



ChristenUnie

BETREFT	MOTIE/PROPOSAL	NR.	3
INDIENER	PvdA / Klerk	VERG.	4/3/'13
AGENDAPUNT	VII-M	OPM.	
BESLUIT	Aangenomen	PAR.	Rg

23 voor
14 tegen

Motie intentieovereenkomst Turks cultureel centrum (geluid)

De gemeenteraad van Enschede, in vergadering bijeen op maandag 4 maart 2013 en besprekend moties, wensen en bedenkingen intentieovereenkomst Turks cultureel centrum,

Constaterende dat:

1. een concept-intentieovereenkomst voorligt tussen de gemeente Enschede en de Islamitische Stichting Nederland (Hollanda Diyanet Vakfi) inzake de bouw van een nieuwe gezamenlijke huisvesting als vervanging voor de huidige accommodaties aan de Ledeboerstraat en de Atjehstraat op een gedeelte van het terrein van de voormalige DCW op de hoek Kuipersdijk/Wethouder Beversstraat;
2. De Islamitische Stichting Nederland op deze plek beoogt een accommodatie te realiseren waarin op adequate wijze invulling kan worden gegeven aan sociale, culturele en religieuze activiteiten;
3. de accommodatie o.a. een moskee, ruimtes voor culturele en maatschappelijke activiteiten, zoals huiswerkbegeleiding voor scholieren, een detailhandelsvoorziening en een dienstwoning omvat.

Overwegende dat:

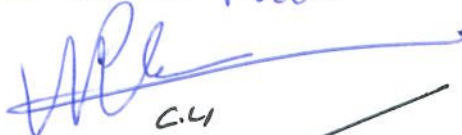
1. vanuit de moskee mogelijk oproepen worden gedaan tot gebed;
2. voor het oproepen tot gebed geen vergunning vereist is op grond van de APV (of anderszins) en dit niet in de APV specifiek is geregeld;
3. klokgelui en dergelijke oproepen worden beheerst door artikel 10 van de Wet Openbare Manifestaties, dat zegt: "Klokgelui ter gelegenheid van godsdienstige en levensbeschouwelijke plechtigheden en lijkplechtigheden, alsmede oproepen tot het belijden van godsdienst of levensovertuiging, zijn toegestaan. De gemeenteraad is bevoegd ter zake regels te stellen met betrekking tot duur en geluidsniveau."
4. het geluidsniveau dient binnen redelijke grenzen te blijven; tegen onverhoopte uitwassen wat betreft duur of geluidsniveau kan op grond van de tweede volzin in het citaat bij overweging 3 door gemeenten regulerend worden opgetreden.
5. bij omwonenden angst bestaat voor regelmatige oproepen tot gebed vanuit de nieuw te vestigen moskee op het voormalige DCW terrein;
6. in de concept-intentieovereenkomst geen passage is opgenomen over het oproepen tot gebed en de geluidsbelasting;
7. om voor zowel omwonenden als de Islamitische Stichting Nederland hieromtrent duidelijkheid te scheppen, in de concept-intentieovereenkomst bij de richtinggevende randvoorwaarden een passage zou moeten worden opgenomen dat het publiekelijk oproepen tot gebed tot een minimum dient te worden beperkt.

Spreekt uit dat:

De tekst in de concept-intentieovereenkomst moet worden aangevuld met de richtinggevende randvoorwaarde dat het publiekelijk oproepen tot gebed tot een minimum dient te worden beperkt.

en gaat over tot de orde van de dag

N. Klerk PvdA


C.4





ChristenUnie

BETREFT	MOTIE/AMENDEMENT	NR.	4
INDIENER	N. Klerk/PvdA	VERG.	4/3/13
AGENDAPUNT	VII - M	OPM.	
BESLUIT	Aangenomen	PAR.	Rj

22 voor
15 tegen

Motie intentieovereenkomst Turks cultureel centrum (detailhandel)

