Raadsvergadering. Stemstuk

Behandelvoorstel agendacommissie

Onderwerp	Definitieve vaststelling tarieven Onroerendezaakbelastingen 2026
Datum raadsvergadering	26 november 2025
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Burgemeester Tjapko Poppens
Griffier	Griffier Debby de Heus
Portefeuillehouder	Wethouder Adam Elzakalai
Behandelend ambtenaar	Wouter Zeilstra-Peek, 06 2889 1695, w.zeilstra@amstelveen.nl / Vincent Roodenburg, 06 3438 9495, v.roodenburg@amstelveen.nl
Openbare bespreking	Ja
Live-uitzending	https://amstelveen.bestuurlijkeinformatie.nl/
Advies van de agenda-commissie	Stemstuk. Het voorstel is in feite een bekrachtiging van de in de Programmabegroting 2026 voorgestelde wijzigingen. Met deze vaststelling worden de vastgestelde opbrengsten en een tweetal gewijzigde belastingverordeningen (leges en grafrechten) die zijn opgenomen in de Programmabegroting 2026 geformaliseerd. De OZB-tarieven zijn een bekend politiek item, maar de verwachting is dat er geen moties of amendementen worden voorgesteld. Partijen kunnen een stemverklaring afleggen indien gewenst.

Voorafgaande behandeling

Het Raadsgesprek	Belangstellenden die willen inspreken, kunnen zich aanmelden tot 17 november 2025 om 12.00 uur voor het raadsgesprek van 19 november 2025.
Technische vragen	U heeft de mogelijkheid voorafgaand aan de behandeling schriftelijk technische vragen te stellen aan de behandelend ambtenaar. Deadline hiervoor is 17 november 2025 om 10.00 uur. De beantwoording van eventueel gestelde technische vragen treft u aan bij de vergaderstukken in iBabs.
Het Raadsdebat	Het advies van de agendacommissie is geen debat te agenderen.

Behandelwijze tijdens de raadsvergadering

Toelichting en doel van het agendapunt	De gemeenteraad wordt gevraagd om enkele verordeningen en wijzingen daarop vast te stellen, op basis van de eerder vastgestelde begroting. Zo kunnen belastingen en rechten in 2026 op basis van de juiste verordeningen en tarieven worden geheven.
Gevraagd besluit	I. Vast te stellen de volgende (wijzigingen van) verordeningen met ingang van 1 januari 2026: 1. de "1ste wijziging op de verordening Onroerendezaakbelastingen 2026"; 2. de "Legesverordening Amstelveen 2026"; 3. de "Verordening grafrechten Zorgvlied 2026" en II. Vast te stellen de definitieve kostendekkendheid omgevingsvergunningen 2026 op basis van de prognose van de kosten en opbrengsten (54%).
Beschikbare stukken	Er zijn 8 bijlagen die horen bij het raadsvoorstel. Deze treft u aan bij de vergaderstukken in iBabs. 1. 1ste wijziging op verordening onroerendezaakbelastingen 2026 2. Legesverordening Amstelveen 2026 a) Tarieventabel behorende bij de Legesverordening 2026 b) Genormeerde Leges behorende bij de Legesverordening 2026 c) Uniforme administratieve voorwaarden uitvoering werken en technische installatiewerken 2012 (UAV 2012), behorende bij de Legesverordening 2026 3. Verordening grafrechten Zorgvlied 2026 a) Bijlage 1 Behorende bij de verordening grafrechten Zorgvliet 2026 4. Was/wordt-tabel tarieven 2025/2026
Stemstuk	In de raadsvergadering kunt u verzoeken het stemstuk alsnog te bespreken. Dit is een voorstel van orde. Stemt de meerderheid van de

	raad daarmee in, dan wordt het voorstel aan de bespreekstukken toegevoegd. Anders kunt u bij de stemming een stemverklaring afleggen.