



Raadsbrief

Datum 20 oktober 2024

Onderwerp Vervolg Buurtenergieplan +
Versienummer 1.0

Portefeuillehouder Arjan Spaans

Samenvatting

In een gedeelte van de wijk Assendorp hebben bewoners, onder aanvoering van stichting 50 Tinten groen Assendorp, het afgelopen jaar het project 'De Groene Renovatie' Sallandsweide uitgevoerd, met als resultaat een Buurtenergieplan +. In dit plan is de haalbaarheid onderzocht van een alternatief voor aardgas. De uitkomsten hiervan zijn veelbelovend genoeg om het vervolg in te gaan, de ontwikkelfase. Deze fase leidt tot een investeringsplan, op basis waarvan gestart kan worden met de aanleg van een buurtwarmtenet. Het thema Energie is niet het enige dat belangrijk is voor bewoners in deze buurt, vandaar ook de '+' van het Buurtenergieplan. Ook op het gebied van mobiliteit, klimaatadaptatie en groen zien zij kansen voor verbetering. Deze zogenaamde 'meekoppelkansen' zijn geïdentificeerd en opgenomen in het Buurtenergieplan + en moeten leiden tot een integraal ontwerp en plan voor het gebied. Deze raadsbrief geeft inzicht in het gelopen proces tot nu toe en schetst het vervolg, inclusief de rol van de gemeente daarbij. Uw gemeenteraad heeft daar met 2 moties bij de behandeling van de perspectievennota op aangedrongen. De ene motie maakt het 50 Tinten Groen Assendorp mogelijk om aan de slag te gaan met de volgende fase. De andere roept op tot structurele (financiële) ondersteuning van dit initiatief, maar ook eventuele volgende initiatieven.

Bijlagen

1. Buurtenergieplan+, 50 Tinten Groen Assendorp
2. Kaartje Plangebied

Openbaarheid

- ☒ Openbaar
☐ Geheim

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

1. het Buurtenergieplan+ dat is opgesteld door 50 Tinten Groen Assendorp voor het gebied rond de Sallandsweide;
2. de wijze waarop invulling wordt gegeven aan het vervolg;
3. en als laatste de voorgestelde wijze van afdoening van [motie 18 PPN 2025, 'Extra ambitie bewonersinitiatieven Energietransitie'](#).



Datum 20 oktober 2024

Inleiding

In een gedeelte van de wijk Assendorp hebben bewoners, onder aanvoering van stichting 50 Tinten groen Assendorp, het afgelopen jaar het project 'De Groene Renovatie' Sallandsweide uitgevoerd. Een ambitieus initiatief dat zich richt op het verduurzamen en aardgasvrij maken van de woningen en het vergroenen en verbeteren van de leefbaarheid in deze buurt. Op 10 juli 2023 is dit project bij besluit van de gemeenteraad beschouwd als experiment voor overheidsparticipatie in bewonersinitiatieven. Er is procesgeld beschikbaar gesteld ter hoogte van € 120.000 waarmee 50 Tinten Groen Assendorp een Buurtenergieplan + kon opstellen.

Nu, ruim een jaar later is het Buurtenergieplan + gereed. In deze raadsbrief wordt toegelicht hoe het proces tot nu toe is verlopen en wordt ingegaan op het vervolg. De maatregelen die worden voorgesteld in het Buurtenergieplan+ zijn perspectiefrijk en kunnen rekenen op draagvlak bij bewoners. Om de maatregelen uit te voeren wil Stichting 50 Tinten Groen Assendorp een lening aanvragen bij het Ontwikkelfonds Warmte. Voorwaarde voor deze lening is een eigen investering. Hiervoor vraagt de Stichting co-financiering van de gemeente. Het benodigde budget hiervoor is beschikbaar via [motie 18 "Extra ambitie bewonersinitiatieven Energietransitie"](#) die is aangenomen bij de behandeling van de PPN 2025-2028.

