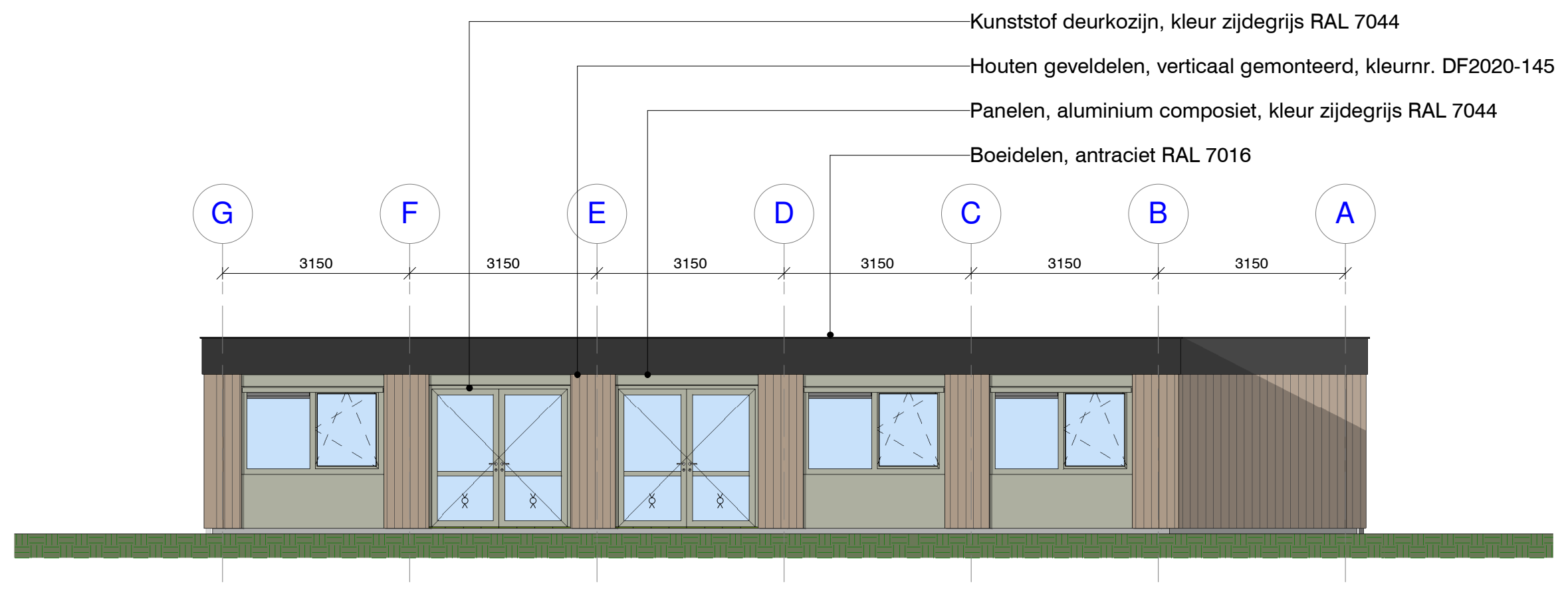
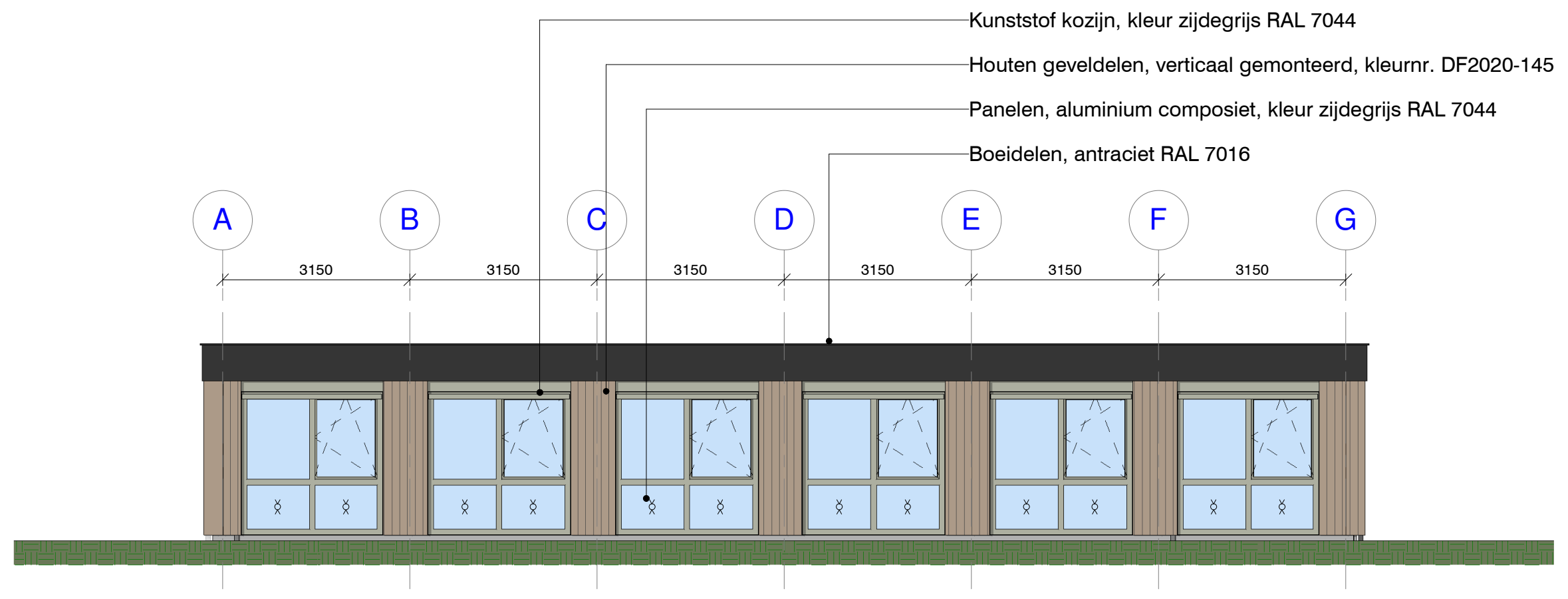
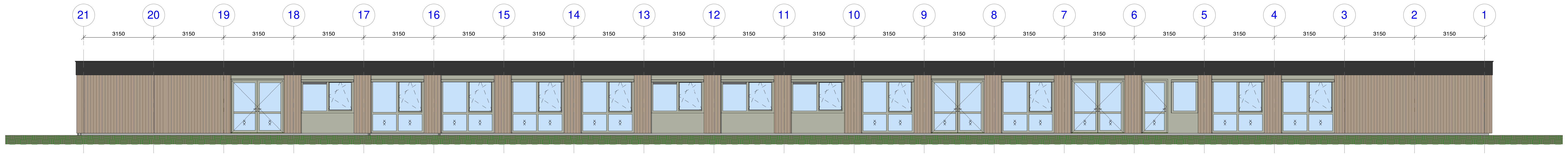

