Concept-Korte weergave commissievergadering

6 september 2023

(De paarse tekst is nieuw t.o.v. de oorspronkelijke tekst in de agenda)

Locatie	Raadszaal
Aanvang	19.30 uur
Voorzitter	Mevrouw J. (Jacquelien) Dros

1. Opening en mededelingen

2. Vaststelling agenda

De heer Hercules (PvdA pro Texel) heeft een voorstel van orde. “Het is een voorstel om anders om te gaan met de beantwoording van de vragen die we bij de rondvraag stellen. Die rondvraag is onlangs verplaatst naar het begin van de vergadering en het is goed gebruik, of gewoonte, in het geval dat er, als er geen paraat antwoord is van de portefeuillehouder dat er dan al een schriftelijk antwoord komt. Het voorstel van orde is, voor deze vergadering in ieder geval, om het college aan het einde van de vergadering ook de gelegenheid te geven om tot beantwoording over te gaan, mocht dat vanuit de organisatie komen of vanuit de portefeuillehouder, als hij nog denkt, “oh, zo zat het”. Dat punt zou dan vlak voor de sluiting van de vergadering zijn.
Verder blijft de mores hetzelfde geen discussie erover, geen vervolgvragen.
Zo besparen we en tijd voor onszelf want wij als raadsleden en commissieleden krijgen dan directer een antwoord en we besparen ook werk aan de organisatie omdat zij niet tot schriftelijke beantwoording hoeven over te gaan.“

Besloten wordt om deze praktische werkwijze voorlopig als pilot te volgen.

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld

3. Rondvraag Publiek

Inspreker:

- *Een student van de Universiteit Utrecht over onderzoek verminderen autogebruik op Texel*

Essentie van de inspraak:
In het kort worden de resultaten van het onderzoek geschetst. Een uitgebreide samenvatting van het onderzoek en de resultaten kunt u hier lezen.

4. Rondvraag Commissieleden

De heer Hoogerheide (Texels Belang)
“Het fietspad in De Waal, dat parallel ligt aan de Sommeltjesweg, loopt helemaal scheef en de tegels liggen slecht. Verderop is nog een stukje ventweg, wat is opengehaald en er minder fraai uit ziet. Wanneer staat dit op de planning?”
-> Wethouder Hooijschuur geeft aan dat er op dit moment wordt gewerkt aan een nieuw wegen beheersplan en dat dit binnenkort naar de gemeenteraad komt.

De heer Soyer (GroenLinks Texel)
“Bij het bespreken van de plannen voor de ijsbaan een tijd geleden al heeft GroenLinks zich hard gemaakt voor het beschermen van de oude grasmat in verband met insecten en vleermuizen.

Nu is er, naast erg veel waardering voor het evenement van Hans Klok ook, nogal wat commentaar over de schade aan het terrein in verband met afvalwater en schade aan de ondergrond. We begrijpen dat die schade aan de grasmat hersteld gaat worden.
Bent u van mening dat de ijsbaan, in ieder geval tot de herinrichting, geschikt is voor dit soort evenementen die zeker bij nat weer schade aan kunnen richten?"
-> Burgemeester Van der Zwaag geeft aan dat dit juridisch moet worden uitgezocht en komt schriftelijk terug met een antwoord

De heer Rutten (CDA Texel)
"Hoe staat het ervoor met de brug bij het Kogerstrand. Kan de wethouder een update geven?"
-> Wethouder Hooijschuur meldt dat de voorbereidingen voor de nieuwe brug bijna klaar zijn. Binnenkort wordt u hierover ingelicht.

Mevrouw Van der Werf (Texels Belang)
"Ik was in Den Oever bij de visserijdagen. De onzekerheid voor de vissers is killing. Dit geldt ook voor de Texelse vissers. Heb ik na oktober nog wel een bedrijf?
Door het CDA, VVD en Christenunie zijn er 12 kamervragen (klik hier om de vragen te lezen) gesteld die betrekking hebben op de garnalenvisserij. Is hier al meer over bekend? En zo nee, zou u de antwoorden willen doorsturen wanneer de minister de vragen uiteindelijk beantwoord heeft?"
-> De heer Kieft zal de antwoorden van de minister doorsturen zo gauw hij deze heeft gekregen.

De heer Hercules (PvdA pro Texel)
"Onlangs is door een groep enthousiaste Tesselaars een deelauto-project opgestart. Één van die deelauto's staat hier voor het gemeentehuis.
Heeft het college overwogen om medewerkers van de organisatie ook de gelegenheid te geven om van die deelauto gebruik te maken, omdat zij toch ook voor hun werk, vaak op het eiland, heen en weer moeten naar een afspraak bijvoorbeeld?"
-> De heer Kieft meldt dat intern de vraag is uitgezet om uit te zoeken wat ervoor nodig is dat medewerkers er gebruik van zouden kunnen maken.

5. Texel in de regio
Portefeuillehouders kunnen op deze plaats de gemeenteraad informeren over wetenswaardigheden die zich hebben voorgedaan in organisaties waarmee de gemeente samenwerkt via verlengd bestuur, bijvoorbeeld.
Er zijn geen mededelingen.

