Raadsvoorstel

Raadsvergadering
7 maart 2022
Commissie
7 (BOT) en 14 februari 2022

Eenheid en opsteller
Ontwikkeling & Advies
Peter Prins
Portefeuillehouder
Auke Schipper
Programma
Omgevingswet

Onderwerp
Omgevingsvisie Hattem

Voorstel
De raad besluit om:

1. In te stemmen met de Reactienota zienswijzen Ontwerp-Omgevingsvisie.
2. In te stemmen met het planMER, inclusief de aanvulling op de planMER.
3. De Omgevingsvisie voor Hattem vast te stellen.
4. Met de vaststelling van de Omgevingsvisie, de Structuurvisie gemeente Hattem 2025 (ook wel Ruimtelijk ontwikkelingsplan) in te trekken.

Inleiding

Proces Omgevingsvisie

Met de aanbieding van de Omgevingsvisie ter vaststelling gaan we richting de afronding van een proces dat in 2018 is gestart. De afgelopen jaren zijn de inwoners en ondernemers van Hattem met grote regelmaat uitgenodigd om mee te denken over de toekomst van Hattem. En die inwoners en ondernemers hebben een grote betrokkenheid laten zien via bijeenkomsten, online enquêtes, contacten met raadsleden en via het indienen van schriftelijke reacties en zienswijzen. Uiteraard heeft de voorbereiding van de Omgevingsvisie geleid tot vele besprekingen in het college van B&W en de gemeenteraad. Onderstaand hebben we het proces kort samengevat in een aantal bullits.

- In november 2018 zijn de kernkwaliteiten van Hattem bepaald, alsmede de belangrijkste aandachtspunten voor de toekomst (verbeterpunten, trends, ontwikkelingen, projecten).
- Halverwege 2019 is een vragenlijst uitgezet onder inwoners ten behoeve van www.waarstaatjegemeente.nl. Daarin zijn ook enkele vragen opgenomen over de kwaliteiten en verbeterpunten van Hattem.
- Op 13 februari 2020 is een inloopavond georganiseerd in het stadhuis, waarbij met inwoners het gesprek is aangegaan over de kernkwaliteiten van Hattem en de

belangrijkste aandachtspunten. Dit heeft geresulteerd in een zogenaamde Bouwstenennotitie.
- Op 27 augustus 2020 heeft een ‘bewonersmarkt’ plaatsgevonden in het kader van de Regionale Energiestrategie (RES).
- In de tweede helft van 2020 en begin 2021 is in overleg met uw college en de gemeenteraad gewerkt aan het aanscherpen van de integrale koers.
- De resultaten van zowel de sessies met u, de raad en de ambtelijke projectgroep zijn verwerkt in de presentatie met de concept-koers voor de Omgevingsvisie die in maart is gedeeld via de participatie.
- De resultaten van de participatie in maart over het Koersdocument zijn in mei met u en de gemeenteraad gedeeld.
- Op basis van de resultaten van de participatie is een eerste concept van de Omgevingsvisie (nog zonder uitvoeringshoofdstuk) uitgewerkt en besproken met: Collega-overheden (17 juni) Koepelstakeholders uit Hattem (21 juni) Een brede raadscommissie (7 juli).
- Op 27 september (planMER), 4 oktober (thema wonen) en 6 oktober (Omgevingsvisie) heeft de commissie gesproken over (delen van) de Omgevingsvisie
- Daarop heeft het college van B&W op 12 oktober ingestemd met de Ontwerp-Omgevingsvisie en tervisielegging (inclusief planMER) in de periode van 21 oktober tot en met 1 december 2021.
- Aanvullend is de gemeenteraad d.d. 13 december 2021 geïnformeerd over het advies van de commissie voor de m.e.r. op het planMER voor de Omgevingsvisie. Daarbij is aangekondigd dat een aanvulling op het planMER wordt voorbereid.
- De zienswijzen zijn samengevat, voorlopige beantwoord en voorzien van een discussienota voorgelegd aan het college van B&W op 11 januari 2022
- Daarna zijn alle indieners van zienswijzen uitgenodigd voor een gesprek tussen 14 en 20 januari. Daar hebben 18 indieners gebruik van gemaakt.
- Op basis van de gesprekken is de Reactienota zienswijzen Ontwerp-Omgevingsvisie aangevuld en aangepast. Onder de paragraaf ‘ambtelijke zienswijzen’ is ook ingegaan op de consequenties van de aanvulling op het planMER voor de Omgevingsvisie.
- Voor de aanvulling op het planMER is een extra commissievergadering voorzien op 7 februari (BOT). In de reguliere commissievergadering van 14 februari wordt de Omgevingsvisie besproken waarna vaststelling is voorzien in de gemeenteraad van 7 maart 2022.