Het thema Energie is niet het enige dat belangrijk is voor bewoners in deze buurt, vandaar ook de '+' van het Buurtenergieplan. Ook op het gebied van mobiliteit, klimaatadaptatie en groen zien zij kansen voor verbetering. Deze zogenaamde 'meekoppelkansen' zijn geïdentificeerd en opgenomen in het Buurtenergieplan + en moeten leiden tot een integraal ontwerp en plan voor het gebied. Hierbij wordt intensief samengewerkt met de gemeente, omdat veel van deze meekoppelkansen betrekking hebben op de openbare ruimte. En deze is in beheer bij de gemeente. Wensen en opgaven worden op deze manier gecombineerd in planning en uitvoering. En zo hoeft de straat maar één keer open.

Kader

Plan van aanpak Energietransitie;
Coalitieakkoord 2022-2026;
Raadsbesluit 10 juli 2023;
[Motie 17 PPN 2025, 'Bewonersinitiatieven Energietransitie'](#);
[Motie 18 "Extra ambitie bewonersinitiatieven Energietransitie"](#).

Kernboodschap

Het uiteindelijke doel is dat delen van Assendorp aardgasvrij worden en de vitaliteit, duurzaamheid en leefbaarheid van dit gebied toeneemt door de koppelkansen met mobiliteit, klimaatadaptatie en groen te benutten.

De volgende stap op weg naar dat doel is het ingaan van de ontwikkelfase voor wat betreft de alternatieve aardgasvoorziening. Deze fase leidt tot een investeringsplan, op basis waarvan gestart kan worden met de aanleg van een buurtwarmtenet. Daarnaast wordt er toegewerkt naar een integraal ontwerp en een plan om de meekoppelkansen die in het Buurtenergieplan + zijn geïdentificeerd op het gebied van mobiliteit, klimaatadaptatie en groen te verzilveren .



Datum

20 oktober 2024

Toelichting

Buurtenergieplan + gereed

Op 10 juli 2023 heeft de Raad via een subsidiebeschikking geld beschikbaar gesteld aan Stichting 50 Tinten Groen Assendorp om een Buurtenergieplan + op te stellen. Dit plan moest een duurzaam en haalbaar alternatief voor aardgas beschrijven en de kansen in beeld brengen voor verbetering van de buurt, de aanpak van wateroverlast, hittestress, verkeersveiligheid en parkeerdruk.

Daarnaast was het initiatief bedoeld als experiment voor een nieuwe manier van samenwerken tussen buurt en gemeente. In het afgelopen jaar is 50 Tinten Groen Assendorp met bewoners aan de slag gegaan. Als gemeente zijn we nauw betrokken geweest en hebben we meegedacht en -gedaan. Dit heeft geresulteerd in het Buurtenergieplan+ dat daags voor de behandeling van de Perspectievennota 2025 is toegezonden aan college en raad. Voor de volledigheid is het als bijlage bij deze brief gevoegd.

Het Buurtenergieplan+ is een indrukwekkende rapportage en beschrijft de alternatieven voor aardgas en de meekoppelkansen voor klimaatadaptatie, mobiliteit en groen. Daarnaast beschrijft het een participatieaanpak die ook toegepast kan worden bij komende initiatieven. Het Buurtenergieplan + is het resultaat van een intensief proces met bewoners, corporaties en Landstede. Daarmee sluit het aan op de behoefte van bewoners. Het plan voldoet daarmee aan de voorwaarden uit de subsidiebeschikking en biedt voldoende basis om samen de volgende fase, de ontwikkelfase, in te gaan.

