

## Commissie 7 oktober 2021

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Agendapunt</b><br><b>2</b>                                  | <b>Voorstel tot vaststelling van het bestemmingsplan Landgoed Waterpompstation</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Document (RIS)</b>                                          | 2021-R-502 + 2021-B-143                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Doel</b>                                                    | Vorbereiden besluitvorming door de raad.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Procesinformatie</b><br>⚙ Beeldvormend<br>⚙ Oordeelsvormend | De agendacommissie hoopt dat een aparte oordeelsvormende vergadering over dit onderwerp niet noodzakelijk zal zijn. Tenzij ter vergadering anders wordt beslist kan derhalve direct beoordeeld worden of al een oordeel/mening van de fractie kan worden gegeven op basis waarvan en hoe de besluitvorming naar de raad kan worden gebracht.                                                                                                                                                            |
| <b>Vorbereiding</b><br><b>Procesinformatie</b>                 | <u>Technische vragen</u> ter voorbereiding op de behandeling in de commissievergadering kunnen tot <u>uiterlijk vrijdag 24 september om 10.00 uur</u> schriftelijk bij de griffie worden ingediend. Beantwoording volgt dan uiterlijk donderdag 30 september 2021 om 16.00 uur. Eventuele beleidsinhoudelijke vragen kunnen ter vergadering nog worden ingebracht.                                                                                                                                      |
| <b>Toelichting</b>                                             | Ten westen van Boxmeer ligt een voormalig drinkwaterpompstation. Dit pompstation is gesloten en als één geheel (gebouwen, technische installaties en omliggend terrein) verkocht. Het pompstation is cultureel erfgoed.<br><br>De koper is van plan dit geheel te ontwikkelen tot een nieuw landgoed. Dit is niet mogelijk binnen het huidige bestemmingsplan daarom is verzocht tot een wijziging.<br><br>Het bestemmingsplan Landgoed Waterpompstation voorziet hierin en ligt voor ter vaststelling. |
| <b>Bijzonderheden</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Resultaat eerder overleg of inspraak</b>                    | Dit voorstel is in de commissie van 20 mei 2021 besproken en niet besluitrijp bevonden. Derhalve ligt het nu opnieuw ter bespreking voor.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Portefeuillehouder</b>                                      | Bij de behandeling van dit agendapunt is wethouder Stevens uitgenodigd.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bijbehorende<br/>stukken</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Raadsvoorstel d.d. 7 september 2021</li> <li>- Raadsbesluit (concept)</li> <li>a. Toelichting ontwerpbestemmingsplan Landgoed Waterpompstation</li> <li>b. Regels ontwerpbestemmingsplan Landgoed Waterpompstation</li> <li>c. Verbeelding ontwerpbestemmingsplan Landgoed Waterpompstation</li> <li>d. Zienswijze 1 t.a.v. ontwerpbestemmingsplan Landgoed Waterpompstation</li> <li>e. Zienswijze 2 t.a.v. ontwerpbestemmingsplan Landgoed Waterpompstation</li> <li>f. Zienswijze 3 t.a.v. ontwerpbestemmingsplan Landgoed Waterpompstation (drie documenten)</li> <li>g. Zienswijze 4 t.a.v. ontwerpbestemmingsplan Landgoed Waterpompstation</li> <li>h. Nota van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Landgoed Waterpompstation</li> <li>i. Nota van wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Landgoed Waterpompstation</li> <li>j. Anterieure overeenkomst (RIS 2021-B-143) *</li> <li>k. Inrichtings- en beheersplan bestemmingsplan Landgoed Waterpompstation</li> <li>l. Rapport ODBN bestemmingsplan Landgoed Waterpompstation</li> <li>m. Oriëntatiekaart bestemmingsplan Landgoed Waterpompstation</li> <li>n. Memo college 7 september 2021 betreffende beantwoording vragen uit commissie 20 mei 2021 (LTA T 1660)</li> <li>o. Rapport DLV Advies</li> <li>p. Brief GGD d.d. 23 augustus 2021</li> </ul> <p>* Dit document is voor de raadsleden en burgerraadsleden besloten raadpleegbaar</p> |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|