Zienswijzen Omgevingsvisie

Voor u ligt de Reactienota voor de zienswijzen die tussen van 21 oktober tot 2 december 2021 zijn ingediend op de Ontwerp-Omgevingsvisie van Hattem. De zienswijzen vormen het sluitstuk van een participatietraject van ruim 3 jaar voor de Omgevingsvisie. In dat hele traject hebben de Hattemers een grote betrokkenheid getoond. In gesprek met de Hattemers hebben we:
- De kernkwaliteiten van Hattem benoemd
- De belangrijkste vraagstukken voor de toekomst beschreven
- De koers voor Hattem richting 2040 bepaald
- En gesproken over een eerste concept-Omgevingsvisie

Dat heeft geleid tot de Ontwerp-Omgevingsvisie, zoals die recent ter visie is gelegd, samen met het planMER waarin de milieueffecten van de belangrijkste keuzen zijn beschreven. Beide documenten hebben geleid tot 45 zienswijzen. Daarin zien wij de grote betrokkenheid van de Hattemers terug, maar ook de nodige kritische kanttekeningen. In de Reactienota hebben we alle zienswijzen samengevat en voorlopig beantwoord. In de aanloop naar een definitieve beantwoording hebben bijna 20 indieners gebruik gemaakt van de mogelijkheid om hun zienswijze toe te lichten in een gesprek met de wethouder.

In deze samenvatting geven we een beschrijving van de belangrijkste opmerkingen en de dilemma's die een rol spelen bij de beantwoording.

- Wonen in de kernrand: Meer dan 20 reacties hebben betrekking op wonen in de kernrand. De reacties komen vooral van de inwoners van het Vijzelpad. De indieners maken opmerkingen over de onzorgvuldige communicatie door de gemeente en enkele initiatiefnemers van nieuwe woningen en vrezen voor verlies aan ruimtelijke kwaliteit, landschap, natuur en woongenot.

Discussie: Het grote aantal reacties geeft ook aan dat de zorgen door een groot aantal inwoners gedeeld worden. De meeste indieners ondersteunen de uitwerking in de Omgevingsvisie. Er wordt ook al lang nagedacht over de mogelijkheden om de ruimtelijke kwaliteit in het kampenlandschap te verbeteren. In de Structuurvisie voor Hattem 2025 (ook wel ruimtelijk ontwikkelingsplan 2012-2025) is het kampenlandschap al aangegeven als 'Landschappelijk versterkte zone d.m.v. rood voor groen'. De basisgedachte is dat door het mogelijk maken van nieuwe ontwikkelingen er ook mogelijkheden ontstaan om de ruimtelijke kwaliteit te versterken. Heel praktisch, door sloop van verouderde gebouwen in ruil voor een nieuwe woning en aanleg van landschapselementen. De Omgevingsvisie bevat voor het kampenlandschap geen nieuw beleid, maar vormt vooral een bekrachtiging van een koers die in de Structuurvisie 2012-2025 al in gang is gezet.
De kritiek van de indieners richt zich vooral op de wijze waarop de initiatieven in het Chw Bestemmingsplan Buitengebied worden beoordeeld en ingepast. Naar aanleiding van de zienswijzen die op het Chw. Bestemmingsplan Buitengebied zijn ingediend wordt voor het bestemmingsplan een pas op de plaats gemaakt en een aanvullende stedenbouwkundige toets uitgevoerd.