Het Buurtenergieplan + is het resultaat van samenwerking tussen bewoners

Bij participatie wordt al snel gedacht aan een gemeente die een plan heeft of wil maken en waarbij participatie nodig is om daar draagvlak voor te zoeken. In het proces om te komen tot het Buurtenergieplan+ was dat andersom. Bewoners nemen eigenaarschap, komen zelf tot ideeën, al dan niet door expertise van buitenaf te betrekken en maken met elkaar een gedragen plan. De gemeente deed mee, zie ook de volgende paragraaf. Dit is een heel andere manier van participatie. Participatie is de ruggengraat van de projectaanpak. Door deze aanpak verwoordt het plan de uitkomst van de samenwerking tussen bewoners.

In het Buurtenergieplan+ wordt uitvoerig ingegaan op de wijze waarop de participatie is vormgegeven. Het is met afstand het langste hoofdstuk. Dat is ook een bewuste keuze. Op voorhand was al duidelijk dat het de ruggengraat van het proces zou worden en hebben we als gemeente en initiatiefnemer 50 Tinten Groen Assendorp benoemd dat we willen leren. Het hoofdstuk is daarmee tegelijk op zichzelf leesbaar, een los product, en kan als werkwijze worden benut in andere vergelijkbare projecten. Dat was een voorwaarde voor de subsidie. Het Platform Duurzaam Zwolle zal deze aanpak en de kennis erover delen onder de leden, zodat die het kunnen toepassen en aanpassen in hun projecten.

Rol van de gemeente

De rol van de gemeente in het proces tot nu was niet alleen het beschikbaar stellen van financiën, zodat 50 Tinten Groen Assendorp haar werk kon doen. De gemeente heeft geparticipeerd in hun proces, en heeft meegedacht en meegeleerd. Door kennis in te brengen tijdens workshops, door inzichtelijk te maken welke doelen en plannen de gemeente de komende jaren zelf heeft in het gebied, en door zowel ambtelijk als bestuurlijk de voortgang te volgen via de stakeholder- en bestuurlijke overleggen.



Datum

20 oktober 2024

Er zijn lessen getrokken die helpen bij het vervolgproces en ook in eventuele trajecten in andere gebieden. De lessen gebruiken we ook voor het versterken van wijk- en gebiedsgericht werken, prioritair binnen de gemeentelijke organisatie. Zo wordt mede invulling gegeven in de opgroeiruimte die nodig is, zoals verwoord in het coalitie-akkoord en dat zowel geldt voor het initiatief als voor de gemeente.

Er is zicht op een haalbaar alternatief voor aardgas

Het Buurtenergieplan + beschrijft het voorkeursalternatief voor aardgas, op basis van een haalbaarheidsstudie die is uitgevoerd door een ingenieursbureau. De studie is te benaderen via een link in het bijgevoegde Buurtenergieplan +. In deze studie zijn diverse alternatieven onderzocht en getoetst aan criteria die de bewoners vooraf hadden opgesteld. De conclusie van de studie is dat een collectieve warmteoplossing realistisch is in het plangebied, op voorwaarde dat het gebied uitgebreid wordt van 172 naar zo'n 500 woningen (zie ook verder). Het gaat hierbij om een warmtenet met een luchtwarmtepomp, een warmte-koudeopslag (wko) en zonnepanelen. De zonnepanelen verwarmen het water in de zomer. Het water wordt opgeslagen in de bodem en in de winter met een collectieve hybride luchtwarmtepomp tot 70 graden verwarmd. Op termijn, als alle woningen voldoende geïsoleerd zijn, kan het systeem volstaan met water van 45 graden.

Bewoners hebben hun voorkeur uitgesproken voor dit alternatief tijdens een bewonersbijeenkomst. Voor hun is een zwaarwegend argument dat dit alternatief geen ruimte vraagt in hun woning en de beste kansen biedt voor een gelijktijdige aanpak van wateroverlast, hitte, verkeersveiligheid en parkeerdruk.

