

Gemeente Staphorst
t.a.v. publieksbalie Omgeivngsplein
Postbus 2
7950 AA STAPHORST

Datum: 23 juni 2021

Betreft: ontwerp bestemmingsplan Rouveen Oude Rijksweg 685C

Geachte leden van de gemeenteraad Staphorst,

Hierbij wil ik aandacht vragen voor het volgende. Wij hebben vernomen dat er een openplek beleid toe word gepast op deze locatie. Aller eerst zijn we niet tegen op de bouw van de woning.

Wel hebben we vraagtekens bij de bedrijfsbestemming in kombinatie met omliggende woningen. Volgens ons is dit bedrijf bestemming in strijd met activiteiten die op dit perceel plaats vinden. Aangegeven dat er op deze locatie bedrijfsbestemming één en twee van toepassing is. Volgens ons is dit in strijd met de daadwerkelijke activiteiten die er plaatsvinden. Namelijk plaatwerkerij en spuiterij. Dit valt niet onder categorie één en twee.

Wij zijn dan ook van mening dat het bedrijfsbestemming niet is toegestaan nu er in de directe omgeving meerdere nieuwe woningen gebout of in aanbouw zijn. De afstand met de naast gelegen woningen is te gering voor de activiteiten die er daadwerkelijk plaats vinden.

Wij adviseren dan ook om eerst op deze locatie te gaan kijken voordat er zomaar een bedrijf bestemming afgegeven gaat worden of voortgezet word terwijl er ander activiteiten plaats vinden.

Wij willen graag anoniem blijven omdat bij participatie niet gesproken is over de bedrijf activiteiten. Er is aangegeven dat er voornemens waren om een woning te bouwen.

Wij zouden graag zien dat er nogmaals goed gekeken word naar de bedrijfsbestemming in combinatie met de omliggende woningen.