Conclusie: Met de hiervoor beschreven toelichting denken we in de Omgevingsvisie een zorgvuldige koers te hebben bepaald voor de toekomst van het kampenlandschap in Hattem. Naar aanleiding van de zienswijzen is de formulering betreffende woningen inde kernrand in de Omgevingsvisie nog een keer zorgvuldig getoetst en op een paar punten aangescherpt.. Voor het Chw Bestemmingsplan Buitengebied wordt een nadere afweging voorbereid.

- Groot aantal nieuwe woningen: Er worden ook door meerdere indieners kanttekeningen geplaatst bij het grote aantal nieuwe woningen (tot 1100) dat in de Omgevingsvisie wordt genoemd.

Discussie: We zien dat de behoefte in Hattem groot is en we kunnen onze ogen niet sluiten voor de behoefte in de regio. Ter relativering, in de bestaande ontwikkeling van 't Veen is naar verwachting ruimte voor 600 – 650 woningen. Daarbuiten gaat het om een aantal kleinere inbreidingslocaties met enkele tientallen woningen per locatie.
We zullen de plannen stap voor stap verder ontwikkelen en per locatie kijken welk type woning in welke aantallen inpasbaar is. We zetten extra in op woningen voor senioren en starters. En als er mogelijkheden ontstaan om de Hattemers een streepje voor te geven, dan zullen we die benutten.
We begrijpen dat een aantal mensen zorgen heeft over het grote aantal nieuw te bouwen woningen. Op het bestaande aantal woningen (ruim 5.000) is het een groei van meer dan 20%. Dat heeft ook gevolgen voor de voorzieningen in Hattem. Ook daar is ruimte voor nodig. Als we het uitzetten in de tijd worden de aantallen beter te behappen. Dan gaat het voor de komende 20 jaar over gemiddeld 55 woningen per jaar. Bij een dergelijke geleidelijke ontwikkeling is er ook tijd en ruimte om een zorgvuldige inpassing van die nieuwe woningen voor te bereiden op 't Veen en op andere locaties. Ook kan stap voor stap worden bezien welke voorzieningen moeten worden uitgebreid en aangepast. En daarin zit ook de winst

voor Hattem. Meer inwoners betekent ook een breder draagvlak voor voorzieningen op het gebied van sport, zorg, welzijn, onderwijs en voor de detailhandel.
Het punt van de groei van Hattem is expliciet onderwerp geweest van de participatie in maart 2021. Daarin gaf 75% van de inwoners aan dat Hattem vooral moet bouwen voor de eigen behoefte. In de discussie daarna met de gemeenteraad is duidelijk geworden dat Hattem zijn ogen niet kan sluiten voor de behoefte vanuit de regio. Meer dan 30% van de koopwoningen wordt nu al verkocht aan mensen van buiten Hattem. In de gemeenteraad was ook sprake van een grote bandbreedte in de discussie van een minimale variant van 500 woningen (PvdA) tot een maximale variant van meer dan 2.000 woningen (D66).
Na die discussie is het begrip autonome groei geïntroduceerd. Daarin wordt ook rekening gehouden met de regionale behoefte. De ambitie van 1100 woningen moet ook vooral beschouwd worden als een stip op de horizon die we stap voor stap ontwikkelen. Het planMER laat zien dat het ook zorgvuldig kan, 1100 woningen realiseren op de aangewezen locaties. De afwikkeling van het verkeer is wel een belangrijk aandachtspunt bij de uitwerking. Een belangrijke voorwaarde is wel dat Rijk en provincie werk maken van verlaging van de achtergrondbelasting voor stikstof.

Conclusie: In die context lijkt het ons verstandig en aanvaardbaar om de ambitie van 1100 woningen voor de periode tot 2040 te laten staan en de Omgevingsvisie op dit punt niet aan te passen. Wel is het belangrijk om in de communicatie te benadrukken dat het een stip op de horizon is die we stap voor stap en per locatie verder uitwerken in gesprek met alle Hattemers.

- Ook zonnevelden en windenergie roepen kritische reacties op. Vooral de zonnevelden in de polder en op de voormalige vuilstort. Ook de mogelijkheid voor het plaatsen van kleine windmolens (tot tiphoogte 40m) leidt tot reacties.

