Uitvoeringsovereenkomst Budgetsubsidie
Stichting 't Mozaïek voor MFA De Brink 2024–2027

Ondergetekenden :

1. de gemeente Wijchen, hierbij vertegenwoordigd door de heer L.M.P. Daemen, beleidsadviseur Sociaal domein, handelend volgens het collegebesluit van 16 januari 2024 met nummer Z/23/ 150992, hierna te noemen "de gemeente" [1];

en

2. Stichting 't Mozaïek, gevestigd Campuslaan 6, 6602 HX Wijchen, Kamer van Koophandel, nummer 41261507, fiscaal nummer 809919722, en vertegenwoordigd door de voorzitter, drs. J. van der Knaap en de secretaris dr. H.M.H.M. Ruiken, hierna: "Huurder" of "Stichting";

hierna gezamenlijk te noemen: "partijen"

Overwegende dat:
- de gemeente eigenaar is van het pand aan de Brink 27 in Wijchen,
- de gemeente overeenkomstig haar beleid voor dorps- en wijkaccommodaties de exploitatie van MFA De Brink[2] uitbesteedt aan de stichting,
- partijen MFA De Brink willen benutten voor de realisatie van gemeentelijke beleidsdoelstellingen en voor de realisatie van de statutaire doelstelling van de stichting,
- partijen streven naar een volwaardig en breed aanbod aan activiteiten met waar mogelijk het multifunctioneel en gezamenlijk gebruik van voorzieningen, zodanig dat de functies: primair onderwijs, kinderopvang, recreatie, sociaal cultureel werk, sport en (gezondheids-) zorg elkaar versterken en meerwaarde leveren voor de inwoners van Wijchen,
- partijen voor MFA De Brink een uitvoeringsovereenkomst sluiten als onderdeel van de subsidiebeschikking, en deze overeenkomst onderdeel is van de subsidie,
- partijen tegelijk met deze uitvoeringsovereenkomst een huur- en exploitatieovereenkomst voor MFA De Brink sluiten.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt :

Artikel 1: Object van exploitatie
De stichting exploiteert MFA De Brink vanaf de ingangsdatum van deze overeenkomst.

Artikel 2: Duur, verlenging en opzegging
a) De overeenkomst is niet rechtsgeldig zonder beschikking van de gemeente tot verlening van subsidie voor de exploitatie van MFA De Brink.
b) De overeenkomst is aangegaan voor de duur van vier jaren. De looptijd is van 1 januari 2024 tot en met 31 december 2027.
c) Voor tussentijdse beëindiging van de overeenkomst per aangetekende brief geldt artikel 6 met inachtneming van een opzegtermijn van één jaar.

Artikel 3: Budgetsubsidie
a) Ter bevordering van activiteiten zoals vermeld onder "overwegingen" kan de gemeente een budgetsubsidie verlenen als bijdrage in de kosten van MFA De Brink.
b) Voor het jaar 2024 en volgende jaren bestaat de budgetsubsidie uit deze onderdelen:
- Subsidie exploitatiekosten € 39.250,-
- Subsidie activiteiten volwassenen € 2.250,-
- Subsidie activiteiten volwassenen € 2.750,-
- Subsidie organisatie straatspeeldag € 250,- +

totaal : € 44.500,-

- Het subsidiebudget is een netto door de stichting te ontvangen bedrag.
- Het subsidiebudget wordt niet geïndexeerd tijdens de looptijd van de overeenkomst .
- Eventuele subsidieaanvragen voor alle andere activiteiten worden afzonderlijk door de

[1] De gemeenteraad is bevoegd te besluiten over verlening van een budgetsubsidie. De griffier van de raad tekent de beschikking.
[2] MFA = multifunctionele accommodatie

gemeente behandeld volgens gemeentelijke (subsidie-)regels.