6. Informatie over Texelse onderwerpen vanuit burgemeester of college; zoals Openbare Orde en veiligheid, het stikstofdossier

In aanvulling op deze RIB uitstel vervanging brug TESO geeft wethouder Kieft aan dat er inmiddels een bespreking is geweest met Rijkswaterstaat. Zoals het er nu voorstaat garandeert RWS de bereikbaarheid van Texel. Zij hebben een absolute inspanningsverplichting om problemen zo snel mogelijk op te lossen. De bestaande hefinstallaties zijn einde levensduur in 2025. Jarenlang hadden we gedacht dat het dan in 2025 ook vernieuwd zou zijn. Rijkswaterstaat lijkt zich nu te richten op 2030, met een duidelijk voorbehoud. Er is meer infrastructuur wat onderhoud behoeft, ook op andere plekken is urgentie.
Met de huidige gegevens heeft RWS aangegeven dat zij de hefinstallaties van Texel herprioriteren van 2025, naar 2030. Zij zijn verantwoordelijk voor levensverlengend onderhoud tot die tijd, ook als het later dan 2030 zou zijn.
Tot nu toe is de planvorming erop gericht dat men in 2025, dus twee jaar na nu, het plan gereed heeft hoe men het wil gaan doen.

7. Verklaring van geen bedenkingen verplaatsen bierbrouwerij naar Meyertebos

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het verplaatsen van de bestaande bierbrouwerij aan de Spinbaan 11 in Den Burg. Deze aanvraag volgt op een positieve beoordeling van een principeverzoek voor de verplaatsing van de brouwerij. De nieuwe locatie is Meyertebos 7. Op deze locatie komt dan een kleinschalige brouwerij (familiebrouwerij Diks) met daarbij een verkoop – en proefruimte.

De locatie aan het Meyertebos heeft de bestemming Bedrijf - Agrarisch loonbedrijf. Hierbinnen past een brouwerij niet. Meewerken aan het verlenen van een vergunning kan op basis van de uitgebreide afwijkingsprocedure. Een voorwaarde daarbij is dat de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen hiervoor afgeeft. Dat is de reden dat dit plan aan u wordt voorgelegd. Als u besluit om geen verklaring van geen bedenkingen voor dit plan af te geven/ter inzage te leggen wordt de aanvraag omgevingsvergunning geweigerd.

Inspreker: de heer Diks

Essentie van de inspraak:

De heer Diks schetst de stappen die tot nu toe genomen zijn om de familiebrouwerij te verplaatsen naar de Meyertebos. Hij hoopt dat ze nog maar een paar stappen verwijderd zijn om hun circulaire brouwerij ruimte te geven aan de Meyertebos, met aandacht voor de omgeving en samenleving

Onderwerpen van bespreking, inbreng en debat:

- De oppervlakte van de bezoekersruimten.
- Het VAB-beleid, de uitgebreide afwijkingsprocedure.

Toezeggingen:

- De geanonimiseerde overeenkomst met de toekomstige buren zal worden bijgevoegd bij de stukken.
- N.a.v. inbreng van *mevrouw Koot (GroenZwart)* en de *heer Hercules (PvdA pro Texel)* zegt wethouder Hooijschuur toe om te kijken of/hoe er beleid kan worden gemaakt rond de vrijkomende agrarische bebouwing.
- *De heer Berger (GroenLinks Texel)* zal nog schriftelijke vragen stellen over teksten zoals opgenomen in het tweede reparatieplan Buitengebied, over activiteiten binnen agrarische bestemmingen die niet mogen, zoals horeca.

VERVOLG: Bespreekstuk raad 20 september 2023

8. Aankoop grond en opstal Achterom en gedeelte van de steeg Weverstraat-Achterom

Het perceel is een aantal jaar geleden ook aangeboden en de gemeente is daar toen niet op ingegaan. Inmiddels zit er een onherroepelijke bouwvergunning op het perceel, waardoor de eigenaar een winkel/woning kan bouwen. Daardoor is de prijs hoger geworden.
De gevraagde prijs is daarnaast hoger dan de getaxeerde waarde. De keuze is nu om of de eigenaar daar een winkel/woning te laten bouwen, of dat de gemeente het perceel aankoopt voor een fietsenstalling. Het college stelt de raad voor deze grond en schuur aan het Achterom aan te kopen, omdat de grond in het centrum schaars is, de fietsenstalling op die locatie goed wordt gebruikt en we meer fietsenstallingen in de nabijheid van het centrum willen.
De plannen voor verdere invulling worden nog uitgewerkt.

Onderwerpen van bespreking, inbreng en debat:

- Aankoopbedrag.
- Bestemming perceel en status onherroepelijke vergunning.

- De plek van deze fietsenstalling; fietsenstalling op andere plekken in Den Burg.
- Bodemverontreiniging.

