op hoofdlijnen beoordeeld wordt?

Overigens, met het oog op leesbaarheid voor onze inwoners, het document staat vol met afkortingen die voor de meeste lezers lastig te begrijpen zijn.

#### **Ondertekening:**

Datum indiening : 24-9-2024  
.....

Fractie : VVD  
.....

Naam indiener : Maarten Prinssen  
.....

Ibabs ID nr : 103  
.....

## Antwoord op technische vraag

Antwoord door: Marilotte Boon

Datum: 25-9-2024

Vraag:

1. Waarom is er bij raadsvoorstel 8b Vastgoedbeleid Gemeente Maashorst geen bijlage toegevoegd met een overzicht van al ons vastgoed?

Antwoord:

1. Met het vast te stellen Vastgoedbeleid worden er geen besluiten genomen over individuele vastgoedobjecten, maar worden de kaders (principes en strategie) vastgesteld die richting geven aan het optimaliseren van het beheer van de vastgoedportefeuille. Een lijst met individuele vastgoedobjecten hoort bij de uitvoering van het beleid en is om die reden niet opgenomen in het beleid zelf.

Vraag:

2. Daarnaast worden in het voorstel de locaties niet benoemd wanneer er naar vastgoed wordt verwezen. Wat is hiervan de reden?

Antwoord:

2. Zie ook antwoord bij vraag 1. Met het vast te stellen Vastgoedbeleid worden er kaders (principes en strategie) vastgesteld, die richting geven aan het optimaliseren van het beheer van de vastgoedportefeuilles. Het benoemen van de locaties waar het beleid van toepassing op is, behoort tot de uitvoering van het beleid.

Vraag:

3. Het stuk blijft nu vrij vaag omdat we niet kunnen achterhalen over welke locaties het gaat. Is het de bedoeling dat dit beleidsstuk alleen op hoofdlijnen beoordeeld wordt?

Antwoord:

3. Het is de vraag aan de Raad om in te stemmen met het vastgoedbeleid gemeente Maashorst 2024, de routekaart en de strategie voor de 8 categorieën van het vastgoed. Het vastgoedbeleid is een richtinggevend kader, waarbinnen de uitvoering van het beleid door gemeente Maashorst plaatsvindt.

Vraag:

Overigens, met het oog op leesbaarheid voor onze inwoners, het document staat vol met afkortingen die voor de meeste lezers lastig te begrijpen zijn.

Antwoord:

Binnen het vastgoedbeleid zijn de volgende afkortingen gebruikt:

- BENG = Bijna Energie Neutraal Gebouw
- CBS = Centraal Bureau voor de Statistiek
- CO2= Koolstofdioxide
- DT= Directieteam
- DUO = Dienst Uitvoering Onderwijs
- ENG = Energie Neutraal Gebouw
- GREX = Grondexploitatie
- IHP = Integraal Huisvestingsplan
- m2bvo = Vierkante meter bruto vloeroppervlak
- MFA = Multifunctionele Accommodatie
- MJOP = Meerjarig Onderhoudsplan
- Poho = Portefeuillehouder overleg
- PPS = Publiek- Private samenwerking
- PV-panelen = Photo Voltaic panelen
- Team E&G = Team Economie & Gebiedsontwikkeling
- Team K&E = Team Klimaat & Energie
- Team VAF = Team Vastgoed, Accommodaties en Facilitair
- VNG = Vereniging van Nederlandse gemeenten