Verdere uitwerking in de ontwikkelfase

In de ontwikkelfase zal verdere uitwerking van het alternatief plaatsvinden. Deze periode neemt maximaal 3 jaar in beslag, de termijn waarvoor de lening bij het Ontwikkelfonds Warmte geldt. Het resultaat hiervan is, conform het 12-stappenplan van Energie Samen dat 50 Tinten Groen Assendorp hanteert, van ontwerp, naar uitwerking, naar investeringsplan. In de ontwikkelfase zullen de aanbevelingen uit het haalbaarheidsonderzoek worden opgevolgd:

- Vergroten plangebied (zie kaartje in de bijlage): Het huidige plangebied van 172 woningen en 2.060 m2 utiliteit wordt vergroot naar 502 woningen (de huidige 172 + 99 grondgebonden woningen + 232 appartementen) en 7.000 m2 utiliteit. Deze scope geldt als vertrekpunt, nog niet als eindresultaat. Daarmee wordt ruimte gehouden voor het maken van keuzes. Gesprekken met bewoners en andere stakeholders hierover zijn al gestart;
- De businesscase in het haalbaarheidsonderzoek is zonder subsidies en zonder onrendabele top uitgevoerd, maar levert nog geen goede bewonerspropositie op. Op grond van een grove berekening is de verwachting dat de bewonerspropositie verbetert door vergroting van het plangebied en het zoeken naar en benutten van subsidiemogelijkheden. Vandaar dat gesproken wordt over zicht op een haalbaar alternatief, een realistische businesscase.

In deze fase ontstaat ook duidelijkheid over het ontwerp van het aan te leggen warmtenet. Omdat parallel de meekoppelkansen op het gebied van mobiliteit, klimaatadaptatie en groen verder worden uitgewerkt, is het van belang deze sporen in het proces bij elkaar te brengen. Zowel qua budget, planning en uitvoering. Zo ontstaat er uiteindelijk één integraal ontwerp en plan en hoeft de straat maar één keer open.



Datum

20 oktober 2024

Tot slot ontstaat in de ontwikkelfase duidelijkheid over de zogenaamde 'governance' van het alternatief voor aardgas. Dit betekent dat duidelijk wordt hoe het eigendom, de exploitatie en het beheer van het warmtenet geregeld wordt. Eigenaarschap over de bron en de uiteindelijke warmteprijs is voor de bewoners van het plangebied reden om een voorkeur uit te spreken voor een coöperatief model. Daarbij willen de bewoners graag verkennen op welke wijze de samenwerking met de gemeente/het Warmtebedrijf Zwolle rond infrastructuur en bedrijfsvoering vormgegeven kan worden. In de ontwikkelfase wordt dit nader uitgewerkt tot het meest passende model, parallel en in afstemming met de uitwerking van het ontwikkelkader (paragraaf 7.2.1 kopje 'Inwonerscollectieven') voor het Warmtebedrijf waar de gemeente aan werkt.

Tot nu toe was 50 Tinten Groen Assendorp in de lead. In de ontwikkelfase zal een nieuw op te richten bewonerscoöperatie (werktitel Buurtwarmte Assendorp) naar voren treden.

Bijdrage Ontwikkelfonds Warmte geeft vertrouwen

50 Tinten Groen Assendorp komt in aanmerking voor een risicovrije lening in het kader van het Ontwikkelfonds Warmte dat de landelijke coöperatie Energie Samen namens EZK beheert. Zie ook de paragraaf financiën. Het Buurtenergieplan + voldoet aan de criteria hiervoor. Dit is direct een positief oordeel over de kwaliteit van het plan, de haalbaarheidsstudie en het doorlopen proces. Immers, alleen plannen met een realistische begroting en een realistisch tijdpad komen in aanmerking voor een lening.

Van idee naar integraal plan

De aanleiding voor 50 Tinten Groen Assendorp om met dit initiatief te starten, was de wateroverlast in de wijk. Specifiek in het plangebied valt de wateroverlast nog relatief mee, maar juist door hier, in het hogere deel, meer water vast te houden kunnen problemen in de lagere delen van Assendorp worden beperkt. Vandaar ook het belang dat steeds door de verschillende schaalniveaus wordt bewogen om tot optimale afstemming tussen te treffen maatregelen te komen, zie ook verder.

