Raadssessies (Presentatiezaal)

Dossiernummer	4128
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	5 oktober 2021
Agendapunt	1
Omschrijving	273. Raadsbesluit Checklist vroegtijdige betrokkenheid raad ontwerpbestemmingsplan Warande - Klein Nooten
Organisatieonderdeel	besluitvorming
Portefeuillehouder	Jack Schoone

Bijlagen
273. rv intrekken raadsbesluit Checklist VBR BP Warande - Klein Nooten - getekend
Warande - Klein Nooten_concept_ontwerp_
Verbeelding ontwerp 2021-05-17
2017-02-14 170000664 RV Tiny Housing

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Presidium	20 september 2021
Raadsvergadering	5 oktober 2021
Raadssessies (Presentatiezaal)	**5 oktober 2021**

Toelichting

Het college stelt voor het raadsbesluit inzake de Checklist Vroegtijdige betrokkenheid raad voor het bestemmingsplan Warande - Klein Nooten, welke het college oproept een startnota op te stellen, in te trekken.
Het besluit om een startnota op te stellen komt voort uit de wens om de richtlijnen voor Tiny Houses, die zijn opgenomen in het bestemmingsplan, opnieuw te bespreken. Daarnaast gaat het raadsbesluit over de afspraken over het aanpassen van de parkeernorm.
Het raadsbesluit beoogt aanpassingen die bij nader inzien al (gedeeltelijk) onderdeel uitmaken van het reeds voorbereide ontwerpbestemmingsplan. Om onnodige vertragingen in de planologische procedure te voorkomen, stelt het college voor het betreffende raadsbesluit van 6 juli 2021 in te trekken, en de 9 Tiny Houses uit het plan te halen en te vervangen door 3 vrijstaande woningen.

Voorgesteld besluit

Het raadsbesluit van 6 juli 2021 ‘Checklist vroegtijdige betrokkenheid raad’ m.b.t. ontwerpbestemmingsplan Warande – Klein Nooten dat het college oproept een startnota op te stellen, in te trekken en het ontwerpbestemmingsplan verder in procedure te brengen zonder Tiny Houses.