Discussie: Ook hier denken we dat we op basis van de participatie en de onderzoeken een zorgvuldige benadering hebben uitgewerkt. Het begint met het grote maatschappelijke belang van de energietransitie, dat aanleiding is om álle mogelijkheden voor duurzame energiewinning in Hattem goed te verkennen.
Voor windenergie hebben we de mogelijkheden sterk beperkt. Kleine windmolens worden alleen mogelijk gemaakt op basis van een individuele afweging (op basis van geluid, licht, landschap en beschermde soorten (wespendief)).
Voor zonnepanelen is de constructieve zonneladder het vertrekpunt. Er is - in samenwerking met Powered by Hattem - nog een wereld te winnen via zonnepanelen op bestaande daken. Daar liggen kansen ook om aanvragen voor zonnevelden in het poldergebied voorlopig nog niet te honoreren.
Daarbij vraagt de uitbreiding van de capaciteit van het energienetwerk wel de aandacht. Het is terecht dat een aantal mensen daar in de zienswijzen op in gaat. Vanuit de RES worden al gesprekken gevoerd met de netbeheerders Liander en TenneT.

Conclusie: Vanwege de gekozen zorgvuldige benadering voor duurzame energie leiden de zienswijzen slechts tot kleine redactionele aanpassingen in de Omgevingsvisie. Wel is het belangrijk om die zorgvuldigheid in de communicatie te benadrukken en in de praktijk ook te laten zien dat we de constructieve zonneladder stevig toepassen en de eerste stap (zon op dak) actief stimuleren. We blijven de effecten van de windturbines in Oldebroek volgen.

- De ruimte voor meer dagrecreatie en verblijfsrecreatie baart een aantal mensen ook zorgen. Terwijl er ondernemers zijn die pleiten voor meer ruimte voor recreatie.

Discussie: Recreatie en toerisme vormen een belangrijke drager voor de Hattemse economie. De sfeer en geschiedenis van Hanzestad Hattem en de fraaie groene omgeving

met de Veluwe en de Uiterwaarden vormen een krachtig recreatief-toeristische aantrekkingskracht, ook voor de toekomst. In de Omgevingsvisie hebben we gekozen voor een bescheiden groei voor extensieve vormen van dagrecreatie (wandelen, fietsen, paardrijden kanoën) en kleinschalige verblijfsrecreatie (minicamping, B&B). We denken dat daarmee de recreatie en het toerisme met de komende jaren verder kunnen ondersteunen zonder afbreuk te doen aan de belangrijke kwaliteiten van de binnenstad, de Veluwe en de uiterwaarden van de IJssel.

Conclusie: We denken dat we met de uitwerking in de Omgevingsvisie hebben gekozen voor een goede combinatie van economische ontwikkeling en behoud en versterking van de kwaliteiten van Hanzestad Hattem en de natuur in de directe omgeving. Wij stellen dan ook voor de Omgevingsvisie op dit punt niet aan te passen. Wel zal bij de uitwerking van de plannen voor de Hoenwaard en de uitvoering van de plannen voor de Hattemerpoort de balans zorgvuldig moeten worden bewaakt.

- Geluid is ook een onderwerp dat aanleiding geeft voor reacties. Daarbij gaat het vooral om het geluid van de snelwegen A28 en A50. Maar uit het planMER blijkt dat ook de doorgaande wegen in Hattem aanleiding geven voor overlast.

