

---

plan 5	:	Waalre	datum	:	29-1-2018
aanvrager	:	Perree, ---, --- ---	bwt.nr.	:	UV2017.019UV2017.019
bouwplan	:	bouw appartementengebouw	beh.	:	3
bouwadres	:	Eindhovenseweg Aalst			
ontwerper	:	bygg			
advies	:	VOLDOET			

---

Geacht college,

---

Naar aanleiding van uw adviesaanvraag deelt de commissie u mede dat naar haar mening het bovenvermelde plan VOLDOET aan redelijke eisen van welstand op grond van de criteria.

N.a.v. het overleg heeft de ontwerper verschillende mogelijkheden onderzocht. Ook zijn de hoogtematen van het belendende gebouw in de presentatietekeningen aangepast. Deze bleken in werkelijkheid fors te zijn.

De commissie stemt in met de versie waarin de dakrand iets is verhoogd. De toevoeging van een gemetselde topgevel heeft, zoals de perspectieven laten zien, niet het gewenste effect. Dat zou het misschien wel hebben wanneer de dakhelling van het voordakvlak hierop zou worden aangepast, maar dat acht de commissie, gelet op de relatie met de linkerbelending, weer niet wenselijk.

Voor een eindadvies worden t.z.t. monsters van de toe te passen baksteen, of referentiebeelden van dit materiaal, tegemoetgezien.

Namens de commissie,  
de rayonarchitect,

Ir. J.P.A. Ahsmann

---