Toezeggingen:

- Naar aanleiding van de inbreng van *de heer Hercules (PvdA pro Texel)* en *de heer Huisman (VVD Texel)* komt wethouder Van de Belt schriftelijk terug op de vraag wat de gemeente kan doen met de onherroepelijke bouwvergunning die op het perceel zit.
- Naar aanleiding van een tweede vraag van *de heer Hercules (PvdA pro Texel)* – naar aanleiding van de bijgevoegde taxatie achter een zogeheten 'slotje' - zal het college ingaan op de status van het slotje in iBabs (betekenis. Geheim? Vertrouwelijk?) en dus ook op de afspraken daarover.

VERVOLG: Bespreekstuk raad 20 september 2023

9. Vaststellen bestemmingsplan 'Woonzorglocatie Gasthuisstraat II'

Doel van dit plan is om de ontwikkeling van een woon-zorgcomplex op de locatie van de voormalige Vrije School en de al gesloopte Beatrixzaal op de hoek Gasthuisstraat - Beatrixlaan in Den Burg mogelijk te maken. Het toekomstige woon-zorgcomplex bestaat uit 53 appartementen voor beschermd wonen, met 24 uurs intensieve somatische zorg en zorg voor mensen met dementie.

De zienswijzen en reacties van de vooroverlegpartners zijn opgenomen in de Nota van Zienswijzen. De zienswijzen leiden niet tot een aanpassing van het bestemmingsplan.
De vooroverlegreacties leiden tot een paar ondergeschikte aanpassingen in de toelichting van het bestemmingsplan. Verder worden in de Nota van Zienswijzen enkele ambtelijke aanpassingen voorgesteld. Deze wijzigingen leiden nu tot het voorstel om het plan gewijzigd vast te stellen.

Onderwerpen van bespreking, inbreng en debat:

- Overleg met omwonenden; bezwaren van te voren oplossen zodat bouw hopelijk vlot kan starten.
- De erfdienstbaarheid.
- Het waarom van de ambtelijke aantekeningen (bedoeld om bestemmingsplan er op dezelfde manier uit te laten zien als de andere bestemmingsplannen die gelden voor Texel).

VERVOLG: Hamerstuk raad 20 september 2023

10. Verklaring van geen bedenkingen verleggen fietspad Tureluur - Schettersweid

Het college besluit de uitgebreide afwijkingsprocedure te starten voor de het verleggen van het fietspad in het natuurgebied Tureluur en Schettersweid nabij de Ploeglanderweg in Den Burg. Het college vraagt de gemeenteraad hiervoor een verklaring van geen bedenkingen af te geven om de benodigde omgevingsvergunning te kunnen verlenen.

Onderwerpen van bespreking, inbreng en debat:

- De gemeente gaat alleen over fietspad. SSB en Natuurmonumenten gaan rest van gebied invullen.
- Kappen van de bomen (is aan SBB).
- Complimenten aan SBB en aan organisatie.
- Wandelpad en watermeter.

VERVOLG: Hamerstuk raad 20 september 2023

11. Financiële verordening en controleverordening

De financiële verordening en de controleverordening moeten aangepast worden aan de nieuwe rechtmatigheidsverklaring die vanaf het boekjaar 2023 geldt en door het college moet worden afgegeven. De wijzigingen en ingangsdatum zijn nu wettelijk vastgesteld, wat betekent dat de verordeningen hierop aangepast kunnen worden.

Auditcommissie:
De financiële verordening is in december 2022 vastgesteld na een uitgebreide behandeling in de Auditcommissie. De aanpassingen die nu zijn doorgevoerd in beide verordeningen hebben vrijwel allemaal betrekking op de inmiddels vastgesteld regels ten aanzien van de rechtmatigheidsverklaring die, vanaf dit jaar, wordt afgegeven door het college. Wij wisten in december al dat deze aanpassingen nog doorgevoerd moesten worden zodra er meer bekend zou zijn. De Auditcommissie heeft deze verordeningen zodoende niet nogmaals besproken en geeft aan dat er geen technische belemmeringen zijn om de verordeningen vast te stellen.

VERVOLG: Hamerstuk raad 20 september 2023

12 Uitkomsten meicirculaire 2023

De financiële consequenties van de algemene uitkering voor de jaren 2023-2028 zijn via de meicirculaire 2023 van het rijk bekend gemaakt. In de perspectiefnota 2024 is nog rekening gehouden met de uitkomsten van de meicirculaire 2022. Het meerjarenperspectief van de programmabegroting 2024 wordt aangepast aan de uitkomst van de meicirculaire 2023.

Onderwerpen van bespreking, inbreng en debat:

- De korting van het gemeentefonds en het advies van de VNG (klik hier voor nadere info).
- De procedure van het besteden van middelen (via de Algemene Reserve, indien niet gelabeld).

VERVOLG: Hamerstuk raad 20 september 2023

13. Ruimte voor het aankondigen van moties en initiatiefvoorstellen

Niemand vraagt het woord.

14. Ruimte voor bespreken (Raadsinformatie)brieven aan de raad, 'schoten voor de boeg'

Niemand vraagt het woord.

15. Ruimte voor bespreken van Lange Termijn Agenda

Niemand vraagt het woord.

16. Sluiting

Eindtijd vergadering: 21.36 uur