Beantwoording Raadsvragen

Onderwerp:	Bestemmingsplan 'Stedelijk gebied, herziening Ekkershof Reusel'	Datum antwoord:	16 januari 2024
Type vraag:	Technische vraag t.b.v. commissie / raad		
Datum vraag:	10 januari 2024	Portefeuillehouder:	de heer P.J.M. van de Noort wethouder
Gesteld door:	N. Bijl / PvdA		
Registratienr.:	24.00413 / Z23002698		

Vraag

• Wat is er gewijzigd in ontwerp (o.a. n.a.v. overleg met de commissie welstand / ruimtelijke kwaliteit) ná presentatie in participatietraject d.d. 1 juni 2022?
• Worden dit formeel 0-op-de-meter woningen?
• Indien een woning NIET onder sociale (koop of huur)norm valt, dan is er ook géén zelfbewoningsplicht. Is er nagedacht hoe we voorkomen dat investeerders deze patiowoningen opkopen?
• De afdracht aan het vereveningsfonds is gelijk aan het verschil in grondopbrengst per m2 uitgeefbaar indien je 40% sociaal zou bouwen. Op welk bedrag komen we dan uit?
• Wordt er bij de aanleg meteen voorzien in één of meerdere laadpalen op het publieke deel van de parkeerterreinen?
• Wat moet je je voorstellen bij paaltjes die door de brandweer kapot gereden kunnen worden?

Antwoord