c) De gemeente betaalt de subsidie volgens artikel 3, lid b volgens de ASV[3] als voorschot in het eerste kwartaal van elk jaar.
d) De stichting mag een algemene reserve vormen van maximaal € 10.000. Dit is 10% van de exploitatieomvang in het jaar 2023. De gemeente zal het bedrag boven € 10.000 in mindering brengen op de subsidie voor de volgende subsidieperiode. Deze reserve heeft tot doel om tijdens de looptijd van de overeenkomst eventuele tegenvallers in enig jaar te compenseren met eventuele meevallers in enig ander jaar.
e) De stichting mag alleen met voorafgaande toestemming van gemeente een nieuwe reserve of voorziening vormen.
f) De stichting levert aan de gemeente vóór 1 juni volgend op elk kalenderjaar haar jaarrekening met balans en een inhoudelijk verslag over de exploitatie van MFA De Brink.

Artikel 4: Onderhoud

a) De stichting vormt een reserve of voorziening om te kunnen voldoen aan haar onderhoudsverplichtingen, waar zij volgens bijgevoegde demarcatielijst (bijlage 1) verantwoordelijk voor is. De stichting verantwoordt toevoegingen en onttrekkingen aan de reserve in de jaarrekening.

Artikel 5: Risicoparagraaf / aanpassing budgetsubsidie

a) Partijen zijn volgens artikel 3 een jaarlijkse subsidie in de kosten overeengekomen. Aan deze overeenkomst wordt als bijlage de exploitatiebegroting van de stichting voor 2024 tot en met 2027 toegevoegd.
b) Partijen onderkennen dat zich in de komende exploitatieperiode tot 1 januari 2028 onvoorziene omstandigheden kunnen voordoen die de draagkracht van de stichting in redelijkheid te boven gaan.
c) Partijen onderkennen dat de stichting in genoemde periode een inspanningsverplichting heeft om MFA De Brink financieel gezond te exploiteren.
d) De gemeente zal het in artikel 3 genoemde subsidiebudget tijdens de looptijd van de overeenkomst niet verlagen. Hierop geldt één voorbehoud. De gemeenteraad stelt jaarlijks haar begroting vast. De begroting moet voorzien in deze budgetsubsidie, inclusief indexering. Hierbij geldt dat verlagingen van de budgetsubsidie geschiedt met inachtneming van het bepaalde in artikel 4:50 Awb.

Artikel 6: Tussentijdse beëindiging

a) Als de stichting in strijd met bepalingen uit deze overeenkomst handelt, dan kan de gemeente de beschikking tot subsidieverlening wijzigen of intrekken en deze overeenkomst tussentijds wijzigen of beëindigen zonder (schade-)vergoeding aan de stichting.
b) De stichting kan de gemeente verzoeken de beschikking tot subsidieverlening te wijzigen of in te trekken, zodat deze overeenkomst kan worden gewijzigd of beëindigd.

Artikel 7: Evaluatie bedrijfsvoering

Partijen evalueren aan de hand van de jaarrekening jaarlijks de bedrijfsvoering.

Artikel 8: Overige bepalingen

De stichting mag de rechten en plichten, die voortvloeien uit deze overeenkomst, niet aan derden overdragen.

Artikel 9: Bijlagen

1. bijlage 1: demarcatielijst Onderhoud, gedateerd op 23 september 2020.
2. bijlage 2: exploitatiebegroting 2024 t/m 2027 voor MFA De Brink.

Artikel 10: slotbepaling

Deze overeenkomst vervangt alle voorgaande afspraken, overeenkomsten en

[3] ASV = Algemene subsidieverordening Wijchen 2018, artikel 13.

subsidiebeschikkingen over de exploitatie van MFA De Brink.

Aldus overeen gekomen en in tweevoud opgemaakt,

Gemeente Wijchen, namens deze,	Stichting ‘t Mozaïek, namens deze,	
De heer L.M.P. Daemen beleidsadviseur	de heer drs. J. van der Knaap voorzitter	de heer dr. H.M.H.M. Ruiken secretaris