



Motie: Groen Overgoo / Fleetpark

Agendapunt 4.b

Onderwerp: Vaststellen stedenbouwkundig plan en programma gebiedsontwikkeling Overgoo/ Fleetpark

Indiener: R. van Duffelen

De raad van Leidschendam-Voorburg in vergadering bijeen op 16 januari 2024, gehoord de beraadslaging,

Constaterende dat

- in het stedenbouwkundig plan en programma gebiedsontwikkeling Overgoo/Fleetpark is opgenomen dat kwalitatief groen en levendigheid op straat belangrijke uitgangspunten zijn in het plan en de bebouwing daardoor in een parkomgeving staat;
- in het plan tevens veel aandacht is voor water en de natuurlijke oevers onderdeel worden van het landschap;
- de groene parklaag bestaat uit intensieve vergroening met nieuwe vegetatie en bomen, groenzones met een variatie aan open en gesloten plekken en vernieuwde watergangen;
- in het plan tevens is voorzien in de bouw van ca 975 woningen en het gebied daarmee een sterk stedelijk karakter krijgt.

Overwegende dat

- omwonenden van het gebied Overgoo/Fleetpark zich zorgen maken om de aantasting van het groen in het gebied;
- de stichting Duurzaam Leidschendam-Voorburg in de commissie Omgeving op 19 december 2023 ook opriep tot behoud van bestaande bomen en de verbinding met het Goopark;
- de aanwezigheid van groen en water in het gebied een mooie kans biedt om in het gebied een eigen 'central park' te realiseren;
- in het 'groen actieplan' de 3-30-300-regel wordt gehanteerd als minimeis voor de hoeveelheid bomen in woonwijken in onze gemeente;
- de stichting Duurzaam Leidschendam-Voorburg tevens een pleidooi hield om bij het opstellen van een stedenbouwkundige visie tevens uit te gaan van een groennorm;
- het Rijk in de Nota Ruimte aan gemeenten meegeeft voor nieuwbouwlocaties uit te gaan van 75 m² groen per woning;
- groen een bijdrage levert aan het oplossen van klimaatadaptatie, waterberging en hittestress.

Roept het college op om

- bij de verdere uitwerking van de gebiedsontwikkeling Overgoo/Fleetpark te bezien hoe meer bestaand inheems groen in het plangebied kan worden behouden;
- het groen in het centrale deel van het plangebied in aansluiting met het water en het Goo-parkje te behouden en verder uit te breiden zodat het tot een natuurlijk 'central park' in het gebied kan leiden;
- de raad over de uitkomsten hiervan te informeren.

En gaat over tot de orde van de dag,

R. van Duffelen

CDA