Kunststof deurkozijn, kleur zijdegrijs RAL 7044
Houten geveldelen, verticaal gemonteerd, kleurnr. DF2020-145
Panelen, aluminium composiet, kleur zijdegrijs RAL 7044
Boeidelen, antraciet RAL 7016
G
F
E
D
C
B
A
3150

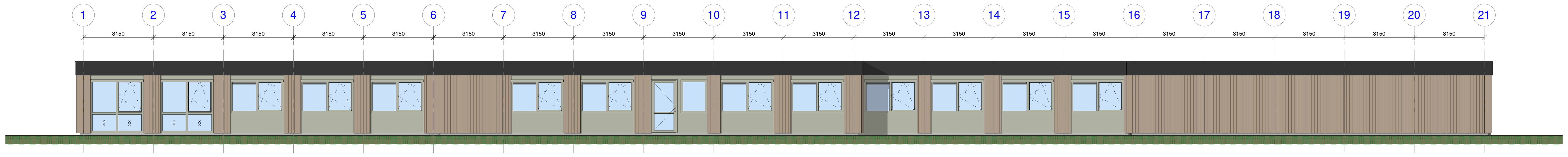
Noordgevel
schaal 1 : 100


Kunststof kozijn, kleur zijdegrijs RAL 7044
Houten geveldelen, verticaal gemonteerd, kleurnr. DF2020-145
Panelen, aluminium composiet, kleur zijdegrijs RAL 7044
Boeidelen, antraciet RAL 7016
A
B
C
D
E
F
G
3150

