Gemeente Meppel

Raadsmemo

Kenmerk	: 3531165
Aan	: Leden van de gemeenteraad
Van	: College van burgemeester en wethouders
Datum	: 16-10-2025
Onderwerp	: Vernieuwing Bad Hesselingen | stand van zaken en vervolg
Afschriften voor	: Stichting Zwembad Meppel en de sportverenigingen die gebruik maken van het zwembad

Inleiding
Met de unaniem aangenomen motie ‘Zwembad van de samenleving’ heeft uw gemeenteraad het college opgeroepen vaart te maken met de vernieuwing van het zwembad. Met dit memo geeft het college uw raad een update over de stand van zaken en een doorkijk naar de toekomst.

Uitgangspunten
Bij de behandeling van de perspectiefnota op 3 juli 2025 heeft uw raad middelen gereserveerd voor de vernieuwing van Bad Hesselingen. In aanloop naar de perspectiefnota heeft uw raad tijdens De Ronde op 6 maart 2025 gesproken over de wens en noodzaak van de vernieuwing van het zwembad. Ter voorbereiding daarop is het rapport uit 2023 Toekomstvisie Bad Hesselingen met u gedeeld. In dit rapport stonden de scenario’s behoud, uitbreiding en nieuw beschreven. Vervolgens is er met de reservering van de middelen in de perspectiefnota en de unaniem aangenomen motie het belang van vernieuwing van het zwembad door uw raad onderstreept.

Nieuwbouw of vernieuwbouw?
De eerste afweging die u als gemeenteraad dient te maken is of het nieuwbouw of vernieuwbouw wordt. Om deze afweging te kunnen maken wordt er momenteel een onderzoek uitgevoerd. In dit onderzoek wordt de huidige capaciteit aan badwater als uitgangspunt gebruikt voor de toekomstige basisaccommodatie. Daarmee wordt bedoeld dat de huidige oppervlakte aan badwater minimaal terugkomt in de nieuwe basisaccommodatie. In het onderzoek wordt voor de scenario’s nieuwbouw en vernieuwbouw gekeken naar de bezoekersprognoses voor een toekomstbestendig Bad Hesselingen. Ook wordt voor deze scenario’s een nadere duiding gegeven over de raming van de investeringskosten en jaarlasten. Tot slot wordt in dit eerste onderzoek vanuit de aspecten van gebruik, duurzaamheid en financiën gekeken naar de mogelijkheden en beperkingen van een locatie voor een toekomstbestendig Bad Hesselingen.

Het college streeft er naar dat uw gemeenteraad in de huidige samenstelling nog de afweging kan maken tussen nieuwbouw of vernieuwbouw. De verwachting is niet dat gelijktijdig ook een eventuele locatiekeuze aan u wordt voorgelegd. Dit is uiteraard afhankelijk van de uitkomsten van de afweging tussen nieuwbouw of vernieuwbouw. Wel is het goed denkbaar dat bij de afweging nieuwbouw of vernieuwbouw aspecten rondom locaties (bijvoorbeeld snelheid bouwen, duurzaamheid of economische spin-off) kunnen meespelen in uw afweging tussen nieuwbouw of vernieuwbouw. Dat is de reden dat in dit eerste onderzoek wel mogelijkheden en beperkingen van locaties al in ogenschouw worden genomen. Dit zal nog niet tot in detail zijn, maar kan u al wel een goede indruk geven.

Vervolg
Het zwembad is als basistaak opgenomen in het Strategisch Huisvestingsplan Maatschappelijke Accommodaties (hierna SHMA). In het SHMA heeft uw raad de daarin gehanteerde kerntakenladder (moeten-willen-wensen) als beleidsuitgangspunt omarmd. Als lokale plustaak (wensen) staat een eventueel subtropisch zwembad opgenomen. Bij een lokale plustaak spelen naast de maatschappelijke doelen ook andere argumenten een rol zoals te ambiëren regiofunctie of keuzes die de exploitatie positief beïnvloeden.
Kijkend naar de huidige configuratie van het zwembad (de vorm van de verschillende bassins) kan gesteld worden dat de capaciteit (bruikbare oppervlakte aan badwater) voor de basistaak voor zwemlessen en zwemverenigingen momenteel onvoldoende is. Als dezelfde capaciteit in badwater op een andere manier vorm gegeven zou zijn, dan zou de bruikbare capaciteit voor zwemlessen en zwemverenigingen beter passen. Dit zou dan ten koste zijn gegaan van het recreatief zwemmen. Het recreatief zwemmen heeft weer een belangrijke preventieve werking als het gaat om gezondheid en zwemvaardigheid.

Het is dus van belang om weloverwogen keuzes te maken over hoe het zwembad er in de toekomst uit gaat ziet qua vorm van bassins (configuratie) en maar ook hoeveel oppervlakte aan badwater beschikbaar komt (capaciteit). Dit staat dan nog los van een eventuele locatiekeuze. Het college hecht er dan ook waarde aan dat dit proces zorgvuldig wordt doorlopen.
Daarvoor is het nodig dat er na uw eerste afweging tussen nieuwbouw of vernieuwbouw een verdiepend onderzoek wordt uitgevoerd. Het college streeft daarbij naar een goede balans tussen snelheid en zorgvuldigheid.
Concreet betekent dit dat de ‘nieuwe’ gemeenteraad afwegingen zal gaan maken als het gaat over hoe groot het vernieuwde zwembad wordt (capaciteit) en welke faciliteiten het zal bieden (configuratie).

Samengevat

Het college geeft graag invulling aan uw oproep om vaart te maken met de vernieuwing van het zwembad. Daarvoor krijgt u uiterlijk in het eerste kwartaal van 2026 de afweging tussen nieuwbouw en vernieuwbouw voorgelegd. Daarbij zal vanzelfsprekend ook aandacht gegeven worden aan onderwerpen zoals communicatie en participatie.

Op basis van die eerste afweging zal er daarna een verdiepend onderzoek worden uitgevoerd. De nieuwe gemeenteraad krijgt vervolgens de afweging voorgelegd waar het gaat over de grootte en functies van het toekomstige zwembad.

Het college vindt naast snelheid ook zorgvuldigheid belangrijk. Wij gaan ervan uit dat uw raad zich hier ook in kan vinden.