Toen bewoners met de gemeente in gesprek gingen over de aanpak van wateroverlast, werd het idee geboren om de oplossing te combineren met het vergroenen van de buurt, de aanpak van de parkeerdruk en de warmtetransitie. De Energietransitie was aanvankelijk de meekoppelkansen om wateroverlast in de tuinen en de openbare ruimte aan te pakken. De businesscase voor het buurtwarmtenet is realistisch, maar het doel van de bewoners en daarmee van het initiatief is uitdrukkelijk om verschillende problemen in de buurt tegelijkertijd op te lossen. De gevraagde bijdrage aan 50 Tinten Groen Assendorp voor de ontwikkelfase is daarom bedoeld om deze koppelkansen te benutten en niet zozeer om de businesscase rond te krijgen. Deze integrale aanpak is bruikbaar voor bewoners in andere buurten in Assendorp en Zwolle.

Het ontwerp dat in de ontwikkelfase wordt opgesteld betreft zowel de openbare ruimte (van de gemeente) als de tuinen (van de bewoners). Het is daarom belangrijk dat het ontwerp in samenwerking tussen 50 Tinten Groen Assendorp en de gemeente wordt opgesteld. Bewoners zetten de kennis in die zij hebben van hun eigen, directe leefomgeving. 50 Tinten Groen Assendorp weet hoe ze bewoners het best kan betrekken en tot een resultaat kan komen dat het beste aansluit bij de wens van bewoners. De gemeente brengt inhoudelijke kennis en ervaring. En daarnaast legt de gemeente de koppeling tussen verschillende schaalniveaus: straat, buurt, wijk, stad. De gemeente houdt het overzicht over het grotere geheel, het mobiliteitsstelsel, watersysteem, energiesysteem, de groenstructuur en hoe zich dat verhoudt tot de opgaven die daarvoor gelden.



Datum 20 oktober 2024

Een ingreep in een straat kan immers effect hebben op de wijk als geheel. Daarnaast legt de gemeente de relatie met de omgevingsvisie. De activiteiten en plannen in de wijk geven invulling aan de omgevingsvisie of kunnen reden zijn om ons beleid te verbeteren. Om dit te bepalen is een goede samenwerking nodig tussen initiatiefnemers en gemeente.

Met deze bril op is gekeken naar de maatregelen die in het Buurtenergieplan + zijn opgenomen over deze thema's. Er ligt een rijk overzicht van opties die worden gedragen door bewoners. Net name dat laatste is van belang. Inhoudelijk zijn ze vergelijkbaar met de maatregelen die vanuit 50 Tinten Groen Assendorp kwamen nog voordat het traject startte, maar ze zijn het afgelopen jaar breder gedeeld in de buurt, waardoor er meer bewoners bij betrokken zijn geraakt. Dat biedt een goede basis voor het vervolg, de ontwikkelfase.

Veel maatregelen die worden voorgesteld hebben betrekking op de openbare ruimte en zijn daarmee een taak van de gemeente. In de ontwikkelfase wordt er daarom verder ontworpen, waarbij (de combinatie van) maatregelen worden beoordeeld op hun bijdrage aan de doelstellingen die gelden voor het gebied, ruimtelijk worden ingetekend en op kosten worden gezet. Ook worden er afspraken gemaakt wie wat doet en betaalt, zeker wanneer het particuliere areaal onderdeel is van de oplossing. Het resultaat hiervan is een integraal ontwerp en plan. Iets wat past bij de trajecten die binnen de gemeente lopen rond opgave-, gebieds- en wijkgericht werken.

