MEMO

Zaaknummer:
Z25001450
Postregistratienummer:
25.0007406

Aan	De gemeenteraad van Opmeer
Van	Het college van B&W
Kopie aan	
Datum	10 jul. 2025
Betreft	Evaluatie van handhavingsbudget voor Recreatiepark West-Friesland 2025

Kernboodschap

De raad heeft tijdens de raadsvergadering van 12 december 2024 besloten om voor de eerste helft van 2025 een aanvullend handhavingsbudget van €100.000 beschikbaar te stellen voor de voortzetting van de handhaving op Recreatiepark West-Friesland. De raad wordt gevraagd om ook voor de tweede helft van 2025 handhavingsbudget beschikbaar te stellen om de handhaving op het park voor te kunnen zetten. In deze evaluatie wordt ingegaan op de handhavingsprocedure en de handhavingscijfers

De handhavingsprocedure

Het handhavingsbudget wordt gebruikt om de toezichthouders en de jurist te bekostigen. Wekelijks maken de toezichthouders een ronde op het park, waardoor ze een goed beeld hebben van de situatie op het park. Op basis van deze informatie start de jurist de juridische procedure.

De jurist stelt eerst een vooraankondiging op waarin de constateringen van de toezichthouders worden benoemd in relatie tot de geldende wet- en regelgeving. Vervolgens wordt er een zienswijze termijn afgewacht, waarna er een last onder dwangsom wordt opgelegd. Als de last onder dwangsom wordt opgelegd om de overtreding te beëindigen dan wordt een begunstigingstermijn geboden waarbinnen de overtreder de overtreding kan beëindigen zonder een dwangsom te verbeuren. Als er een dwangsom wordt opgelegd ter voorkoming van herhaling van een overtreding dan hoeft daar wettelijk gezien geen termijn voor worden gegund.

Mocht de eigenaar zich na afloop van de termijn niet houden aan de last onder dwangsom dan verbeurt degene een dwangsom. Vervolgens kan een invorderingsprocedure worden opgestart. De eigenaren ontvangen eerst een brief waarin het college te kennen geeft voornemens te zijn de verbeurde dwangsom in te vorderen. Die brief is nog geen definitief invorderingsbesluit. In die brief

worden de constateringen van onze toezichthouders in relatie tot de geldende wet- en regelgeving uitgelegd.

Tot slot wordt de eigenaar in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen. Vervolgens wordt de zienswijzetermijn afgewacht. Vervolgens kan aan de hand daarvan een belangenafweging worden gemaakt en wordt – afhankelijk van de uitkomst daarvan – een invorderingsbesluit genomen. Daartegen staat bezwaar en beroep open.

Handhavingscijfers

Ten tijden van de aanvraag in **december 2024** waren de volgende handhavingscijfers bekend:

- Er wordt toezicht gehouden op 112 recreatieobjecten.
- Er zijn 23 lasten onder dwangsom actief.
- Waarvan 22 lasten onder dwangsom zijn opgelegd voor permanente verhuur aan derden.
- Er zijn acht bezwaarprocedures afgerond en één is nog in behandeling.
- Er lopen 16 beroepsprocedures.
- Er lopen drie zienswijze procedures.
- Er is in 2024 één dwangsom van €25.000 gevorderd. Er liepen nog vijf invorderingsprocedures ter waarde van €125.000.

De handhavingscijfers zijn in **mei 2025** opnieuw opgevraagd. Dit levert de volgende gegevens op:

- Er wordt inmiddels toezicht gehouden op 125 recreatieobjecten.
- Er zijn 32 lasten onder dwangsom actief.
- Waarvan 31 lasten onder dwangsom zijn opgelegd voor permanente verhuur.
- In 28 gevallen wordt het recreatieverblijf door de eigenaar verhuurd aan arbeidsmigranten en/of vluchtelingen (87,5%).
- Er lopen geen bezwaarprocedures.
- Er lopen 18 (hoger) beroepsprocedures.
- Er lopen twee zienswijze procedures.
- Er lopen zes invorderingsprocedures ter waarde van €150.000