Discussie: We herkennen de overlast en zullen ons in het verlengde van de Omgevingsvisie ook inspannen voor verdere beperking van de overlast. Binnen Hattem zijn we daar al druk mee bezig via verlaging van de maximum snelheid naar 30 km/u en stimulering van elektrisch rijden. Daar is een flinke verbetering te verwachten, die we via de aanvulling op het planMER ook hopen te kunnen laten zien. Voor de snelwegen is minder winst te verwachten, omdat het vrachtverkeer voorlopig nog niet massaal elektrisch zal worden en boven de 80 km/uur bij personenauto's het geluid van de banden bepalend is. Voor verbetering blijven we afhankelijk van de medewerking van Rijkswaterstaat. Verdergaande ontwikkeling van geluidarm asfalt biedt mogelijk zicht op verbetering. Geluidschermen hebben naar verwachting slechts beperkt effect.
De ontwikkelingen in de Omgevingsvisie geven weinig aanleiding tot meer geluid. En de locaties voor de nieuwe woningen liggen allemaal buiten de geluidscontouren van de snelweg. Overleg met Rijkswaterstaat wijst ook uit dat het geluid op dit moment binnen het geluidproductieplafond voor de A28/A50 blijft.

Conclusie: De zienswijzen inzake geluid vormen aanleiding voor kleine redactionele aanpassingen van de Omgevingsvisie. Wel is het een extra motivatie om de maatregelen binnen Hattem verder uit te voeren en actief in gesprek te blijven met Rijkswaterstaat over geluidsreductie op de snelwegen rondom Hattem.

- Biodiversiteit is ook een belangrijk onderwerp in meerdere zienswijzen.

Discussie: Biodiversiteit heeft in de Omgevingsvisie en in het Groenstructuurplan al veel aandacht gekregen. We zullen dit waar mogelijk stimuleren en in ieder geval vertalen in ons eigen groenbeheer. Daarbuiten zijn de sturingsmogelijkheden voor ons als gemeente redelijk beperkt. We zullen er aandacht voor blijven vragen in onze gesprekken met de agrarische sector en de natuurorganisaties die gebieden beheren in Hattem. Maar de financiële en juridische middelen ontbreken. Daarvoor zijn we aangewezen op beleid van het Rijk en de provincie. In het kielzog van de stikstofdiscussie is daar de komende jaren wel een positieve ontwikkeling te verwachten. Het kan interessant zijn hier – samen met de omliggende gemeenten – op in te spelen, zodat de agrariërs en natuurorganisaties binnen de gemeente maximaal gebruik maken van de (subsidie)mogelijkheden.

Conclusie: Het onderwerp biodiversiteit heeft in de Omgevingsvisie al veel aandacht gekregen. Aanpassing is dan ook niet nodig. Wel is te overwegen om actief in te spelen op de mogelijkheden die Rijk en provincie naar verwachting de komende jaren zullen bieden.

- Ook komt het Roseboomspoor terug in een aantal zienswijzen. De reacties ondersteunen de koers om het Roseboomspoor exclusief te behouden en te ontwikkelen voor langzaam verkeer (lopen, fietsen, paardrijden).

Discussie: Uit de reacties blijkt dat de koers die in gang gezet is voor het Roseboomspoor wordt ondersteund. Het Roseboomspoor wordt breed herkend als belangrijke route voor langzaam verkeer. In de Omgevingsvisie is dit ook op een aantal plaatsen aangegeven (voor langzaam verkeer, fietsen en wandelen). In de bermen is ruimte voor ruiters. Incidenteel is er ruimte voor ander verkeer vanwege de noodzakelijke toegang tot woningen, bedrijven en voorzieningen (volkstuinen).

Conclusie: Het Roseboomspoor wordt in de praktijk ontwikkeld in de geest van de ingediende zienswijzen. Er is geen aanleiding om in de Omgevingsvisie specifieker in te gaan op ander verkeer dat incidenteel gebruik maakt van een klein stukje van het voormalige Roseboomspoor.