Uitgangspunt voor de gemeente is dat investeringen in maatregelen die op het conto van de gemeente komen te staan in het integraal gebiedsplan worden gedekt uit bestaande begrotingen van beleid en beheer.

Maatschappelijk draagvlak & participatie

In de paragraaf hiervoor en sowieso in het stuk is al ingegaan op participatie. Het is de ruggengraat van het proces om het uiteindelijke beoogde effect te bereiken.

Communicatie

50 Tinten Groen Assendorp communiceert zelf met enige regelmaat over hun projecten en plannen waaraan wordt gewerkt. Het Buurtenergieplan + is daags voor de behandeling van de PPN 2025 verspreid onder college en raad. Ook wordt het gedeeld onder andere buurt- en wijkinitiatieven in de stad en wordt er via het Platform Duurzaam Zwolle voor gezorgd dat de geleerde lessen worden verspreid en geborgd.

Financiën

Met de subsidie die 50 Tinten Groen Assendorp in de zomer van 2023 heeft ontvangen van de gemeente is het Buurtenergieplan+ tot stand gekomen. Dit plan voldoet aan de voorwaarden uit de subsidiebeschikking die vooraf zijn gesteld. Hiermee is dat traject succesvol en zijn de middelen volledig besteed.

50 Tinten Groen Assendorp geeft in het Buurtenergieplan+ aan dat de ontwikkelfase naar verwachting 2 à 3 jaar zal beslaan en dat hiervoor circa €750.000,- aan kosten worden voorzien. 80% van dit bedrag kan uit het Ontwikkelfonds Warmte gefinancierd worden dat namens EZK wordt beheerd door de landelijke coöperatie Energie Samen. Een fonds dat in het leven is geroepen ter stimulering van coöperatieve warmtenetten en projecten daartoe door de vaak risicovolle ontwikkelfase heen te helpen.



Datum

20 oktober 2024

Voor de andere 20% dient co-financiering gezocht te worden. 50 Tinten Groen Assendorp vraagt de gemeente €120.000,- te co-financieren. De resterende €30.000 zal vanuit de buurt en andere stakeholders worden ingevuld.

Bij de behandeling van de PPN 2025 is [motie 18 "Extra ambitie bewonersinitiatieven Energietransitie"](#) aangenomen die oproept om deze €120.000,- vrij te maken ten behoeve van de cofinanciering en de kosten hiervan te dekken door middel van een onttrekking uit de reserve incidentele bestedingen.

Deze vrijgemaakte middelen zijn verwerkt in de begroting voor 2025 en zullen zo snel mogelijk beschikbaar worden gemaakt, zodat 50 Tinten Groen Assendorp hun proces kan vervolgen. Zo blijft het gat tussen afronding van het Buurtenergieplan + en de start van de ontwikkelfase zo klein mogelijk. Voorgesteld wordt dan ook deze motie 18 op deze manier af te doen, in samenhang met de Raadsbrief in verband met de Hogenkamp (WijBedrijf Deze).

Het gaat bij het Ontwikkelfonds Warmte om een risicoloze financiering, die pas terugbetaald hoeft te worden als de alternatieve aardgasvoorziening daadwerkelijk gebouwd gaat worden. De terugbetaling gebeurt na financial close, de laatste stap voordat tot bouw wordt overgegaan. Als tijdens de projectontwikkeling blijkt dat het project toch niet doorgaat, dan wordt de lening kwijtgescholden.

De cofinanciering van de gemeente zou ook op die manier ingezet kunnen worden. Toch wordt ervoor gekozen om het als een subsidie beschikbaar te stellen. De reden hiervoor is dat het Ontwikkelfonds Warmte zich specifiek richt op het aardgasvrije alternatief, terwijl 50 Tinten Groen Assendorp, samen met de gemeente, wil toewerken naar een integraal gebiedsplan. Door het bedrag als een subsidie beschikbaar te stellen komt er ruimte om ook tijd en aandacht te besteden aan de thema's mobiliteit, klimaatadaptatie en groen.

