Beantwoording technische vragen van de heer De Lange van Gemeentebelang Harderwijk-Hierden bij agendapunt 5 Aanvraag voorbereidingskrediet ontwikkeling Nieuw Weiburg

1. *Er is veel interne expertise aanwezig in het huis, toch wordt er gekozen voor hoge plankosten door middel van externe kosten. Is er een toets geweest op doelmatigheid of zijn hier aanbestedingsregels toegepast?*

Op een aantal projecten in Harderwijk wordt expertise ingehuurd, omdat deze niet in de formatie aanwezig is. Het gaat hier om incidentele kosten, wat maakt dat dergelijke expertise ook niet voor alle projecten structureel in de formatie kan worden opgenomen. Aanbestedingsregels zijn op alle inhuur van toepassing en bij alle inhuur is de juiste inhuurprocedure gevolgd.

2. *Zijn er succescriteria bekend over het opknippen van de participatie? Er vindt deelparticipatie plaats in plaats van gebiedsbreed. Zo ja, hoe worden die gemeten en zijn de resultaten deelbaar met de raad?*

De wijze van participeren is beschreven in het vastgestelde participatieplan. De participatie vindt plaats aan de hand van een aantal inhoudelijke thema's (bijvoorbeeld mobiliteit en stedenbouwkundig plan). Het participatieproces wordt afgesloten door het totale plan integraal voor te leggen in het kader van inspraak. De uitkomsten van de behandeling van de thema's alsmede van de inspraak wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

3. *Er wordt met vaktermen gesmeten als het gaat om duurzaamheid. Zijn de Smart Thermisch Grid en Smart Electric Grid überhaupt financieel haalbaar? Of zijn het slechts wensbeelden?*

Het Smart Thermisch Grid heeft betrekking op de ontwikkeling van een warmte/koude systeem. Alle woningen zullen moeten voorzien van een systeem om warmte en koude te kunnen leveren (vergelijk Waterfront). Op dit moment wordt onderzoek gedaan naar de technische en financiële haalbaarheid. In dit onderzoek wordt ook onderzocht of met een dergelijk systeem een bijdrage kan worden geleverd aan de beperking van de netcongestie.

4. *Welke overweging ligt eraan ten grondslag om zo'n megaproject als Weiburg te verankeren in de Omgevingswet? Volgens de "oude regels" mag immers nog steeds en die biedt nog veel veiligheid als het gaat om jurisprudentie en uitvoering.*

Sinds 1 januari 2024 geldt de Omgevingswet. De wetgeving zoals die gold voor die datum is daarmee komen te vervallen. Het toepassen van oude regels is niet meer mogelijk. Er geldt ook geen overgangsrecht.