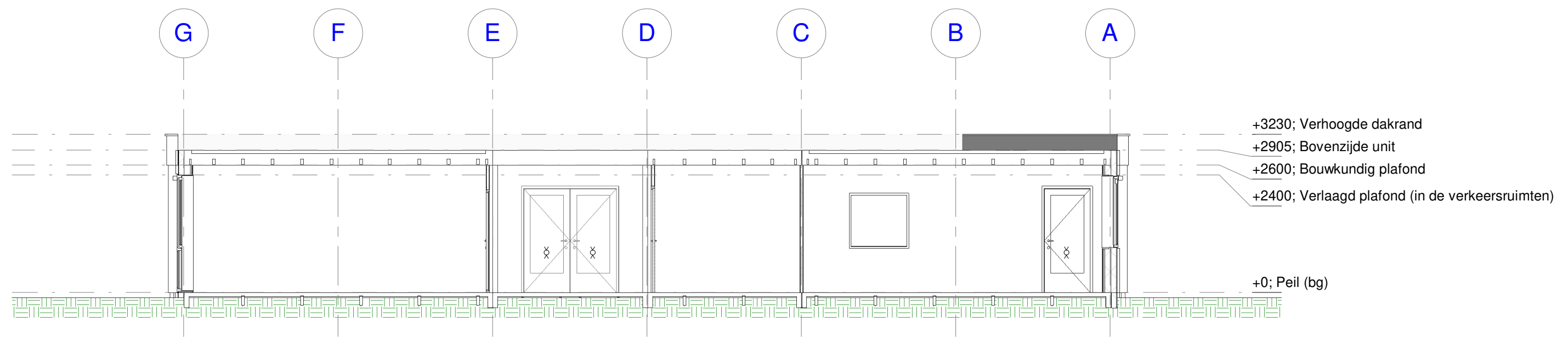
Zuidgevel
schaal 1 : 100



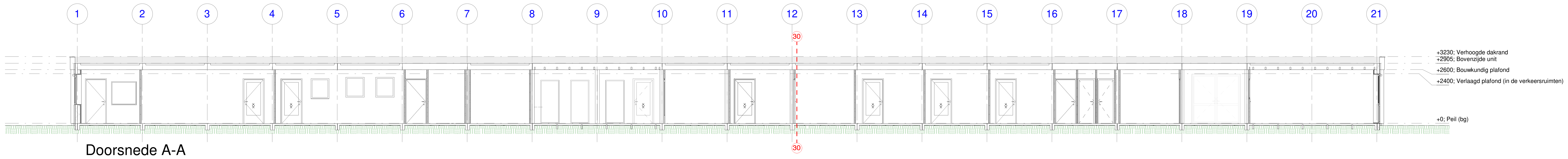
Oostgevel
schaal 1 : 100



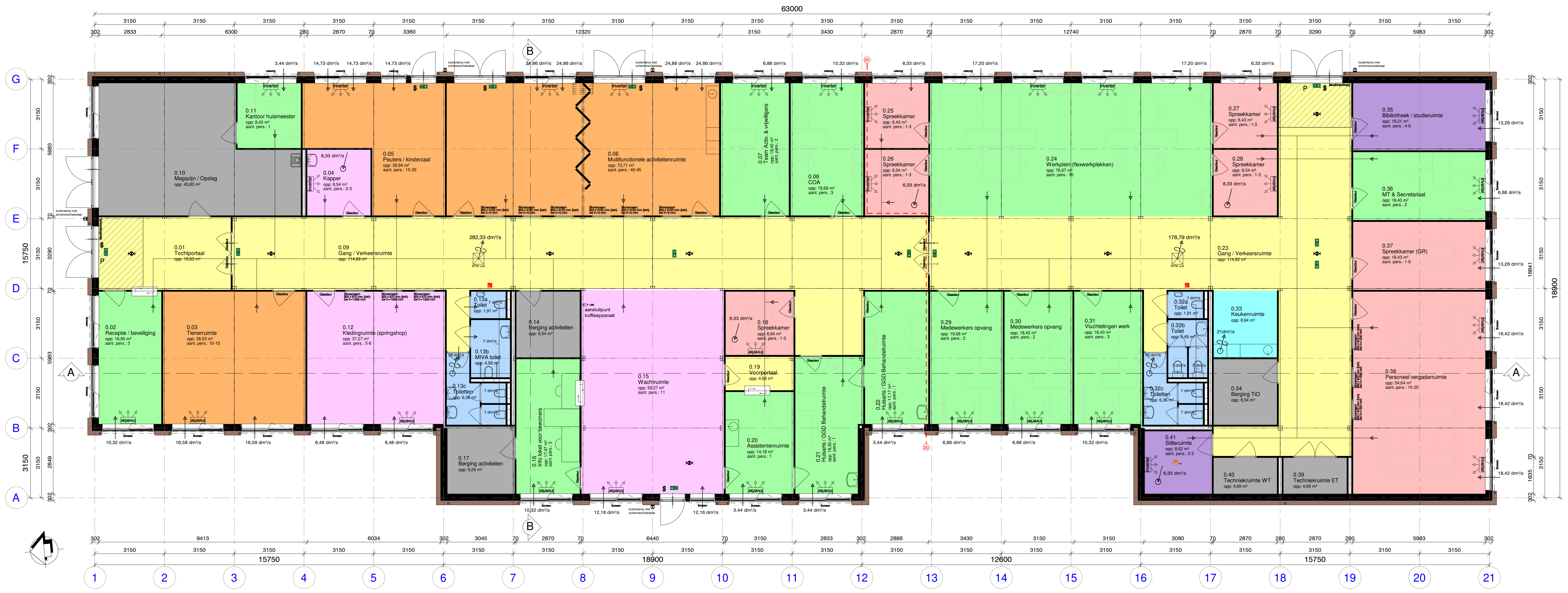
Westgevel
schaal 1 : 100


G
F
E
D
C
B
A
+3230; Verhoogde dakrand
+2905; Bovenzijde unit
+2600; Bouwkundig plafond
+2400; Verlaagd plafond (in de verkeersruimten)
+0; Peil (bg)

Doorsnede B-B
schaal 1 : 100



Doorsnede A-A
schaal 1 : 100



Bouwbesluit
- 🟪 Diverse 1
- 🟪 Diverse 2
- 🟦 Kantine
- 🟩 Kantoorruimte
- 🟧 Onderwijslokalen / groepsruimte
- 🟦 Sanitair
- ⬜ Technische ruimte / berging / opslag
- 🟥 Vergaderruimte
- 🟨 Verkeersruimte

Plattegrond
schaal 1 : 100

renvooi One Platform volgens art 1.14 BB 2012

uiterlijk gebouw	gevels	Houten geveldelen, verticaal gemonteerd, kleurnr. DF2020-145 Panelen, aluminium composiet, kleur zijdegrijs RAL 7044 Boeidelen, kleur antraciet RAL 7016
	ramen en kozijnen	Kunststof in de kleur zijdegrijs RAL 7044
