VRAGEN VAN RAADSLEDEN – TECHNISCHE VRAGEN

Artikel 19 verordening voor de Rondetafelgesprekken

Onderwerp: 4.2 Vaststelling bestemmingsplan “Portier”
Indiener: Ton Wijnen en Gydo van der Zwaluw Fractie: Kernachtig Druten
Waarom worden deze vragen gesteld (artikel 19, lid 3 RTG)? o We willen nog verduidelijking op 3 vragen voor de beeldvorming van ons standpunt.

NR	**FORMULERING VRAAG** *Datum ingekomen:*	**ANTWOORD VRAAG** *Datum antwoord:*
1.	*In het ambitiedocument hebben we het meermaals gehad over streekgebonden materialen. De intentie is uitgesproken om stenen van steenfabriek Vogelensangh te gebruiken. Stel dat hiervan wordt afgeweken, hoe wordt de raad dan geïnformeerd?*	De ontwikkelaar heeft hierover inmiddels contacten gehad met Vogelensangh. Eventuele afspraken worden echter pas geconcretiseerd als het bestemmingsplan vastgesteld is en de aanvragen om omgevingsvergunningen worden voorbereid. Vanzelfsprekend kan de gemeenteraad daar desgewenst over geïnformeerd worden.
2.	*In de 44 sociale woningen van Woonwaarts hoeveel van deze woningen zijn bestemd voor senioren? En kan dit bestemmingsplan technisch worden vastgelegd? Hierover hebben wij eerder in het proces aangegeven dat wij graag midden in centrum op loopafstand graag hiervoor ook extra aandacht wensen.*	In de realisatieovereenkomst met de ontwikkelaar is een inspanningsverplichting opgenomen om met Woonwaarts overeen te komen dat maximaal 12 sociale huurwoningen worden toegewezen aan senioren met een laag- of hoog middeninkomen.
3.	*In het parkeergebied A van bijlage 2.1.20 lijkt het dat er 124 parkeerplaatsen worden gerealiseerd. Worden deze enkel naast het appartementencomplex gerealiseerd? Want dit lijkt fors meer dan de 83 parkeerplaatsen in parkeergebied B.*	Parkeergebied A bestaat uit meer dan de parkeervoorziening naast het sociale appartementencomplex (zie figuur 2.1). Dit betreft deels bestaande en deels nieuwe parkeerplaatsen. Wij nemen aan dat u doelt op parkeergebied C in plaats van B. Parkeergebied C heeft 83 parkeerplaatsen, maar de bewoners van gebied C (in het appartementencomplex en het bijzondere woonmilieu) parkeren grotendeels in het parkeerhuis in gebied D (bij De Bogerd).

VRAGEN VAN RAADSLEDEN – TECHNISCHE VRAGEN

Afspraken

Technische vragen	Indienen - ingevulde format mailen naar griffie@druten.nl - uiterlijk dinsdag 09.00 uur in de week RTG voor voorstellen op de agenda RTG. Overige technische vragen: geen termijn.
Technische vragen	Afdoening - door organisatie (i.o.m. portefeuillehouder) - zo spoedig mogelijk - bij vragen RTG in principe woensdagmiddag 16.00 uur. Bij uitzondering donderdagmiddag 14.00 uur.