

Legenda



Plangebied

Bestemmingen

A-B	Agrarisch - Bedrijf
A-CUL	Agrarisch - Cultuurgrond
A-KWE	Agrarisch - Kwekerij
A-PH	Agrarisch - Paardenhouderij
B	Bedrijf
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening
BO	Bos
C	Centrum
CO-EP	Cultuur en ontspanning - Erfgoedpark
DV	Dienstverlening
G	Groen
H	Horeca
M	Maatschappelijk
M-B	Maatschappelijk - Begraafplaats
R-J	Recreatie - Jachthaven
R-V	Recreatie - Volkstuinen
S	Sport
V	Verkeer
V-R	Verkeer - Railverkeer
V-V	Verkeer - Verblijf
WA	Water
W-1	Wonen - 1
W-3	Wonen - 3
W-WC	Wonen - Wooncentrum
W-WOG	Wonen - Woongebouw

Dubbelbestemming

	Leiding - Gas
	Waarde - Archeologie 1
	Waarde - Archeologie 2
	Waarde - Archeologie 3
	Waarde - Archeologie 4
	Waarde - Inversieruggen en karakteristieke laagten

Gebiedsaanduiding

	overige zone - geluidsgevoelige functies uitgesloten
	veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen 3

Functieaanduidingen

(bw)	bedrijfswoning
(brk)	brandweerkazerne
(dh)	detailhandel
(ev)	evenemententerrein
(gab)	garagebox
(ijs)	ijsbaan
(ll)	laad- en losplaats
(os)	ontsluiting
(op)	opslag
(p)	parkeerterrein
(pr)	praktijkruimte
(nw)	recreatiewoning
(sco-1)	specifieke vorm van cultuur en ontspanning - 1
(sco-3)	specifieke vorm van cultuur en ontspanning - 3
(sco-4)	specifieke vorm van cultuur en ontspanning - 4
(sco-og)	specifieke vorm van cultuur en ontspanning - open gebied
(sdh-int)	specifieke vorm van detailhandel - interieurzaak
(sw-prb)	specifieke vorm van wonen - paardrijbak
(s)	sport
(sph)	sporthal
(wa)	water
(wl)	woonschepenligplaats
(zoi)	zorginstelling
(zw)	zorgwoning
(zb)	zwembad

Bouwvlak

	bouwvlak
--	----------

Bouwaanduidingen

	karakteristiek
	specifieke bouwaanduiding - 1
	specifieke bouwaanduiding - afwijkende oppervlakte
	specifieke bouwaanduiding - toren
	specifieke bouwaanduiding - uitkijktoren
	specifieke bouwaanduiding - waterdruppel

Maatvoeringaanduidingen

	maatvoeringsvlak
	maximum bouwhoogte (m)
	minimum dakhelling (graden), maximum dakhelling (graden)
	maximum bebouwingspercentage (%)
	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
	maximum aantal wooneenheden
	aantal

Figuren

	gevellijn
--	-----------

Verklaring

	BGT + BRK 2019-08-15
--	----------------------

Gemeente OLDAMBT

Bestemmingsplan Scheemda

Verbeelding, legendablad

datum: 22-01-2021

schaal: 1 : 2000 (A2)

status: vastgesteld

projectnr.: 195.00.07.10.00

gezien: LN

NL.IMRO.1895.03BP0008-0401

BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema Adviseurs, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Vaart NZ 50, 9401 GN Assen T 0592 316 206 E info@bugelhajema.nl

W www.bugelhajema.nl