	deurkozijnen	Kunststof in de kleur zijdegrijs RAL 7044
	buitendeuren	Kunststof in de kleur zijdegrijs RAL 7044
	dakbedekking	EPDM-dakbedekking, volgens NEN 6063, v.v. mos-sedum

Rc - en geluidswaarden	dakisolatie	RC-waarde 6,5 m2K/W
	gevelisolatie	RC-waarde 5,4 m2K/W
	vloerisolatie	RC-waarde 5,5 m2K/W
	isolatie glas	U-waarde 1,1 m²K/W
	geluidsisolatie buitenwand	Rw = 48 dB
	geluidsisolatie binnenwand	Rw = 51 dB (enkel gips) / Rw = 59 dB (dubbel gips) / Rw = 58 dB (spouw)
	installatiegeluid	volgens art. 3.11

bouwbesluit algemeen	verwarming	volgens NEN-EN 12831/A11
	elektra	volgens NEN 1010
	water	volgens NEN 1006
	glas ♁eenzijdig ♁tweezijdig	glas onder 850 mm b.k. vloer wordt volgens NEN 3596 uitgevoerd in veiligheidsglas
	bouwconstructies	volgens Eurocodes 0-1-2-3-5-7-8 (Eurocode 7 extern)
	bescherming tegen ratten en muizen	volgens afd 3.10 BB 2012
	Riolering	volgens NEN 3215

