gemeente Winterswijk

B&W-nota

programma	:	3. Werkend Winterswijk
werkdoel	:	1621: Partiële herzieningen bestemmingsplannen Buitengebied
onderwerp	:	Vaststelling bestemmingplanwijziging Schoolweg 19
advies	:	De raad voor te stellen het bestemmingsplan 'Schoolweg 19' vast te stellen.
besluit	:	- zie pagina 2

behandeld door: C.L.Ortelee **team:** Ruimtelijke ontwikkeling **collegiaal overleg gepleegd met:** n.v.t. **van team:** **manager:** S. Tollkamp	**openbaarheid:** ☐ niet openbaar X openbaar (met uitgestelde publicatie) ☐ openbaar (directe publicatie) **kritische termijn voor besluitvorming:** X nee ☐ ja, vanwege: ___
financiële consequenties: X Nee ☐ Ja, gedekt in de begroting ☐ Ja, niet gedekt in de begroting, dekking via: ☐ Ja, anders: ___	**portefeuillehouder:** G.E. Visser
is / wordt opgenomen op de termijnagenda? X Nee ☐ Ja, jaar: ___ kwartaal: ___ ☐ Ja, kwartaal nog niet bepaald	**naar gemeenteraad:** ☐ nee ☐ ja, ter informatie X ja, ter besluitvorming (via raadscommissie)
aanvrager is op grond van artikel 4:7 van de Algemene wet bestuursrecht geïnformeerd over het (gedeeltelijk) negatieve advies: n.v.t.	**communicatie via:** ☐ persbericht X anders, nl. via publicatie ☐ n.v.t.
de geadresseerde en evt. andere belanghebbenden die naar verwachting bedenkingen hebben tegen het advies zijn op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht gehoord: n.v.t.	

bijlagen:

1. Raadsvoorstel
2. Conceptraadsbesluit
3. Vast te stellen bestemmingsplan

gemeente Winterswijk

besluit

onderwerp: Vaststelling bestemmingplanwijziging Schoolweg 19

behandeld door: C.L.Ortelee

datum besluit door college B&W: 26 september 2019

besluit:
De raad voorstellen het bestemmingsplan 'Schoolweg 19' vast te stellen.

overwegingen college indien besluit afwijkend is van het ambtelijk advies:

paraaf secretaris:	

B&W-nota

inleiding:
Het ontwerpbestemmingsplan 'Schoolweg 19' heeft van 21 juli tot en met 31 augustus 2023 ter inzage gelegen. Dit bestemmingsplan betreft de uitbreiding van de bestemming 'Wonen' ten behoeve van het realiseren van een bijgebouw. Er zijn geen zienswijzen ingediend en kan ongewijzigd vastgesteld worden.

advies:
De raad voor te stellen het bestemmingsplan 'Schoolweg 19' ongewijzigd vast te stellen

argumenten/onderbouwing:
Nu er geen zienswijzen zijn ingediend staat er niets in de weg om het bestemmingsplan vast te laten stellen, zodat de eigenaar het gewenste bijgebouw kan realiseren.

betrokkenenparagraaf:
Er zijn geen zienswijzen ingediend.

advisering externe adviesorganen/belangenorganisaties:
n.v.t.

scenario's (indien gewenst/mogelijk):
n.v.t.

financiële paragraaf incl. financiële risico's:
De gemeentelijke kosten voor deze planprocedure worden op de initiatiefnemers verhaald middels een legesfactuur. Tevens is een planschadeovereenkomst afgesloten met de initiatiefnemer. Dit betekent dat het risico op planschade wordt neergelegd bij de initiatiefnemer.

overige risico's:
n.v.t.

aspecten duurzaamheid:
n.v.t.

vervolgprocedure en planning:
Wanneer de raad het bestemmingsplan (gewijzigd) vaststelt, zal het vastgestelde plan voor een periode van 6 weken ter inzage worden gelegd. Binnen die termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

relatie met andere besluitvorming/andere projecten:
n.v.t.

integriteitstoets:
n.v.t.

overige opmerkingen:
n.v.t.