- Er zijn uitgebreide zienswijzen ingediend door Powered by Hattem HAVO en VLMH

Discussie:
Powered by Hattem (PbH) geeft aan dat het belang van de energietransitie in de Omgevingsvisie wordt onderschat en vraagt meer aandacht voor duurzame energie. De reactie is vanuit de doelstelling van PbH goed te begrijpen. De ambitie om energieneutraal te worden in 2050 staat nog volledig overeind. We zullen ook de samenwerking met PbH versterken om de mogelijkheden voor duurzame energiewinning met bestaande technieken maximaal te benutten. In regionaal verband blijven we via de RES 2.0 en opvolgers werken aan de realisatie van de energietransitie. Daarbij gaan wij er vanuit dat technologische ontwikkelingen bijdragen aan betere oplossingen die minder impact hebben op onze leefomgeving.
Ondernemersvereniging HAVO vraagt in haar zienswijze meer aandacht voor de ondernemers in het centrum en behoud van de primaire detailhandelsfunctie van de oude binnenstad. De afgelopen jaren is in nauwe samenwerking met de ondernemers hard gewerkt aan de kwaliteiten van de binnenstad. Dat neemt niet weg dat het winkelgedrag van de consument verandert en dat het goed is om daar in de Omgevingsvisie op te anticiperen. Als de detailhandel zich goed blijft ontwikkelen is er geen aanleiding voor functieverandering. Maar mocht er leegstand ontstaan, dan is het ook in het belang van de ondernemers dat die wordt bestreden, bij voorkeur met nieuwe detailhandel, waar nodig met andere functies zoals wonen en kantoren.
De Vereniging Landschap en Milieu Hattem (VLMH) is in een uitgebreide zienswijze kritisch op de afronding van het proces, landschap, stikstof / woningbouw, zonneveld op de vuilstort, wonen in de kernrand, recreatie (vooral in de Hoenwaard) en de basisinfo voor de planMER. De punten die VLMH benoemd zijn herkenbaar en wat ons betreft stuk voor stuk zorgvuldig uitgewerkt in de Omgevingsvisie.

Conclusie:
Voor Powered by Hattem is de belangrijkste conclusie dat versterking van de samenwerking past bij de ambities in de Omgevingsvisie. Voor de ondernemers in de binnenstad (HAVO) is het een optie om in het verlengde van de Omgevingsvisie te werken aan een nieuwe visie voor de binnenstad. De zienswijzen en de gesprekken met PbH en HAVO hebben geleid tot enkele aanpassingen. De VLMH heeft geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de zienswijze mondeling toe te lichten. De zienswijze heeft niet geleid tot aanpassingen.

Aanvulling planMER

Conform de wettelijke verplichting is voor de Omgevingsvisie een planMER opgesteld en voor advies voorgelegd aan de commissie voor de m.e.r. (zie bijlage). De commissie voor de m.e.r. oordeelde dat de milieueffecten voor de grote ambities (woningbouw en duurzame energie) voldoende waren onderzocht. De commissie adviseerde voor een aantal onderwerpen een aanvulling te maken op het planMER, zoals:

- de geluidbelasting langs de drukkere doorgaande (gemeentelijke) wegen
- de mogelijke effecten van de hoogspanningslijn
- de groenstructuur en het percentage adressen met openbaar groen binnen 300 meter
- de verdeling over vervoerswijzen (‘modal split’)
- het aantal verkeersslachtoffers en verkeersonveilige locaties
- de waterkwaliteit en waterveiligheid
- bedrijven in relatie tot woonwijken en andere gevoelige bestemmingen zoals op ‘t Veen

Ook adviseerde de commissie om nader inzicht te bieden in de mogelijke effecten van de optelsom van de ambities voor het stedelijk gebied.
Op basis daarvan is een aanvulling op het planMER voorbereid. De belangrijkste conclusie is dat de aanvulling op het planMER geen consequenties heeft voor de ambities die zijn gemaakt in de Omgevingsvisie. Wel leidt de aanvulling op het planMER tot aandachtspunten bij de verdere uitwerking en realisatie van de ambities. Intelligente oplossingen zullen nodig zijn om van 1 + 1 = 3 te kunnen maken, zoals een combinatie van groene gevels en groene daken met zonnepalen en minder parkeerplaatsen in de openbare ruimte en meer groen om meer woningen te kunnen realiseren en toch voldoen te kunnen vergroenen met het oog op leefbaarheid, klimaat en het voorkomen van hittestress..
Ook biedt de aanvulling op het planMER aanvullende informatie ten behoeve van de uitwerking van de monitoring van de Omgevingsvisie.

Beoogd effect
De gemeenteraad de gelegenheid te bieden zich goed te informeren over de aanvulling op het planMER, de zienswijzen en de beantwoording en zo op basis van een zorgvuldige voorbereiding over te kunnen gaan tot vaststelling van de Omgevingsvisie.