Bouwbesluit gegevens brandzaken	hoofddraagconstructie	60 minuten brandwerend
	dakconstructie / verdiepingsvloer	60 minuten brandwerend
	brandcompartimentering	WBDBO volgens art. 2.84 BB 2012
	beperking van ontwikkelen brand en rook	volgens afd 2.9 BB 2012
	beloopbaar vlak vluchtroute	volgens NEN 6065
	schachten/ontbrandbaar materiaal	volgens NEN 6064
	afvoerkanalen	volgens NEN 6062
	ontruimingsinstallatie	volgens NEN 2575: ja
	brandmeldinstallatie	volgens NEN 2535: ja, niet automatische bewaking
	🟥	brandslang haspel 30m1 volgens art 6.28 BB 2012
	🟩	vluchtwegaanduiding volgens art 6.24 BB2012 en NEN 6088
	⊗	noodverlichting volgens art. 6.3 BB 2012
	(NU)	tekst "nooddeur vrijhouden" volgens NEN 3011
	~~	zelfsluitende deur
	×~~~~× ××~~~~××	zelfsluitende deur, resp. 30 en 60 minuten brandwerend
	$	deur te openen zonder losse voorwerpen (bv. sleutel)
	P	deur te openen met duwbalk indien meer dan 100 personen aangewezen op deur
	(60)(30) ←→ (30)(60)	WBDBO van 30 of 60 minuten
	◁- - - - - - - - - -▷	vluchtroute

oppervlaktes	Gebruiksoppervlakte totaal:	1.020,9 m²	vloeroppervlakte verblijfsgebied	659,8 m²
	- Kantoorfunctie	476,4 m²	bruto vloeroppervlak	1.101,4 m²
	- Bijeenkomstfunctie	348,6 m²	bruto inhoud	2.863,6 m³
	- Overige gebruiksfunctie	102,4 m²		
	- Gezondheidszorgfunctie	48,9 m²		

00_Ruimtebenaming en gebruiksfunctie

Nummer	Naam	Oppervlakte	Gebruiksfunctie	Ruimtesoort	Aantal pers.
0.01	**Tochtportaal**	**19,6 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verkeersruimte**	
0.02	**Receptie / beveiliging**	**16,9 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verblijfsruimte**	**3**
0.03	**Tienerruimte**	**38,5 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**10-15**
0.04	**Kapper**	**8,5 m²**	**Winkelfunctie**	**Verblijfsruimte**	**2-3**
0.05	**Peuters / kinderzaal**	**28,9 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**15-20**
0.06	**Multifunctionele activiteitenruimte**	**73,7 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**40-45**
0.07	**Team Activ. & vrijwilligers**	**18,4 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verblijfsruimte**	**2**
0.08	**COA**	**19,7 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verblijfsruimte**	**3**
0.09	**Gang / Verkeersruimte**	**114,9 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verkeersruimte**	
0.10	**Magazijn / Opslag**	**45,8 m²**	**Overige gebruiksfunctie - anders**	**Bergruimte**	
0.11	**Kantoor huismeester**	**8,4 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verblijfsruimte**	**1**
0.12	**Kledingruimte (springshop)**	**37,3 m²**	**Winkelfunctie**	**Verblijfsruimte**	**5-8**
0.13a	**Toilet**	**1,9 m²**	**Overige gebruiksfunctie - anders**	**Sanitaire ruimte**	
0.13b	**MIVA toilet**	**4,6 m²**	**Overige gebruiksfunctie - anders**	**Sanitaire ruimte**	
0.13c	**Toiletten**	**6,4 m²**	**Overige gebruiksfunctie - anders**	**Sanitaire ruimte**	
0.14	**Berging activiteiten**	**8,5 m²**	**Overige gebruiksfunctie - anders**	**Bergruimte**	
0.15	**Wachtruimte**	**59,3 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**11**
0.16	**Info loket voor bewoners**	**17,5 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verblijfsruimte**	**3**
0.17	**Berging activiteiten**	**9,3 m²**	**Overige gebruiksfunctie - anders**	**Bergruimte**	
0.18	**Spreekkamer**	**8,8 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**1-3**
0.19	**Voorportaal**	**4,7 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verkeersruimte**	
0.20	**Assistentenruimte**	**14,2 m²**	**Gezondheidszorgfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**1**
0.21	**Huisarts / GGD Behandelruimte**	**18,3 m²**	**Gezondheidszorgfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**1**
0.22	**Huisarts / GGD Behandelruimte**	**17,2 m²**	**Gezondheidszorgfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**1**
0.23	**Gang / Verkeersruimte**	**114,6 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verkeersruimte**	
0.24	**Werkplein (flexwerkplekken)**	**76,7 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verblijfsruimte**	**10**
0.25	**Spreekkamer**	**8,4 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**1-3**
0.26	**Spreekkamer**	**8,5 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**1-3**
0.27	**Spreekkamer**	**8,4 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**1-3**
0.28	**Spreekkamer**	**8,5 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**1-3**
0.29	**Medewerkers opvang**	**19,7 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verblijfsruimte**	**2**
0.30	**Medewerkers opvang**	**18,4 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verblijfsruimte**	**2**
0.31	**Vluchtelingen werk**	**18,4 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verblijfsruimte**	**3**
0.32a	**Toilet**	**1,9 m²**	**Overige gebruiksfunctie - anders**	**Sanitaire ruimte**	
0.32b	**Toilet**	**4,5 m²**	**Overige gebruiksfunctie - anders**	**Sanitaire ruimte**	
0.32c	**Toiletten**	**6,4 m²**	**Overige gebruiksfunctie - anders**	**Sanitaire ruimte**	
0.33	**Keukenruimte**	**8,6 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	
0.34	**Berging TiO**	**8,5 m²**	**Overige gebruiksfunctie - anders**	**Bergruimte**	
0.35	**Bibiliotheek / studieruimte**	**18,2 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**4-6**
0.36	**MT & Secretariaat**	**18,4 m²**	**Kantoorfunctie**	**Verblijfsruimte**	**2**
0.37	**Spreekkamer (GR)**	**18,4 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**1-6**
0.38	**Personeel vergaderruimte**	**54,6 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**15-25**
0.39	**Techniekruimte ET**	**4,7 m²**	**Overige gebruiksfunctie - anders**	**Bergruimte**	
0.40	**Techniekruimte WT**	**4,7 m²**	**Overige gebruiksfunctie - anders**	**Bergruimte**	
0.41	**Stilteruimte**	**8,6 m²**	**Bijeenkomstfunctie - anders**	**Verblijfsruimte**	**2-3**