Waarbij, zoals eerder vermeld het uitgangspunt voor de gemeente is dat investeringen in maatregelen die op het conto van de gemeente komen te staan in het integraal gebiedsplan worden gedekt uit bestaande begrotingen van beleid en beheer. Assendorp is binnen deze begrotingen prioritair gebied, waarmee de mogelijkheden er liggen om de investeringsstromen te bundelen en te richten.

Risico's

De volgende risico's kunnen optreden, waarbij opgemerkt dat het hier nog om de ontwikkelfase gaat, dus nog niet de daadwerkelijke realisatie.

1. De businesscase komt niet rond

Hoewel perspectiefrijk genoeg om de ontwikkelfase in te gaan, blijft het een uitdaging om de businesscase rond te krijgen, met name een gezonde bewonerspropositie voor te kunnen leggen. Om die reden is een aantal aanbevelingen gedaan voor het vervolg, zoals de uitbreiding van het plangebied naar 500 woningen. Nog steeds kan het zijn dat het dan niet rond komt. De consequentie daarvan is dat mogelijk teruggevallen moet worden op een minder duurzame, dan wel individuele oplossing of dat er voorlopig niets gebeurt. Voor wat betreft de financiële middelen die er dan zijn besteed, is er geen verplichting van terugbetaling. Precies dat is het kenmerk van de financiering uit het Ontwikkelfonds Warmte alsook de gemeentelijke cofinanciering.



Datum

20 oktober 2024

2. *Governancemodel sluit niet aan*

Onderdeel van de ontwikkelfase voor de aardgasvrije energievoorziening is het komen tot een organisatievorm met betrekking tot bron, netwerk en levering. 50 Tinten Groen Assendorp streeft naar een model waarbij het eigenaarschap en zeggenschap zoveel mogelijk bij bewoners ligt in een warmtecoöperatie. De aanstaande warmtewet biedt hier ook de mogelijkheden toe. Tegelijk wordt in het Buurtenergieplan+ de zorg uitgesproken dat wanneer het Zwols Warmtebedrijf zich ontfermt over de aardgasvrije voorziening, de ruimte voor eigenaarschap wordt beperkt tot een raad van advies. Echter, het ontwikkelkader voor het Warmtebedrijf voor wat betreft de samenwerking met inwonerscollectieven moet nog uitgewerkt worden (paragraaf 7.2.1 kopje 'Inwonerscollectieven'). Daarmee is er nog volop ruimte om hier in de verdere vormgeving van het governance-model over te praten. Hier is de ontwikkelfase mede om bedoeld.

3. *Maatregelen mobiliteit, klimaatadaptatie en groen zijn niet haalbaar of doelmatig*

De maatregelen die in het Buurtenergieplan+ genoemd staan op het gebied van mobiliteit, klimaatadaptatie en groen worden in de ontwikkelfase verder uitgewerkt. Dan wordt ook beoordeeld of deze in voldoende mate, doelmatig en financieel, bijdragen aan de doelen die er gelden. Dan zou het kunnen dat er maatregelen afvallen, of worden bijgesteld, of dat er weer nieuwe bijkomen. Om die reden wordt in de ontwikkelfase in co-creatie het ontwerpproces vervolgd en in meer detail uitgewerkt en begroot.

Vervolg

Om de ontwikkelfase in te kunnen worden als eerste afspraken gemaakt met 50 Tinten Groen Assendorp over de cofinanciering van € 120.000,-. Dit zal via een subsidiebeschikking beschikbaar worden gesteld. Op zo'n kort mogelijke termijn, zodat het proces vlot vervolgd kan worden.

Openbaarheid

Deze raadsbrief is openbaar.

Burgemeester en wethouders van Zwolle,

burgemeester, Peter Snijders

secretaris, Dick Emmer



voorstel

Zwolle

Datum

20 oktober 2024