De gemeenteraad van Enschede, in vergadering bijeen op maandag 4 maart 2013 en besprekend moties, wensen en bedenkingen intentieovereenkomst Turks cultureel centrum,

Constaterende dat:

1. een concept-intentieovereenkomst voorligt tussen de gemeente Enschede en de Islamitische Stichting Nederland (Hollanda Diyanet Vakfi) inzake de bouw van een nieuwe gezamenlijke huisvesting als vervanging voor de huidige accommodaties aan de Ledeboerstraat en de Atjehstraat op een gedeelte van het terrein van de voormalige DCW op de hoek Kuipersdijk/Wethouder Beversstraat;
2. De Islamitische Stichting Nederland op deze plek beoogt een accommodatie te realiseren waarin op adequate wijze invulling kan worden gegeven aan sociale, culturele en religieuze activiteiten;
3. de accommodatie o.a. een moskee, ruimtes voor culturele en maatschappelijke activiteiten, zoals huiswerkbegeleiding voor scholieren, een detailhandelsvoorziening en een dienstwoning omvat.

Overwegende dat:

1. de gemeenteraad een detailhandelsstructuurvisie heeft vastgesteld waarin is vastgelegd waar en in welke vorm detailhandel wordt gewenst, cq. wordt toegestaan;
2. de DCW locatie niet in beeld is als plek voor detailhandel;
3. in de concept-intentieovereenkomst wordt gesteld dat 'gerelateerd aan de hoofdbestemming een zeer geringe vorm' van detailhandel wordt toegestaan;
4. voorkomen moet worden dat deze omschrijving leidt tot latere interpretatieverschillen omtrent omvang en activiteiten;
5. het duidelijk moet zijn dat genoemde detailhandelsvoorziening in pandig moet zijn, gericht op gebruikers van de voorziening, direct gerelateerd aan de hoofdbestemming en geen reclame, op welke manier dan ook, mag voeren aan de buitenzijde van de accommodatie.

Spreekt uit dat:

De tekst in de concept-intentieovereenkomst op het punt van de detailhandel (zevende aandachtsstreeptje) moet worden aangevuld met de richtinggevende randvoorwaarden dat de detailhandelsvoorziening in pandig moet zijn, gericht op gebruikers van de voorziening, direct gerelateerd aan de hoofdbestemming en geen reclame, op welke manier dan ook, mag voeren aan de buitenzijde van de accommodatie.

en gaat over tot de orde van de dag

N. Klerk PvdA

C. U.

J. van Lief D66



BETREFT	MOTIE/AMENDAMENT	NR.	(5)
INDIENER	Klerk/PvdA	VERG.	4/3/13
AGENDAPUNT	VII - M	OPM.	
BESLUIT	Aangenomen	PAR.	(R)

37 voor 0 tegen

Motie intentieovereenkomst Turks cultureel centrum (besluitvorming)

De gemeenteraad van Enschede, in vergadering bijeen op maandag 4 maart 2013 en besprekend moties, wensen en bedenkingen intentieovereenkomst Turks cultureel centrum,

Constaterende dat:

1. een concept-intentieovereenkomst voorligt tussen de gemeente Enschede met de Islamitische Stichting Nederland (Hollanda Diyanet Vakfi) inzake de bouw van een nieuwe gezamenlijke huisvesting als vervanging voor de huidige accommodaties aan de Ledeboerstraat en de Atjehstraat op een gedeelte van het terrein van de voormalige DCW op de hoek Kuipersdijk/Wethouder Beversstraat;
2. De Islamitische Stichting Nederland op deze plek beoogt een accommodatie te realiseren waarin op adequate wijze invulling kan worden gegeven aan sociale, culturele en religieuze activiteiten;
3. de accommodatie o.a. een moskee, ruimtes voor culturele en maatschappelijke activiteiten, zoals huiswerkbegeleiding voor scholieren, een detailhandelsvoorziening en een dienstwoning omvat;
4. in de concept-intentieovereenkomst, onder meer onder punt 2 een aantal richtinggevende randvoorwaarden wordt genoemd, zoals de grootte, het aantal verdiepingen, de detailhandel, etcetera.

