

Motie

Motie fractie AmelandEén: Opkoop aan banden

De raad van de gemeente Ameland in vergadering bijeen op maandag 25 oktober 2021;

Constaterende dat:

De aangepaste Huisvestingswet per 1 januari 2022 in werking zal treden;

Overwegende dat:

- Steeds meer mensen moeite hebben met het vinden van een betaalbare koopwoning;
- Er steeds meer woningen worden opgekocht voor verhuur;
- Dat dit probleem zich ook op Ameland manifesteert;
- Dat met name starters op de woningmarkt hiervan de dupe zijn;
- Dat een opkoopbescherming ervoor zorgt dat in gewilde gebieden huizen niet zomaar kunnen worden opgekocht voor de verhuur;
- Dat een gemeente ervoor kan kiezen om een opkoopbescherming in te voeren om woningzoekenden, waaronder starters en middeninkomens een kans te geven op een betaalbare koopwoning;
- Dat dit voor Ameland en zijn bewoners een zeer goede ontwikkeling zou zijn.

Roept het college op:

1. Om deze motie te betrekken bij de evaluatie en wijziging van de Huisvestingverordening;
2. Te onderzoeken wat nodig is om ook op Ameland een vorm van opkoopbescherming in te voeren;
3. De raad hierover te informeren en te zijner tijd de raad een concreet voorstel hierover aan te bieden.

En gaat over tot de orde van de dag,

Ballum , 25 oktober 2021

Fracties:

AmelandEén