gemeente Terschelling

Raadsvoorstel

Onderwerp: **Ontwerp begroting 2024 en meerjarenraming 2025-2027 GR hûs en hiem**

Jaar/nummer: **2023/28**

In behandeling bij: **Wethouder van Essen**

Voorstel

Kennis te nemen van de ontwerp begroting 2024, de meerjarenraming 2025-2027 en de jaarrekening 2022 van de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem en geen zienswijze kenbaar te maken over de ontwerp begroting 2024 en de meerjarenraming 2025-2027 van de GR hûs en hiem.

Samenvatting

Jaarlijks worden de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten aan de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem, Welstandsadvisering en Monumentenzorg, in de gelegenheid gesteld hun zienswijze naar voren te brengen over de ontwerp begroting voor het komende jaar en de meerjarenraming voor de 3 daaropvolgende jaren.

Toelichting

Ontwerp begroting 2024 en meerjarenraming 2025-2027:
-De begroting 2024 is sluitend.

Hûs en hiem gaat uit van een gelijkblijvend aantal adviesaanvragen. Dit lijkt een reëel uitgangspunt.
Geen van de deelnemende gemeenten heeft voor 1/1/2023 een voornemen tot uittreden kenbaar gemaakt. Bij het opstellen van de begroting 2024 is hûs en hiem er dan ook vanuit gegaan dat zij door de gemeenteraden wordt ingeschakeld als gemeentelijke adviescommissie onder de Omgevingswet, in ieder geval voor het jaar 2024. Continuering van de advisering door hûs en hiem in 2024 sluit ook aan bij het proces dat de Friese gemeenten in VFG-verband doorlopen.
Om tot een sluitende begroting te komen wordt aan het AB voorgesteld om de adviestarieven per 1 januari 2024 te verhogen.

- ***Ook de meerjarenraming 2025-2027 is sluitend.***

Hûs en hiem is zich er van bewust dat het aantal adviesaanvragen negatief beïnvloed kan worden door wijziging van het adviesregime in diverse gemeenten onder de Omgevingswet. Toch kiest men voor 1 scenario: ongewijzigd voortzetten van de huidige adviespraktijk. Reden hiervoor is dat elk ander scenario van een zo grote onzekerheid is, dat die niet tot alternatieve, voorspellende cijferopstellingen kan leiden.

Het DB verwacht dat ook na invoering van de Omgevingswet de Friese gemeenten verzekerd willen zijn van onafhankelijk, deskundig advies van hûs en hiem. Of alle Friese gemeenten de advisering over de ruimtelijke aspecten van de omgevingskwaliteit onderbrengen bij hûs en hiem zal afhangen van de wijze waarop en het tempo waarin hûs en hiem transformeert naar een organisatie met een werkwijze die past binnen de Omgevingswet en de keuzes die de deelnemende gemeenten gaan maken.

Op dit moment valt dan ook niet in te schatten of de (meerjaren)begroting een te positief beeld geeft. Het risico dat de deelnemende gemeenten in de komende jaren bij moeten betalen vanwege een negatief resultaat is niet uitgesloten. Tenzij dit in voldoende mate opgevangen kan worden door verhoging van de adviestarieven en/of als het tekort ten laste gebracht wordt van de reserve.

Zienswijze
Voorgesteld wordt om geen zienswijze kenbaar te maken:
De financiële effecten van de invoering van de Omgevingswet zijn niet goed in te schatten. Met name de onzekerheid over of, dan wel de mate waarin, de deelnemende gemeenten hûs en hiem onder de Omgevingswet in blijven schakelen als adviescommissie maakt continuïteit van de adviesorganisatie als uitgangspunt weliswaar financieel risicovol, maar begrijpelijk. Elk ander scenario is net zo onzeker.

Juridische gevolgen/fatale termijnen/handhaving
In de Gemeenschappelijke Regeling is vastgelegd dat de gemeenteraad binnen 8 weken na ontvangst van de stukken een zienswijze in kan dienen. De zienswijze moet uiterlijk 15 juni bij hûs en hiem ontvangen zijn. In de oplegnotitie wordt echter aangegeven dat de zienswijze voor 30 juni ontvangen moet zijn.
Het Algemeen Bestuur van hûs en hiem stelt de begroting 2024 op 30 juni 2023 vast en betrekt daarbij de ontvangen zienswijzen.

Financiële/personele/organisatorische gevolgen
De gemeente draagt op de volgende wijzen bij in de kosten van hûs en hiem:
1. Naar rato van de dienstverlening op basis van de, door het Algemeen Bestuur van hûs en hiem vastgestelde, tarieven.
   De dienstverlening van hûs en hiem bestaat uit het uitbrengen van adviezen aan de deelnemende gemeenten. Dit betreft vooral welstandsadviezen over aanvragen om omgevingsvergunning. Voor deze adviezen brengt hûs en hiem kosten in rekening. De tarieven daarvoor worden vastgesteld door het Algemeen Bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling hûs en hiem en zijn te vinden op de website van hûs en hiem. De aan de adviezen verbonden kosten worden door de gemeente door middel van leges doorberekend aan de aanvrager van de vergunning.
   Deze advisering verloopt voor de gemeente dus budgetneutraal.
2. Naar rato van het aantal inwoners ingeval van een nadelig saldo van de vastgestelde jaarrekening (in het geval het tekort niet ten laste van de reserve wordt gebracht).
3. Naar rato van de gemeentelijke bijdrage op basis van de tarieven ingeval van een batig saldo (in het geval het overschot niet aan de reserve wordt toegevoegd).

Het nadelig saldo van de Jaarrekening 2022 is ten laste gebracht van de reserve.

Communicatie/interactiviteit
Het raadsbesluit wordt aan hûs en hiem gezonden.

Advies van de raadscommissie
De raadscommissie heeft op 1 juni 2023 aangegeven dat het voorstel als hamerstuk naar de raad kan.

Ter inzage liggende stukken

1. Ontwerp begroting 2024 GR hûs en hiem, inclusief meerjarenbegroting 2025-2027.
2. Voorlopig Jaarverslag 2022, inclusief jaarrekening 2022.
3. Oplegnotitie bij Jaarverslag 2022 en begroting 2024
4. Raadsbesluit

Datum behandeling in B&W + ondertekening

Terschelling, 9 mei 2023.
Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling,

H.M. de Jong, secretaris/directeur	C.M. van de Pol, burgemeester