Overwegende dat:

1. de richtinggevende randvoorwaarden nauwe relatie hebben met zaken die in een bestemmingsplan moeten worden geregeld, zoals bouwoppervlak, hoogte en verdere bouw- en gebruiksvoorschriften;
2. in de overeenkomst op verschillende plaatsen inhoudelijke (ruimtelijke) uitspraken worden gedaan, weliswaar ten behoeve van nader onderzoek, maar niettemin kan hierdoor misverstand ontstaan dat de gemeenteraad zich committeert aan richtinggevende uitspraken op onderdelen;
3. het planlogisch kader, het (gewijzigd) bestemmingsplan met bijbehorende bepalingen en de beeldkwaliteit in een later stadium in de gemeenteraad aan de orde komen en pas dan de gemeenteraad inhoudelijke afwegingen maakt bij het vaststellen daarvan, conform de procedureregels;
4. de concept-intentieovereenkomst derhalve geen besluitvorming betekent over bestemmingsplan- en bouwtechnische zaken, zoals in de richtinggevende randvoorwaarden genoemd;

Spreekt uit dat:

Aan de tekst in de concept-intentieovereenkomst een laatste artikel moet worden toegevoegd, inhoudende de voorwaarde van vaststelling door de gemeenteraad van het bestemmingsplan, met behoud van alle rechten.

N. Klerk, PvdA
HVR
CDR
S. P.
D66
C. U
GL
R

20 voor 9 leger

Motie Oplossen praktische knelpunten rond Kuipersdijk

	NRL	VERG.	OPM.	PAR.
MOTIE/AGENDAPUNT	1. Lijf / 146	4/3/2013	gewijzigd 25 km	
BETREFT	INDIENER	AGENDAPUNT	BESLUIT	Aangenomen

De gemeenteraad van Enschede, in vergadering bijeen op 4 maart 2013,

Constateernde dat:

- Omwonenden aangegeven hebben niet tegen de bouw van een moskee te zijn, maar wel grote moeite hebben met het verder verdichten van de omgeving en het ontbreken van een visie over het gehele gebied.
- Dit na meerdere grote ontwikkelingen in het recente verleden, waaronder Praxis, Nettorama, Zuiderval, Scholingsboulevard en buitenbad Aquadrome.
- De gemeente en de omwonenden nog geen tijdpad hebben afgesproken om de bestaande en door de gemeente erkende praktische knelpunten die in het verleden zijn ontstaan bij bovengenoemde projecten op te lossen, terwijl er hierover in een eerder stadium wel mondelinge toezeggingen zijn gedaan door de gemeente.

Overwegende dat:

- De beoogde locatie, het voormalig DCW-terrein, de voorkeur geniet van college en moskeebesturen, maar dat een derde belanghebbende partij, namelijk omwonenden, op onzorgvuldige wijze gekend zijn bij dit voornemen.
- Bij projecten of plannen met een grote mate van gevoeligheid omwonenden in een eerder stadium betrokken zouden moeten worden;
- Mondelinge toezeggingen ook geldig zijn.

Draagt het college op:

- Samen met bewoners tot een plan van aanpak te komen inclusief tijdpad om eerder gedane toezeggingen over praktische knelpunten in het gebied, ontstaan in het verleden op te lossen en relevante zaken uit dit plan van aanpak mee te nemen in ontwikkeling van het conceptbestemmingsplan.
- Bij vervolgstappen in het besluitvormingsproces tijdig informatiebijeenkomsten te organiseren voor overleg met omwonenden.
- De raad via de stadsdeelcommissie tijdig van ontwikkelingen op de hoogte te houden.

En gaat over tot de orde van de dag.

Jan van Lijf, D66

Gerrit Jan van der Veen, CDA

Nienke Klerk, PvdA