Bevoegdheid / Juridisch kader
- Omgevingswet (art. 3.1, 3.2 en 3.3, inhoud , vaststellen en doorwerking Omgevingsvisie).
- Omgevingsbesluit (art. 10.8, participatie)
- Awb (afdeling. 3:4, voorbereiding besluitvorming)

Gemeenten kunnen vooruitlopend op de Omgevingswet, een Omgevingsvisie vaststellen. De Omgevingswet treedt naar verwachting in werking per 1 juli 2022.
Een planMER voor een Omgevingsvisie is verplicht op basis van:
- art 16.34 van de Omgevingswet
- art 11.1 Omgevingsbesluit (vereisten planMER)

Eerdere besluitvorming en kaders
- Week van de Omgevingsvisie, november 2018
- Bouwstenennotitie Omgevingsvisie Hattem, begin 2019
- Waar staat je gemeente, halverwege 2019
- BOT-sessie met gemeenteraad, januari 2020
- Dialoogavond met inwoners, februari 2020
- BOT-sessies met college over koers Omgevingsvisie 2040, januari 2021
- Koersdocument, februari 2021
- BOT-sessies met gemeenteraad in maart en april 2021
- Bespreking van de resultaten van de participatie met de raadscommissie op 17 mei 2021

- Bespreking van een aangepast procesvoorstel voor de Omgevingsvisie met het college van B&W op 18 mei 2021
- Bespreking van het eerste concept van de Omgevingsvisie met de collega-overheden (17 juni), de koepelstakeholders in Hattem (21 juni) en de brede raadscommissie (7 juli 2021)
- Besluitvorming over de resultaten van de besprekingen in juni en juli in het college van B&W van 31 augustus 2021
- Besluitvorming over de afhandeling van de zienswijzen op de Nota Reikwijdte en Detailniveau (NRD) bij het planMER in het college van B&W van 31 augustus 2021.
- Behandeling concept-Ontwerp Omgevingsvisie en planMER in commissie ARZ (27 september, 4 en 6 oktober 2021)
- 12 oktober 2021 instemming B&W met Ontwerp-Omgevingsvisie en tervisielegging (inclusief planMER) van 21 oktober tot en met 1 december 2021
- 11 januari 2022, B&W neem kennis van de voorlopige beantwoording van de zienswijzen
- 14 – 20 januari 2022, gesprekken met indieners over de zienswijzen

Argumenten
Zie hiervoor, met de aanvulling op het planMER en de beantwoording van de zienswijzen beschikt de gemeenteraad over de informatie die noodzakelijk is voor een zorgvuldige besluitvorming over de Omgevingsvisie voor Hattem.
De voorstellen voor aanpassing die zijn opgenomen in de Reactienota zijn verwerkt in de Omgevingsvisie die aan de gemeenteraad is aangeboden.

Kanttekeningen
Geen

Financiën
Dit voorstel heeft geen directe financiële gevolgen.

Communicatie
Communicatie volgt na vrijgave van vaststelling van Omgevingsvisie via een persbericht en mondelinge toelichting door het college van B&W.

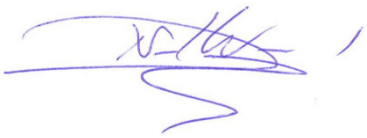
Uitvoering

Maand	**Uitvoering**
2022	De uitvoering van de Omgevingsvisie zal worden voorbereid via een jaarlijks te actualiseren uitvoeringsagenda

Bijlagen:
Bijlage I: Reactienota zienswijzen Ontwerp-Omgevingsvisie
Bijlage II: PlanMER Omgevingsvisie, inclusief de aanvulling op de planMER
Bijlage III: Advies commissie voor de m.e.r. (opgenomen in aanvulling op de planMER)
Bijlage IV: Ontwerp Omgevingsvisie (inclusief wijzigingen uit de Reactienota)

Hattem, 1 februari 2022
Het college van burgemeester en wethouders van Hattem,

de secretaris,



de burgemeester,