00_Ruimte Overzicht Totalen

Oppervlakte	Gebruiksfunctie	Ruimtesoort
Bergruimte		
81,5 m²	Overige gebruiksfunctie - anders	Bergruimte
81,5 m²		
Sanitaire ruimte		
25,6 m²	Overige gebruiksfunctie - anders	Sanitaire ruimte
25,6 m²		
Verblijfsruimte		
351,8 m²	Bijeenkomstfunctie - anders	Verblijfsruimte
49,6 m²	Gezondheidszorgfunctie - anders	Verblijfsruimte
232,6 m²	Kantoorfunctie	Verblijfsruimte
45,8 m²	Winkelfunctie	Verblijfsruimte
679,8 m²		
Verkeersruimte		
4,7 m²	Bijeenkomstfunctie - anders	Verkeersruimte
249,1 m²	Kantoorfunctie	Verkeersruimte
253,8 m²		
1.040,8 m²		

getekend revisie datum omschrijving

opdrachtgever
Gemeente Oss

projectadres
Perceel aan de Macharenseweg-Spitsbergerweg, Oss

tekeningnummer
Q23-00232-A-BV-001
revisie
datum
24-07-2023

benaming
Opvanglocatie vluchtelingen (Voorzieningengebouw) - Plattegrond - doosnedes en gevelaanzichten

fase
BV
getekend
P.v.Heerebeek
bouwdeel
Pone
inw. hoogte
2600 mm.
ordernummer
Q23-00232
schaal
As indicated
maten in mm.
formaat
A0

DEMEEUW
TOEKOMSTBOUWERS
Industrieweg 8
Postbus 18
5688 ZG Oirschot
+31 (0)499 572 024
www.demeeuw.com

Auteursrechten voorbehouden. Behoudens de door de auteurswet gestelde uitzondering mag niets uit deze tekening worden verveelvoudigd (waaronder begrepen het opslaan in een geautomatiseerde vorm, dan wel het bewerken naar een drie dimensionale vorm) of openbaar worden gemaakt, op welke wijze ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van DE**MEEUW**.
"Deze tekening is een weergave van de aanbieding. Ingetekende onderdelen maken niet automatisch deel uit van de aanbieding. Voor een exacte omschrijving, van de aangeboden levering en werkzaamheden van DE**MEEUW**, dient u de technische omschrijving bij de offerte te raadplegen."